



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ



Consilieri prezenți: 11
Voturi pentru: 10
Absenți: Viorel-Ioan OLAR

HOTĂRÂREA NR. 63
Din 30.05.2024

pentru aprobarea documentației de dezlipire întocmită de către SC TERRA TOP SRL, imobil înscris în C.F. nr. 410945, teren intravilan extins pentru zona de locuințe, categoria de folosință curți construcții, cu suprafața de 178mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz.

Consiliul Local al comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 30338 din 23.05.2024 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 30339 din 23.05.2024. al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator; Având în vedere documentația întocmită de către SC TERRA TOP SRL de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 410945, teren intravilan extins pentru locuințe, categoria de folosință curți construcții, în suprafața de 178 mp la, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz;

Având în vedere extrasul de carte funciară cu nr. 410945, Săcălaz;

Văzând avizul comisiei 1 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 41/30.05.2024;

Văzând avizul comisiei 2 de specialitate a Consiliului Local Sacalaz, favorabil cu nr. 49/30.05.2024;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTARARE

Art. 1. Se aprobă documentația întocmită de către SC TERRA TOP SRL, de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 410945, teren intravilan extins pentru locuințe, categoria de folosință curți construcții, în suprafața de 178 mp, astfel: LOT 1, în suprafață de 157 mp și LOT 2, în suprafață de 21 mp, imobile situate în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz;

Art. 2. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

PRESEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Gavril ANDRECUT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ
Marioara-Simona VLAD