

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

H O T Ă R Ă R E

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului teren având nr. cadastral și carte funciară 208310 situat în București, Bd. Ficusului nr. 42A, sector 1, în vederea realizării lucrărilor de interes public local de reabilitare și modernizare a construcției internat aparținând Grupului Școlar Agricol "V. Harnaj"

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-158/24.05.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. N 357/ 24.05.2024 al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N 358/24.05.2024 întocmit de către Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Raportul de specialitate M-3/154/24.05.2024 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ și Raportul de specialitate nr. G/2062/24.05.2024 al Direcției Management Economic, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și avizul Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2), art. 80, art. 81 al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 2 alin. (1) lit. j) și alin. (2¹), din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Cartea Funciară nr. 208310 București, Sectorul 1 unde figurează intabulat dreptul de proprietate deținut de persoane private;

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art. 85 alin. (1), art. 108 lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București emiterea unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului teren având nr. cadastral și carte funciară 208310 situat în București, Bd. Ficusului nr. 42A, sector 1, în vederea realizării lucrărilor de

interes public local de reabilitare și modernizare a construcției internat aparținând Grupului Școlar Agricol "V. Harnaj", identificat conform planului, Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Justa despăgubire estimată, în conformitate cu prevederile art. 5, alin. (2) din Legea nr. 255/2010, urmează a fi stabilită pe baza unui raport de evaluare întocmit de un expert evaluator specializat în evaluarea proprietăților imobiliare ce va ține cont de expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, ulterior aprobării declanșării procedurii de expropriere.

(3) Sectorul 1 al Municipiului București va asigura plata sumei individuale aferentă despăgubirilor estimate, stabilite în conformitate cu prevederile art. 5, alin. (2) din Legea nr. 255/2010.

Art. 2 - Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea imobilului având numărul cadastral 208310, situat în București, Bd. Ficusului nr. 42A, Sector 1, București, așa cum este aceasta identificat în anexa prezentei hotărâri, în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, ulterior finalizării procedurilor de transfer al dreptului de proprietate în domeniul public al unității administrativ teritoriale, în vederea realizării lucrărilor de interes public local de reabilitare și modernizare a imobilului menționat la art. 1, pentru asigurarea condițiilor optime de desfășurării procesului educațional asigurat în cadrul Grupului Școlar Agricol "V. Harnaj".

Art. 3 - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 21 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 30.05.2024, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Daniela Popa



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Mirona-Giorgiana Mureșan

Nr.: 121

Data: 30.05.2024



ANEXA LA HOTARAREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

121 30 MAY 2024

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

B-dul Ficusului

208310

