

HOTĂRÂREA

Nr. 12 din 28.03.2024

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului-teren cu număr cadastral 62869, înscris în Cartea funciară nr. 62869, teren aflat în proprietatea publică a comunei Grozești, județul Iași

Consiliul local al comunei Grozești, județul Iași, întrunit în ședința ordinară la data de 28 martie 2024;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.87 alin.(5), art.129 alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) 879 alin. (2) și (5) și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 18 lit. e), art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1) , art. 129 alin. (1) și (2) , art. 130 alin. (1) lit. a) din Ordinul nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 71/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului teren cu număr cadastral 62869, înscris în Cartea funciară nr. 62869, teren aflat în proprietatea publică a comunei Grozești, județul Iași
- b) Referatul de aprobare al primarului comunei Grozești nr.32CL din 22.03.2024 ;
- c) Raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului, registru agricol și fond funciar, înregistrat sub nr. 33CL din 22.03.2024;
- d) Avizele consultative ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Grozești;

e) Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași nr. 27230 din 12.12.2023

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren identificat cu numărul cadastral 62869, înscris în Cartea funciară nr. 62869, aparținând domeniului public al Comunei Grozești, jud. Iași, în suprafață totală de 11.447 mp, în două loturi, cu numere cadastrale și cărți funciare distincte, după cum urmează:

a) Lotul nr.1, teren în suprafață de 593 mp, nr. cadastral 63386, categoria de folosință curți, construcții

b) Lotul nr.2, teren în suprafață de 10.854 mp, nr. cadastral 63387, categoria de folosință curți construcții și livadă

Art.2. Se împuternicește domnul George Cristea, primarul comunei Grozești, județul Iași, în vederea reprezentării comunei Grozești, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Grozești prin aparatul de specialitate din subordinea primarului.

Art.4. Prezenta hotarare se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Primarului comunei Grozești, precum și Instituției Prefectului județului Iași în vederea exercitării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan COZMA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

Secretarul general al comunei Grozești,

Alice - Adriana RĂDVAN

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 abțineri, din totalul de 10 consilieri în funcție, din care 9 prezenți

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,

ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 12/ 28.03.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Hotărâre care se adoptă cu votul majorității absolute a consilierilor locali prezenți	28.03.2024
2	Comunicarea către primar	29.03.2024
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	12.04.2024
4	Comunicarea către prefectul județului	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	