



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BEREȘTI – MERIA
CONSILIUL LOCAL



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035
Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434
E-mail: beresti_meria@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA Nr. 38. din 27.06.2024

privind aprobarea Planului de Urbanism Zonal pentru proiectul “Centrala electrica eoliana, statie de transformare, rețele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”

Inițiator: Primarul comunei Berești-Meria, județul Galați, Dorobăț Victor
Nr. și data proiectului: 40/14.06.2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 91 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 6 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil;
- art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.c) și alin.(6) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(1), art.47, art.56 alin.(1), alin.(4), alin.(6) și alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18, art.27, 29 alin.(3) și art.30 alin.(2) din O.R.M.D.A.P. nr.233/2016, privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Avizul nr.6/3823 din 05.06.2024 și de Avizul de oportunitate nr.2/3441 din 22.09.2022, emise de Consiliul Județean Galați – Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Berești-Meria, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4214/13.06.2024;
- b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Berești-Meria, înregistrat sub nr. 421/13.06.2024;
- c) Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Berești - Meria, județul Galați;

În temeiul art. 139 alin.(1) și alin. (3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREȘTI-MERIA, întrunit în ședință ordinară
în data de 27.06.2024, adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. Se aprobă Planul de Urbanism Zonal (P.U.Z.) pentru proiectul “Centrala electrica eoliana, statie de transformare, rețele electrice de racord, construire si modernizare cai de comunicatii si acces”, conform documentației de urbanism depuse - proiect nr. 13/2022, elaborată de proiectant general S.C. CRIDO DESIGN ARCHITECTURE PROJECT MANAGEMENT S.R.L., proiectant de specialitate URBAN VIBE STUDIO S.R.L., beneficiarul investiției – E.E. BERESTI WIND S.R.L., potrivit anexelor nr. 1, 2, 3 și 4, care alcătuiesc documentația de urbanism și fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Anexa nr. 1 – Memoriu tehnic explicative;
- Anexa nr. 2 – Regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.;
- Anexa nr. 3 – Parte desenată documentație P.U.Z.;

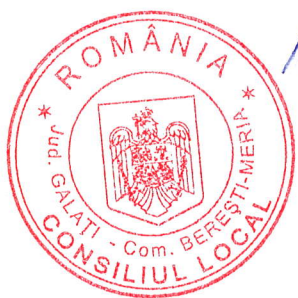
- Anexa nr. 4 – Avizul Arhitectului Șef/CTATU.

Art.2. (1) Planul de Urbanism Zonal (PUZ) este valabil până la elaborarea unei noi documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior, care va include zona studiată .

(2) Planul de Urbanism Zonal (PUZ) are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la eliberea autorizației de construire.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în condițiile legii, Instituției Prefectului județului Galați, în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității, Primarului comunei Berești-Meria, E.E. BERESTI WIND S.R.L și se publică în Monitorul Oficial al Comunei Berești-Meria, în format electronic, la pagina de internet www.comunaberesti-meria.ro, în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚILOR DELIBERATIVE”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Aurelia POPA



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar general al Comunei Berești-Meria,
Luminița BĂNUC