



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI T A R C E A



H O T Ă R Ă R E
Nr.57 din 25.06.2024

privind constituirea unor numere cadastrale în extravilanul localității Galoșpetreu și înscrierea acestora în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în ședința ordinară din data de **25.06.2024**;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Tarcea înregistrat sub nr. 101 din 19.06.2024;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tarcea, înregistrat sub nr. 102 din 19.06.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț, din cadrul Consiliului Local al Comunei Tarcea;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tarcea atestat prin Hotărârea Guvernului nr.970/2002, Anexa nr.86 modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.931/2008, Hotărârea Guvernului nr.751/2009, Hotărârea Guvernului nr.630/2011;
- Memoriile tehnice și Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de domnul ing. Cristian-Teodor SABĂU;

Analizând prevederile:

- art.27, art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3) lit.g), art.286, alin.(4), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;



Cu **10** voturi "pentru", **0** voturi "împotrivă" și **0** "abțineri" din cei **10** consilieri prezenți;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 3074 mp teren, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU, cu destinația de drum agricol de exploatare în extravilanul satului Galoșpetreu, identificat pe harta 1:10000 și înființarea unei noi coli de carte funciară după cum urmează:

2200 mp din parcela nr.171 DE Tarcea,
874 mp din parcela nr.183 DE Tarcea.

Art.2.-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 6056 mp teren, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU, cu destinația de drum agricol de exploatare în extravilanul satului Galoșpetreu, identificat pe harta 1:10000 și înființarea unei noi coli de carte funciară după cum urmează:

1900 mp din parcela cu nr.173/1, DE Tarcea,
800 mp din parcela cu nr.186, DE Tarcea,
2300 mp din parcela nr.175, DE Tarcea,
1056 mp din parcela 210/6 DE Tarcea.

Art.3.-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 11156 mp teren, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU, cu destinația de drum agricol de exploatare în extravilanul satului Galoșpetreu, identificat pe harta 1:10000 și înființarea unei noi coli de carte funciară după cum urmează:

2800 mp din parcela nr.68, DE Tarcea,
4000 mp din parcela nr.25/5, DE Tarcea,
3700 mp din parcela nr.26, DE Tarcea,
656 mp din parcela nr.40, DE Tarcea.

Art.4.-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 9909 mp teren, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU, cu destinația de drum agricol de exploatare în extravilanul satului Galoșpetreu, identificat pe harta 1:2880 și înființarea unei noi coli de carte funciară după cum urmează:

9909/25536 mp din nr.topografic 777 conform adeverinței nr.6855/12.06.2024 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

Art.5.-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 12892 mp teren, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU, cu destinația de drum agricol de exploatare în extravilanul satului Galoșpetreu, identificat pe harta 1:2880 și înființarea unei noi coli de carte funciară după cum urmează:

12892/25536 mp din nr.topografic 777 conform adeverinței nr.6855/12.06.2024 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.



Art.6.-Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Comunei Tarcea asupra imobilelor identificate prin noile numere cadastrale constituite conform art.1-5.

Art.7.-Documentațiile cadastrale menționate la art.1-5, se constituie în anexe și fac parte din prezenta hotărâre.

Art.8-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Tarcea,
- Institutiei Prefectului-Județul Bihor,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor,
- Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul,
- Compartimentului Financiar Contabil,
- Se aduce la cunoștință publică,
- La dosar.

**Președinte de ședință,
Iosif-Gheorghe RADU**

**Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BĂICAN**