



ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RÂFOV



HOTARÂRE

**PRIVIND ACORDUL DE PRINCIPIU PENTRU CUMPĂRAREA UNUI
IMOBIL SITUAT ÎN INTRAVILANUL SATULUI MOARA DOMNEASCĂ,
COMUNA RÂFOV**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2019 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 129 alin. (2) lit. b), alin.(7) și art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Râfov, în calitate sa de inițiator .
 - b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Râfov.
 - c) Dispoziția nr.41/ 13.03.2024 privind numirea unor funcționari publici pentru a face parte din comisia de negociere pentru achiziționarea unui teren.
 - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Râfov , jud. Prahova .
 - Avizul secretarului com. Râfov , jud. Prahova.
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RÂFOV

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Consiliul Local Râfov își exprimă acordul de principiu în demararea procedurilor de achiziție a unui imobil (teren) situat în intravilanul satului Moara Domnească.

Art. 2. – Se aprobă următorii consilieri locali să facă parte din comisia de negociere a prețului de achiziție, comisie din care fac parte și trei funcționari publici numiți prin dispoziția primarului comunei Râfov ;

- *Doa NEAGU GEORGETA*

- *Dozul BADEA ION*

Art. 3. – Se împuternicește Primarul comunei Râfov să efectueze demersurile legale privind identificarea imobilului .

Art. 4. 1. Se aprobă Raportul de evaluare efectuat de un evaluator autorizat ANEVAR în vederea stabilirii valorii de piață a imobilului.

2. Prețul de cumpărare, rezultat în urma evaluării, va fi baza de plecare a negocierii și va fi supus aprobării consiliului local.

Art. 5. – Finanțarea cheltuielilor pentru plata evaluatorului , operațiunilor cadastrale și taxelor notariale în vederea cumpărării imobilului se vor suporta de la bugetul local.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei, compartimentului achiziții publice și cel financiar contabil și prefectului județului prin grija secretarului general UAT.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
D-NA DOBRE ELENA**

**Râfov , 19.03.2024
NR. 20**

Nr.consilieri în funcție	15
Nr.consilieri prezenti	15
Nr.voturi pentru	14
Nr. voturi împotriva	1
Nr. voturi abținere	0



Contrasemnează:

**SECRETAR GENERAL COMUNA
RÂFOV,**

GEORGETA NEDELCU