ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA MINTIU GHERLII
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 19 din 25 04 2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 ÎN COMUNA MINTIUGHERLII, JUDEȚUL CLUJ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Consiliul Local al comunei Mintiu Gherlii, întrunit în ședință publică ordinară de lucru;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general reactualizat și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **"MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 ÎN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ"**– proiect din inițiativa primarului;

Examinând raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism, amenajare teritorială, lucrări publice și Compartimentul Buget-finanțe din acordul aparatului de specialiate al primarului comunei Mintiu Gherlii;

Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere prevederile:

- art. 44, alin.1 din Legea 273/2006 cu privire la Finanțele Publice Locale cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny" cu modificările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 95/2021
- Ordinul MDLPA nr. 1321 din 20 septembrie 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin (1) lit. a)-c) din OUG 95/2021;
- Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)—d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021
- Contractul de execuție a lucrărilor nr. 2704 din 26.04.2023, încheiat între Comuna Mintiu Gherlii în calitate de beneficiar cu Asocierea dintre Miron-Construct Beclean și SC Altemis SRL Dej în calitate de executant;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(4) lit. d) și art. 196 alin(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții: „MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 ÎN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ", elaborată de către proeictantul SC Altemis SRL.

Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 ÎN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ", ca urmare a finalizarii procedurilor de achizitii publice, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico – economici actualizați pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 ÎN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ" , conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă cofinanțarea obiectivului de investiții „MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 ÎN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ" din bugetul local al Comunei Mintiu Gehrlii cu suma de 268.069,80 lei (TVA inclus) pentru cheltuielile care nu se finanțează de la Bugetul de Stat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny".

Art.5. Odată cu adoptarea prezentei hotărâri se abrogă toate celelalte prevederi contrare prevăzute în HCL nr. 14 din 28 03 2024 Privind aprobarea devizului general reactualizat și a indicatorilor tehnico - economici, urmare a atribuirii Contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții "MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 ÎN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDEȚUL CLUJ".

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Autoritatea Executivă .

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul legal, Primarului comunei Mintiu Gherlii și Institutiei Prefectului judetului Cluj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
HODIȘ IOANA

Contrasemnează,
Secretarul general al Comunei Mintiu Gherlii
MICLEA IOANA ȘTEFANIA

NOTĂ :Prezenta hotarare a fostadoptata de Consiliul Local al comuneiMintiuGherlii cu respectare aprevederilor art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un numar de 11 voturi pentru, si ~ voturi impotriva(abtineri), exercitate de 11 consilieri prezenti la sedinta , din numarul total de 13 consilieri in functie

Anexa 1 la HCL nr. ..19.. / 25 04 2024

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT DUPĂ FINALIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚII PUBLICE

al obiectivului de investiție: **"MODERNIZARE STRAZI LOT 2 IN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDETUL CLUJ"**

data *01.03.2024*

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului							
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**			
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului							
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**			
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică							
3.1	**Studii**	7.000,00	1.330,00	8.330,00	buget local	da	nu
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	1.400,00	266,00	1.666,00	buget local	da	nu
3.3	**Expertizare tehnică**	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local	da	nu
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	**Proiectare**	184.500,00	35.055,00	219.555,00			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60.000,00	11.400,00	71.400,00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	65.500,00	12.445,00	77.945,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	51.500,00	9.785,00	61.285,00	buget de stat	da	nu
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	6.500,00	1.235,00	7.735,00	buget local	da	nu
3.7	**Consultanță**	50.000,00	9.500,00	59.500,00	buget local	da	nu
3.8	**Asistență tehnică**	81.500,00	15.485,00	96.985,00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	**340.900,00**	**64.771,00**	**405.671,00**			

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	**Construcții și instalații**	8.117.523,42	1.542.329,45	9.659.852,87			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.761.763,65	1.094.735,09	6.856.498,75	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.355.759,77	447.594,36	2.803.354,12	buget de stat	nu	da
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	**8.117.523,42**	**1.542.329,45**	**9.659.852,87**			
Capitolul 5 - Alte cheltuieli							
5.1	**Organizare de șantier**	6.617,40	1.257,31	7.874,71			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.617,40	1.257,31	7.874,71	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	54.744,84	1.140,00	55.884,84			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	40.620,70	0,00	40.620,70	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.124,14	0,00	8.124,14	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.000,00	1.140,00	7.140,00	buget local	da	nu
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	1.691.684,68	321.420,08	2.013.104,76	buget de stat	da	nu
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	2.868,74	545,06	3.413,80	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	**1.755.915,67**	**324.362,45**	**2.080.278,12**			
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**			
	TOTAL GENERAL	**10.214.339,08**	**1.931.462,90**	**12.145.801,98**			
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**8.124.140,82**	**1.543.586,76**	**9.667.727,58**			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**12.145.801,98**
buget de stat	*11.877.732,18*
buget local	268.069,80

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*5.761.763,65*	*2.355.759,77*
Valoare investitie	*7.250.069,34*	*2.964.269,74*
Cost unitar aferent investiției	*979.606,72*	*400.522,87*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*198.296,94*	*81.075,86*

Data	4/26/2023
Curs Euro	4,9401
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	7,401

Beneficiar:

Comuna Mintiu Gherlii

Primar OLTEAN Dumitru

Proiectant:

ALTEMIS SRL

ing. Ioan SABADIS

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ ,
HODIŞ IOANA

Contrasemnează,
Secretarul general al Comunei Mintiu Gherlii
MICLEA IOANA ȘTEFANIA

Anexa 2 la HCL nr. ....19..... / 25.04.2024

Anexa 3
Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE STRĂZI LOT 2 IN COMUNA MINTIU GHERLII, JUDETUL CLUJ "	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**COMUNA MINTIU GHERLII**
Amplasament:	**Satele Nima, Bunesti, Mintiu Gherlii, Salatiu, Petresti**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**12.145.801,98 lei**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**9.667.727,58 lei**
Curs BNR lei/euro din data 26.04.2023	**€ 4,9401**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**11.877.732,18 lei**
Valoare finanțată de UAT MINTIU GHERLII (lei inclusiv TVA)	**268.069,80 lei**

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Lungime drum - terasamente	m.	7401	159.682,86 lei
Lungime drum - strat fundație	m.	7401	831.339,53 lei
Lungime drum - strat de bază	m.	7401	1.230.668,63 lei
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	7401	3.430.434,23 lei
Lățime parte carosabilă	m.	4,94	-
Șanțuri/rigole	m.	8135	1.204.373,50 lei
Trotuare	m.	1909	684.721,30 lei
Lucrări de consolidare	m.	82	178.796,50 lei
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	1 / 8 m	611.006,77 lei
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	0,00 lei
Alte capacități : Drumuri laterale, Platforme de incrucisare, Podete, Siguranta circulatiei (parapeti, indicatoare, marcaje), Ridicari la cota	lei	-	1.328.829,55 lei

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330.000,00	km
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la km drum (euro fără TVA)	€ 198.296,94	

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, OLTEAN Dumitru
Semnătura .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
HODIȘ IOANA

Contrasemnează,
Secretarul general al Comunei Mintiu Gherlii
MICLEA IOANA ȘTEFANIA