



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



HOTĂRÂRE
privind atribuirea în folosință gratuită de terenuri în
baza prevederilor Legii nr.15/2003

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.1 alin.(2) și (3), art.5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.2 alin.(2), alin.(3), art.4 și art.5 din HG 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată, cu modificările și completările ulterioare
- e) art.129 alin (2) lit b) și lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

luând act de:

- a) referatul de aprobare nr.15438/2024 al primarului comunei Balotesti, în calitatea sa de inițiator;
- b) HCL nr.30/2024 privind actualizarea situației terenurilor disponibile în vederea aplicării prevederilor Legii nr.15/2003;
- c) Dispoziția primarului nr. 51/27.02.2024 privind constituirea Comisiei Comunei Balotești, județul Ilfov de analiză a cererilor și punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- d) referatul nr. 15813/2024 al comisiei de analiză a cererilor și punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003;
- e) raportul de specialitate nr. 15814/2024 al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Balotești;
- f) avizul comun al comisiilor din cadrul Consiliului local Balotești;

În temeiul prevederilor **art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară adoptă prezenta hotărâre:

Art.1(1). Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren aflată în proprietatea privată a comunei Balotești, conform **anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală, pe care beneficiarul terenului este obligat să o înceapă în termen de 1 an de la data atribuirii și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

(3). În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art.1 alin.(2) prin hotărâre a Consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.2. Contractul de atribuire în folosință va fi întocmit în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se transmite prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului Județului Ilfov și se comunică tuturor beneficiarilor;

/ **CONTRASEMNEAZĂ,**

NTĂ,

UNEI,

Nr. 90

Adoptată în ședința din: **31/07/2024**

cu un nr. de 13 voturi

din nr. total de 14 consilieri prezenți

Consilieri în funcție:15

TABEL NOMINAL

privind beneficiarii unor suprafețe de teren aflate în proprietatea privată a
comunei Balotești, județul Ilfov

Nr. Crt.	Numele și prenumele beneficiarului	Domiciliul	Suprafața aprobată și identificare lot
1	BUDACĂ FLORIN CĂTĂLIN	Comuna Balotești, sat Săftica, strada Fermei, nr. 6	467 mp, NC 67896
2	VĂDUVA FLORENTINA MARINELA	Comuna Balotești, sat Săftica, strada Fermei, nr. 2C	345 mp, NC 63471
3	GHEORGHE ELENA MONICA	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 154, bl. 5F, sc. B, et. 2, ap. 23	374 mp, NC 70001
4	CĂLUGAREANU MARIUS CRISTINEL	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 8, bl. P3, sc. 1, et. 2, ap. 8	350 mp, NC 70002
5	CODREANU TATIANA MIOARA	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Fabricii, nr. 29	350 mp, NC 70003
6	BORCAN IONUȚ CRISTIAN	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 25, bl. 4, sc. B, et. 2, ap. 5	350 mp, NC 69992
7	PASCU MARIAN MIHAI	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Martha Bibescu, nr. 11A	350 mp, NC 69993
8	LUCHIAN LIVIU COSTIN	Comuna Balotești, sat Balotești, Calea București, nr. 1, bl. 1, sc. B, et. 2, ap. 24	350 mp, NC 69984
9	POPA ELENA MARIA	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 301	350 mp, NC 69985
10	ANDREI AUREL	Comuna Balotești, sat Balotești, str. Ion Creangă, nr. 6	350 mp, NC 69989

11	VLAD DĂNUȚ	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 33B, bl. P33, sc. 2, ap. 15	400 mp, NC 69721
12	ZELDEA DUMITRU LAURENȚIU	Comuna Balotești, sat Săftica, strada Fermei, nr. 12	350 mp, NC 69982
13	VLAD IONUȚ	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 33, bl. P35, sc. 1, ap. 1	350 mp, NC 69983
14	NICULAE ANDREEA ECATERINA	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Ion I.C. Brătianu, nr. 63	350 mp, NC 69990
15	CREȚU ALINA GABRIELA	Comuna Balotești, sat Balotești, Calea București, nr. 1, bl. 1, sc. 1, ap. 3	350 mp, NC 69998
16	VLAD SANTER	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 33, bl. P35, sc. 1, ap. 1	350 mp, NC 69999
17	GHEORGHE ȘTEFAN	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Ion I.C. Brătianu, nr. 114	455 mp, NC 70000
18	BUNEA TRĂILĂ DANIEL	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Islazului, nr. 6	455 mp, NC 69261
19	POPA ANDREEA GABRIELA	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Broscari, nr. 58	455 mp, NC 69262
20	ISPAS ELENA EUGENIA	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 132	455 mp, NC 69263
21	DIMOFTE CRISTIAN CĂTĂLIN	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Fabricii, nr. 17	369 mp, NC 69762
22	DRĂGOI NICOLETA MIHAELA	Comuna Balotești, sat Dumbrăveni, strada Er. Martir M. Moldoveanu, nr. 2	404 mp, NC 68491
23	ZURBĂGEANU GABRIELA CARMEN	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Ion I.C. Brătianu, nr. 83B	350 mp, NC 51006
24	ISTODOR GHEORGHITĂ ADRIAN	Comuna Balotești, sat Dumbrăveni, strada Apusului, nr. 1/17	350 mp, NC 51003
25	STROIE ANDREEA	Comuna Balotești, sat	350 mp, NC

	LORENA	Balotești, Calea București, nr. 1, bl. 1, sc. B, et. 1, ap. 18	51002
26	BASHIR EKIR MARK	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 21, bl. P1, sc. 2, et. 1, ap. 14	369 mp, NC 50982
27	MIHAIUC ADRIAN DOMINIC	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 187	350 mp, NC 50987
28	STOICA PETRUȚ DANIEL	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 33B, bl. P33, sc. 2, et. 2, ap. 21	350 mp, NC 50993
29	COSTEA RUXANDRA	Comuna Balotești, sat Balotești, str. Zambilelor, nr. 23	350 mp, NC 51012
30	NUȚĂ GEORGE CRISTIAN	Comuna Balotești, sat Balotești, strada Ion I.C. Brătianu, nr. 148	350 mp, NC 51011
31	COCOȘ CĂTĂLINA BIANCA	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 32, bl. P14, sc. 1, et. 1, ap. 6	350 mp, NC 51010
32	MOCĂNAȘU ADELIN	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 33, bl. P12, sc. 3, et. 2, ap. 25	350 mp, NC 50968
33	POPA ANA-MARIA ALEXANDRINA	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 156, bl. PR3, sc. 1, et. 2, ap. 12	350 mp, NC 50965
34	ȘTEFAN CRISTIAN IONUȚ	Comuna Balotești, sat Balotești, șos. Unirii, nr. 8, bl. P3, sc. 1, et. 2, ap. 7	350 mp, NC 50960

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

U