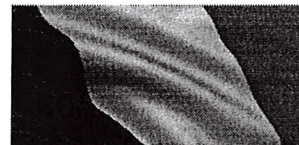




ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BEREȘTI – MERIA
CONSILIUL LOCAL



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035
Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434
E-mail: beresti_meria@gl.e-adm.ro

HOTARÂREA Nr. 47 din 30.07.2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a DALI pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare Școala gimnazială nr. 1, sat Slivna, comuna Berești – Meria, județul Galați”

INITIATOR : Dorobăț Victor – Primarul comunei Berești-Meria, județul Galați
Numarul de înregistrare și data depunerii proiectului: 49/26.07.2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

g) H.G. nr. 907/29.11.2017 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de Proiectul: „Reabilitare și modernizare școala gimnazială nr. 1, sat Slivna, comuna Berești – Meria, județul Galați”;

Programul Regional 2021-2027, Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor precum și a unei mobilități urbane durabile.

Prioritatea 2 - O regiune cu comunități prietenoase cu mediul

Obiectiv Specific RSO 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice

Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic.

Văzând:

a) Referatul de aprobare înregistrat sub nr.5095/26.07.2024 întocmit de inițiator;

b) Raportul compartimentului de specialitate nr. 5096/26.07.2024;

c) Avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Berești Meria ;

În temeiul art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREȘTI-MERIA, JUDEȚUL GALAȚI,
întrunit în ședința ordinară convocată la data de 30.07.2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică faza DALI pentru obiectivul de investiții titlul „Reabilitare și modernizare Școala gimnazială nr. 1, sat Slivna, comuna Berești – Meria, județul Galați”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare Școala gimnazială nr. 1, sat Slivna, comuna Berești – Meria, județul Galați”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Finantarea obiectivului de investiții se va face în cadrul Programul Regional 2021-2027, Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor precum și a unei mobilități urbane durabile; Prioritatea 2 - O regiune cu comunități prietenoase cu mediul ;Obiectiv Specific RSO 2.4 - Promovarea adaptării la schimbările climatice, a prevenirii riscurilor de dezastre și a rezilienței, ținând seama de abordările ecosistemice; Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic;

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către ordonatorul principal de credite, prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în condițiile legii, Instituției Prefectului județului Galați, în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității, compartimentului financiar-contabil, resurse umane, impozite și taxe locale și compartimentului achiziții publice, în vederea punerii în aplicare, și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Berești-Meria, în format electronic, la pagina de internet www.primariaberesti-meria.ro, în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚILOR DELIBERATIVE”, prin grija responsabilului cu atribuții în publicarea oricăror documente.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar general al Comunei Berești-Meria,
Luminița BĂNUC

**Caracteristici principale si indicatori tehnico- economici cuprinsi in DALI, privind
„Reabilitare și modernizare școala gimnazială nr. 1, sat Slivna, comuna Berești – Meria,
județul Galați”**

Beneficiarul investitiei: Comuna Beresti-Meria

Denumirea obiectivului: „Reabilitare și modernizare școala gimnazială nr. 1, sat Slivna, comuna Berești – Meria, județul Galați”

Descrierea amplasamentului:

Terenul în discuție se află în intravilanul comunei Berești-Meria, fiind identificat cu numărul cadastral 105906 și situat la adresa: localitatea Slivna, str. Principala, Nr. 119A, județul Galați. Terenul are o suprafață totală de 8101 de metri pătrați și include două construcții distincte:

o Nr. 105906-C1 – Acest imobil are destinația de construcție administrativă și social-culturală, fiind utilizat pentru școala gimnazială nr. 1. Construcția are un singur nivel (parter) și o suprafață construită la sol de 412 metri pătrați.

o Nr. 105906 – Această construcție este clasificată drept anexă și are o destinație specifică. Este un grup sanitar cu o suprafață construită la sol de 16 metri pătrați.

Imobilul nr. 105906-C1, adică Școala Gimnazială nr. 1 care face obiectul acestei documentatii, este alcătuit din patru tronsoane distincte de clădire, fiecare având rostul său de separație. Ordinea exactă în care au fost construite cele patru tronsoane nu este cunoscută, însă din observațiile făcute în teren se presupune că inițial a fost realizat tronsonul I, după care au fost adăugate tronsoanele II, III și IV. Aceste informații pot fi relevante pentru planificarea viitoarelor lucrări de renovare și consolidare a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 1 din Slivna.

Descrierea sumară a investitiei:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural, dupa caz;
- protejarea, repararea elementelor nestructurale si/sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice, dupa caz;
- interventii de protejare/conservare a elementelor naturale si antropice existente valoroase, dupa caz;
- demolarea partiala a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fara modificarea configuratiei si/sau a functiunii existente a constructiei;
- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;
- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic ai constructiei existente;

Termoizolarea suplimentara, la exterior, a peretilor:

- Adăugarea unui strat de izolație termică din vată minerală bazaltică de 15 cm cu conductivitate termică minimă $N=0,037 \text{ W/mK}$ pe pereții exteriori, protejat cu o tencuială subțire.
- Reducerea punților termice din jurul ferestrelor prin adăugarea unui strat de polistiren extrudat de 3 cm și înlocuirea glafurilor.
- Montarea unui strat de polistiren extrudat de 10 cm pe soclu pentru continuitatea termică.

Termoizolarea pardoseala - Placa pe sol:

- Izoare termică cu polistiren extrudat de 10 cm pentru planșeul inferior, cu atenție la protecția hidrofugă.

Termoizolarea planșeului Superior:



- Izoare termică cu 30 cm de vată minerală, protejată cu barieră de vapori la interior și podină din lemn la exterior.
 - Revizuirea șarpantei și învelitorii pentru etanșeitate.
- Inlocuire tamplarie exterioara:
- Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie din aluminiu cu geam termoizolant cu min. 5 camere, compus din 3 foi de geam și geam termoizolant, cu rezistența termică min 0.77 m²K/W, respectiv U=1.30 W/m²K. Se prevăd garnituri de etanșare pe conturul cercevelor.
 - Utilizarea baghetei calde și benzi de etanșare pentru reducerea punților termice.
 - Montajul tâmplăriei la exteriorul zidăriei pentru reducerea efectului punții termice la ferestre.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

- a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, și respectiv fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a investiției cu TVA: 2.995.984,52 lei;
 Valoarea C+M a investiției cu TVA: 2.222.615,62 lei;
 Valoarea totală a investiției fără TVA: 2.523.598,27 lei;
 Valoarea C+M a investiției fără TVA: 1.867.744,22 lei.

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții, și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:
- c) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de implementare a investiției este structurată astfel:

- 4 luni achiziție, proiectare și autorizare;
- 12 luni execuția lucrărilor de construcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Popa Aurelia



Contrasemnează pentru legalitate:

**Secretar general al Comunei Berești-Meria,
Luminița BĂNUC**