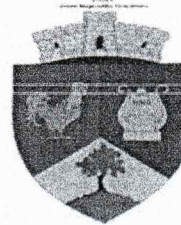




ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA MARGA
PRIMAR



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului înscris în C.F. 30418 Marga
în suprafață de 71 m²

Având în vedere cererea lui PERȚI GHEORGHE, înregistrată cu nr. 476/11.03.2024, și Contractul de concesiune nr. 1/14.02.2014, raportul de evaluare a ing. autorizat ANEVAR nr. legitimatie, 19471 Danci Pavel Claudiu;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Marga, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1008/17.05.2024, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 998/15.05.2024, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 32 din 23.05.2024, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), respectiv cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea către PERȚI GHEORGHE, denumit în continuare cumpărător, a terenului proprietatea comunei MARGA situat în comuna Marga intravilan înscris în C.F. nr. 30418 Marga, având o suprafață de 71 m², la prețul DE 8e/m², în urma raportului de evaluare nr. 14/20.03.2024 pe care Consiliul Local îl însușește și care face parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv de 2840 lei + T.V.A.

Art. 2. -Prețul de vânzare va include pe lângă suma rezultată din raportul de evaluare și costurile aferente realizării transferului de proprietate, taxe notariale, taxe de timbru și alte taxe, inclusiv contravaloarea raportului de evaluare.

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Marga, domnul Beg Nicolae, să semneze în numele Consiliului Local oriunde este necesar pentru efectuarea tuturor acțiunilor privind realizarea formalităților legale privind transferul de proprietate al bunului imobil descris la art. 1.

Art. 4. - Sumele obținute din vânzarea acestui imobil constituie venit la bugetul local al comunei Marga.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va publica și comunica în conformitate cu prevederile legale de către domnul Mărgan Nicolae, secretarul general al comunei Marga.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHUȚ ARTIMIE SORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
MĂRGAN NICOLAE

64