



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr. 69

din 27.06.2024

privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 87 mp teren intravilan conform PUG sat. Cârlig (nr. cad. 66536-tarla 157, 2563/11/1) comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași

Consiliul Local al comunei Popricani, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27.06.2024,

Având în vedere: **cererea d-nului Toporăscu Pavel** domiciliat în municipiul Iași înregistrată la Primăria comunei Popricani, jud. Iași sub nr. **6694/24.05.2024** privind cumpărarea suprafeței de 87 mp teren intravilan conform PUG sat. Cârlig (nr. cad. 66536-tarla 157, 2563/11/1), comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, **referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 7780/17.06.2024** privind vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 87 mp teren intravilan conform PUG sat. Cârlig (nr. cad. 66536-tarla 157, 2563/11/1) comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, **planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de PFA Ionel Dorel Tudorache, raportul de evaluare** întocmit de expert evaluator autorizat EPI ing. Ioan Leahu privind determinarea prețului minim de vânzare,

Dând citire **referatului de aprobare nr.7802/17.06.2024 și proiectului de hotărâre nr.7803/17.06.2024** întocmite de d-nul primar Ion TĂNASĂ privind **vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 87 mp teren intravilan conform PUG sat. Cârlig (nr. cad. 66536-tarla 157, 2563/11/1) loc. Popricani, comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași, raportul compartimentului de resort nr. 7804/17.06.2024, avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.8262/27.06.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr.8268/27.06.2024 (comisia nr.2-favorabil), nr.8273/27.06.2024 (comisia nr.3-favorabil),**

Examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a) Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,
- b) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
- c) Codul de procedură civilă;

d) prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) HCL nr.115/2015, privind domeniul privat al comunei Popricani, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c" , coroborat alin. (6) lit."b",art. 311, art 334-art.346, art. 354 , art. 363 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 136 alin.(1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art.1. - Vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 87 mp teren intravilan conform PUG sat. Cârlig (nr. cad. 66536-tarla 157, 2563/11/1), comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași :

Nr. crt.	Satul	Identificare Categorie	Suprafața (mp)
1.	CÂRLIG	nr. cadastral 66536 tarla 157, parcela 2563/11/1	87

Art.2.- Aprobarea raportului de evaluare pentru stabilirea pretului minim de vanzare prin licitație publică a unei suprafețe de teren intravilan aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (nr. cadastral 66536) întocmit de ing. Ioan Leahu- expert evaluator autorizat ANEVAR , care face parte integrantă din documentație.

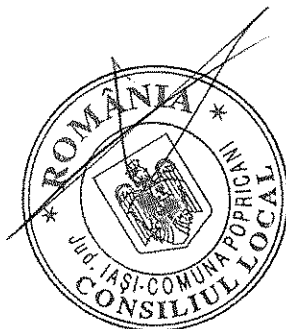
Art.3. - Aprobarea studiului de oportunitate, a conținutului documentației de atribuire, conform anexelor care fac parte integrantă din hotărâre.

Art.4-Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de **primarul comunei Popricani, județul Iași, d-nul Ion TĂNASĂ** care va îndeplini formalitățile necesare pentru vânzare la notarul public , compartimentele urbanism și contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.5 -Secretarul general al comunei Popricani, județul Iași, d-na Elena TEȘCU va comunica hotărârea primarului comunei Popricani, jud. Iași, compartimentelor urbanism și amenajarea teritoriului/contabilitate-impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, Instituției Prefectului Județului Iași pentru

controlul legalității și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local" secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative".

**Președintele de ședință,
Consilier, Mihai VULPE**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena TEȘCU**

Adoptată în ședința **ordinară** din data de **27.06.2024** cu un **nr. de 12 voturi** **pentru, 0 împotrivă 0 abțineri** din **nr. total de 15** consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 69/27.06.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată	27.06.2024	
2	Comunicarea către primar	10.07.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	10.07.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	10.07.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	10.07. 2024	