



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 52
din 28 iunie 2024

privind **aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului reprezentând teren, având categoria de folosință „arabil” din comuna Balc, sat Almașu Mare, constituirea unui număr cadastral și înscrierea în cartea funciară în favoarea domeniului public al comunei Balc**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.4059 din 20.06.2024 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitatea sa de inițiator;
- raportul de specialitate nr. 4060 din 20.06.2024 întocmit de d-na Horvat Ramona - Carmen – secretar general al comunei;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită de d.ing. Cosman Ioan - Lavinu - persoană fizică autorizată de ANCPI pentru imobilul având categoria de folosință „arabil” din comuna Balc, sat Almașu Mare, în vederea întabulării acestuia în cartea funciară, în favoarea domeniului public al comunei Balc;

În conformitate cu prevederile art.24 și art.27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art 286 alin.(4) și art. 287 alin. (1) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, art.139 alin.(3), lit.„g” și art.196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă constituirea unui număr cadastral, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat prezentei, astfel:

Numărul topo din care se constituie numărul cadastral	Suprafața ce se dezlipește din nr.topo. și se constituie în nr. cadastral -mp-	Categoria de folosință	Construcții existente
2389 Almașu Mare	475	arabil	-
2434 Almașu Mare	60	arabil	-
TOTAL	535		

Art.2 Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului identificat la art.1, având suprafața măsurată de 535 mp. Teren, în favoarea domeniului public al comunei Balc.

Art.3 Se aprobă însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Balc, conform măsurărilor cadastrale, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.4 Primarul Comunei Balc, județul Bihor prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Bihor;
- O.C.P.I. Bihor;
- Biroul finanțe – contabilitate, impozite și taxe,
- Primarului comunei,
- la dosar

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cornel BOZGA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Ramona - Carmen HORVAT**

Total consilieri locali : 13
Prezenți : 11
Pentru : 11
Împotrivă: -
Abțineri :-