



R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA TANSA

C.U.I. 4540283 Adresa: sat Tansa, comuna Tansa, județul Iași, Tel/Fax:0232/325170
e-mail: cltansa@yahoo.com, www.primariatansa.ro

HOTĂRÂREA nr. 39

privind dezmembrarea imobilului teren situat în extravilanul comunei Tansa, județul Iași, aflat în domeniul public al UAT Comuna Tansa, având număr cadastral 63459, înscris în Cartea Funciară în 63459 UAT Tansa

Consiliul Local al Comunei Tansa, județul Iași

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr.3058/12.07.2024 întocmit de Compartimentul Fond Funciar din cadrul primăriei Comunei Tansa, județul Iași, prin care propune dezmembrarea imobilului teren situat în extravilanul comunei Tansa, județul Iași, aflat în domeniul public al U.A.T. Comuna Tansa, județul Iași, având număr cadastral **63459**, înscris în Cartea Funciară în **63459** UAT Tansa;
- Extrasul de Carte Funciară pentru imobilul înscris în CF nr. **63459** UAT Tansa;
- Procesele verbale de punere în posesie nr.340/12.07.2024 și nr.374 din 22.07.2024;
- Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, coroborat cu Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c) alin.(6), lit.c) și ale art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Dezmembrarea imobilului teren situat în extravilanul comunei Tansa, județul Iași, aflat în domeniul public al UAT Comuna Tansa, în suprafață de 9600 mp, categoria de folosință arabil, având număr cadastral 63459, înscris în Cartea Funciară 63459 UAT Tansa, după cum urmează:

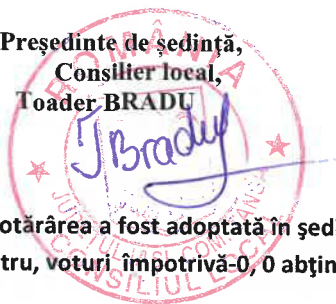
- Imobilul teren în suprafața de 3300 mp, categoria de folosință arabil, situat în T 26 parcela 455/32 - proprietar IORDACHE N.NASTASĂ.
- Imobilul teren în suprafața de 6300.00 mp, categoria de folosință arabil, situat în T 26, parcela 455/32-proprietar VATRĂ LIOAN

Art. 2 Se împuternicește Primarul Comunei Tansa pentru semnarea actului de dezmembrare la notariat.

Art. 3 Secretarul comunei Tansa va face public, prin afișare și va comunica celor interesați prezenta hotărâre, precum și Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității.

Tansa, astăzi, 29 iulie 2024

Președinte de ședință,
Consilier local,
Toader BRADU



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Mihaela MARDARE

Hotărârea a fost adoptată în ședința Consiliului Local Tansa din data de 29.07.2024, cu un număr de 11 voturi pentru, voturi împotriva-0, 0 abțineri, dintr-un număr de 11 consilieri prezenți, 13 consilieri în funcție.

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PERIAM,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMIAM**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL
COMUNEI TANSA, 39/29.07.2024**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătură persoanei responsabile a efectuării procedurii
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.07..2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	05.08.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05.08.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	05.08.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	05.08.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	05.08.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor lor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, printr-o scrisoare a secretarului general al comunei;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”