

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISCANI

HOTARARE A NR.69 din 21.08.2024

privind punerea la dispozitia Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020, a unui teren din domeniul public pe noul amplasament propus pe care se va realiza gospodăria de apă Chiscani

Consiliul Local al Comunei Chiscani, judetul Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 21.08.2024;

Avand in vedere:

- Adresa nr.16762 din 29.07.2024 a Companiei de Utilități Publice Dunarea Braila, referitor la Contract CL8- execuție lucrări rețele de alimentare cu apă și canalizare UAT Chiscani – Lot 1 Execuție lucrari rețele de alimentare cu apă , finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 (POIM) , prevederile Contractului de Finațare nr.422/2020 aferent „Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată din Județul Brăila în perioada 2014-2020”, secțiunea Condiții specifice aplicabile sectorului de apă/apă uzată- art.1 Drepturi și obligații suplimentare ale părților alin.(33)(...)” beneficiarul -va prezenta (...) HCL -uri din care să reiasă că terenurile/bunurile imobile se află în proprietatea UAT-urilor și sunt puse la dispoziția proiectului de către UAT-urile corespunzătoare
- Minuta din 09.07.2024 – contract de lucrări CL8 lot 1- Execuție lucrări rețele de alimentare cu apă și canalizare UAT Chiscani – Lot 1 , Execuție lucrari rețele de alimentare cu apă , finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 (POIM)
- Situatia terenurilor din domeniul public al Comunei Chiscani aferente investitiilor din Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020;
- Formularul de Adeverinta referitor la situatia juridica a terenurilor inscrise in - Situatia terenurilor – de mai sus
- prevederile Art.3 alin.(1), alin.(2), Art.4 alin.(1) si alin.(2), ale Art.5 alin.(1), alin.(10) litera a) ,alin.(12), alin.(14), ale Art.8 alin.(1) si alin.(3) literele a) si b), din Legea nr.51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Art.2 alin.(1) si alin.(2), ale Art.9, ale Art.10 alin.(1) literele a) si b), art.11 alin.(1), alin.(2) si alin.(4), ale Art.12 alin.(1) literele a), b) si c), ale Art.15 alin.(1) litera f) si ale Art.27 alin.(2) lit.a) din Legea nr.241/2006 – Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile alin.4) al Articolului 3 - Scopul, Principii Generale si Obiective ale prezentului Contract de Delegare – din Capitolul I – Delegarea – Titlul I - Dispozitii Generale privind Delegarea - din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Articolului 16 - Drepturile Delegatarului - alin.1) punctele 1, 2 si 3 si prevederile Articolului 17 - Obligatiile Delegatarului - alin.1) punctele 7, 8, 9, 13, 14 si 16 - din Capitolul III - Partile Contractante - Titlul I - Dispozitii Generale privind Delegarea - din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Articolului 17 – Definitia Drepturilor de Trecere ; Articolului 18 – Exercitarea Drepturilor de Trecere , Articolului 19 – Despagubirile pentru Prejudiciile provocate de Drepturile de Trecere, Articolului 20 – Folosinta Drumurilor Publice si Private – si Articolului 21 – Protectia Mediului – din Capitolul IV – Respectarea Dreptului de Trecere – din Dispozitii Speciale – Partea Comuna a

- prevederile Art.129 alin.(1), alin.(2) literele b), c) si d), alin.(3) litera d), alin.(4) literele e), f) si g), si alin.(7) litera n), ale Art.139 alin.(3) litera g), ale Art.197 alin.(4) din O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Chiscani ,precum și raportul de specialitate al compartimentelor de resort din aparatul de specialitate al primarului ,

- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Chiscani nr.1,2,3;

In temeiul prevederilor Articolului 17 - Obligatiile Delegatarului - alin.1) punctul 16 - din Capitolul III - Partile Contractante - Titlul I - Dispozitii Generale privind Delegarea - din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009, cu modificarile si completarile ulterioare, al prevederilor Art.139 alin.(3) litera g), coroborate cu prevederile Art.196 alin.(1) litera a) din O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba punerea la dispozitia Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020, a unui teren aferent investiției ce se va realiza în localitatea Chiscani (gospodăria de apă Chiscani) , teren identificat pe un nou amplasament propus , conform - Anexa - parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 - Terenul pus la dispoziția Proiectului conform art. 1 din prezenta hotărâre, face parte din domeniul public al comunei și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivelor propuse in proiect

Art.3.- Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art.350 alin.2) și art.351 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Predarea – primirea materială a bunului – teren , proprietate publică al comunei Chiscani, precizat în anexa nr.1, se va face la o dată stabilită de comun acord, în funcție de graficul de realizare al investițiilor.

Art.5.- Pentru terenul din domeniul public al comunei Chiscani, pe care se va realiza investiția aferentă proiectului – gospodăria de apă Chiscani , Primarul și secretarul general al comunei Chiscani, vor depune :

- declarația pe proprie raspundere privind disponibilitatea terenului pe care se va construi noua investiție

- Adeverința prin care se menționează faptul că nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și că nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății, conform modelelor din anexa nr.2 , care face parte integrantă din prezenta.

Art.6. (1) Prezenta Hotarare, va fi adusa la cunostinta publica si comunicata, in conditiile legii, prin grija secretarului general al Comunei Chiscani si dusa la indeplinire prin grija Primarului Comunei Chiscani.

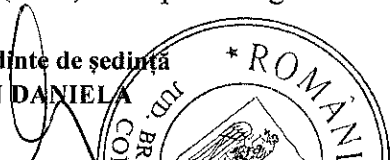
(2) Prin grija secretarului general al Comunei Chiscani, se va comunica Companiei de Utilități Publice Dunarea Braila :

a) in 2 (doua) exemplare originale - prezenta Hotarare;

b) in 2 (doua) exemplare originale - Situatia terenurilor din domeniul public al Comunei Chiscani aferente investitiilor din Proiectul Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020 - Anexa nr.1 și parte integranta din prezenta Hotarare;

c) in 2 (doua) exemplare originale declarația și Adeverinta – prevazuta la Art.5 de mai sus.

Președinte de ședință
ION DANIELA



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
ENACHE MARCELA