

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDEȚUL IAȘI

HOTĂRÂREA Nr.81
din 25.07.2024

privind concesionarea directă a suprafeței de 551 mp teren intravilan sat.Vanatori str. Visinului nr.12 ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarlalele 67,68,69 , parcelele nr.1084/6,nr.1101/6,nr.1103/8,nr.1116/1/8 -nr.cadastral 65067 d-nului Arnăutu Bogdan-Ionuț ,conform contractului de cesiune nr. 1382/19.06.2024

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.295/23.10.2020 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 25.07.2024,

Având în vedere: cererea d-nului Arnăutu Bogdan-Ionuț domiciliat în sat. Hlincea,comuna Ciurea , jud. Iași înregistrată la UAT comuna Popricani sub nr.9155 /22.07.2024 , contractul de concesiune nr. 24/28.06.2022 , încheiat între Comuna Popricani , jud. Iași și d-nul Donea Alexandru -Cladiu ,autorizația de construire nr. 47/8560 din 04.07.2024 emisă de comuna Popricani, jud. Iași , contractul de cesiune nr. 1382/19.07.2024 –Biroul Individual Notarial - Haucă Ovidiu-Sergiu, memoriul tehnic /extrasul de carte funciară pentru informare nr. 139789/2024 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.9314/23.07.2024 ,

Dand citire : referatului de aprobare nr.9315/23.07.2024 și proiectului de hotărâre nr. 9367/24.07.2024 inițiate de primarul comunei Popricani, județul Iași d-nul Tănăsă Ion, privind concesionarea directă a suprafeței de 551 mp teren intravilan sat.Vanatori str.Visinului nr.12 ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarlalele 67,68,69 , parcelele 1084/6,1101/6,1103/8,1116/1/8 -nr.cadastral 65067 d-nului Arnăutu Bogdan-Ionuț ,conform contractului de cesiune nr. 1382/19.06.2024, raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 9388/24.07.2024, avizului comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.9388/24.07.2024 (comisia nr.1-favorabil), nr.9388/24.07.2024 (comisia nr.2-favorabil), nr.9388/24.07.2024 (comisia nr.3-favorabil),

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile art. 1315-1320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,

c) art. 41 din Legea nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
d) Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/ 2009.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) ,lit. a din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și considerentele prezentate,adopta următoarea,

HOTĂRÂRE :

Art. 1. (1)- Concesionarea directă a suprafeței de 551 mp teren intravilan sat.Vânători str. Visinului nr.12 ,comuna Popricani, județul Iași aparținând domeniului privat al comunei Popricani, județul Iași (tarlalele 67,68,69, parcelele 1084/6,nr.1101/6,nr. 1103/8,nr. 1116/1/8 -nr.cadastral 65067, d-nului Arnăutu Bogdan-Ionuț ,conform contractului de cesiune nr. 1382/19.06.2024.

(2)- Durata contractului 47 ani

(3) - Redevența anuală -1759 lei/ an

Art.2. -Radierea din cartea funciară nr.65067 a comunei Popricani, jud. Iași a dreptului de concesiune(contractul de concesiune nr. 8533/24 din 28.06.2022) emis de Comuna Popricani) , a d-nilor Donea Alexandru-Claudiu /Donea Adina- Elena.

Art.3. - Se împuternicește Primarul comunei Popricani ,jud.Iași prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate să încheie contractul de concesiune prevăzut la art. 1 alin.(1).

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art. 5. - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul comunei Popricani,jud.Iași prin compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului/Impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6- Hotărârea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași , compartimentelor prevăzute la art.5, d-nilor Donea Alexandru-Claudiu /Donea Adina- Elena ,d-nului Arnăutu Bogdan- Ionuț, Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local",secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberative .



**Președinte de ședință,
Consilier Mihăiță ANDREI**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Elena Teșcu**

Adoptată în ședința ordinară din data de 25.07.2024 cu un nr.de 12 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 81/25.07.2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată	25.07.2024	
2	Comunicarea către primar	07.08.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	07.08.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	07.08.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	07.08.2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	07.08.2024	

