

**HOTĂRÂREA NR.132
DIN DATA DE 29.08.2024**

Privind aprobarea concesiunii directe a terenului înscris în CF 404728 Giroc, număr cadastral 404728, în suprafață de 507 mp, către domnii STĂNILĂ GHEORGHE-MARIAN, STĂNILĂ RODICA-DANIELA și CURELEA FLORIN, titulari ai nudei proprietăți ai construcțiilor

Consiliul local al comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,

Având în vedere cererile domnilor Stănilă Gheorghe-Marian, Stănilă Rodica-Daniela și Curelea Florin înregistrate sub nr. 37290/2024 și sub nr. 37429/2024, raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare al domnului Viceprimar al Comunei Giroc, Dr. Dan Vîrtosu,

Văzând prevederile art. 1 al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 208/2023, privind modificarea și completarea art. 13 al anexei Hotărârii Consiliului Local al Comunei Giroc nr. 144 din 24.10.2014,

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit a) și ale art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesiunea directă a terenului, situat în Comuna Giroc, Str. Crisului nr. 10 și nr. 10A, județul Timiș, înscris CF 404728, număr cadastral 404728, în suprafață de 507 mp. către domnii Stănilă Gheorghe-Marian, Stănilă Rodica-Daniela și Curelea Florin, titulari ai nudei proprietăți ai construcțiilor.

Art. 2. Prețul concesiunii este cel stabilit prin H.C.L. nr. 17/24.02.2017 privind aprobarea tarifelor de bază lunare pentru închirierea spațiilor din imobilele proprietate publică sau privată a Comunei Giroc, precum și a tarifelor minime de concesiune a terenurilor din proprietatea publică sau privată a Comunei Giroc.

Art. 3. Termenul concesiunii se consideră împlinit la data de 01.09.2073, ce poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților.

Art. 4. Se împuternicește domnul Viceprimar al Comunei Giroc, Dr. Dan Vîrtosu, pentru semnarea contractului de concesiune.

Art. 5 Se aprobă demersurile către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, în vederea înscrierii, în favoarea domnilor Stănilă Gheorghe-Marian, Stănilă Rodica-Daniela și Curelea Florin, a dreptului de concesiune până la data de 01.09.2073, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților.

Art. 6. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Primarului Comunei Giroc;
- Compartimentului Juridic;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- Compartimentului Patrimoniu;
- Beneficiarului.

**Președinte de ședință,
Viceprimar
Dr. Dan Vîrtosu**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Giroc
Mateia Andreea – Carmina**