



## **HOTĂRÂREA NR. 43/2024**

**Privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

### **Având în vedere:**

Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5903 din 06.09.2024, prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii

Raportul de specialitate nr. 5905 din 06.09.2024 întocmit de doamna Cristina- Iulia Vonica, compartiment achiziții publice și implementare proiecte, prin care se propune aprobarea **indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Hotărârea Consiliului local al comunei Porumbacu de Jos nr. 85/2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” **aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

### **Ținând cont de:**

- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- art. 44 alin.(1) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

### **În conformitate cu prevederile:**

- Ordonanței de Urgență nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny”
- Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Administrației nr.1333/22.09.2021 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru aprobarea programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1318/2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Sibiu

În temeiul art. 129 (2) lit. „b” coroborat cu alin. 4 lit. „d”; art. 129 alin. 2 lit. „d” coroborat cu alin. 7 lit. „d”; art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „d” și art. 129 alin. (4) lit. „e”, alin (7) lit. „k”, alin(8) lit. „b” din OUG nr. 57/2019, privind codul administrativ.

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea *devizului general* al investiției „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” **conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.**

Art. 3. - Se aprobă actualizarea *devizului general - Cheltuieli eligibile* necesare pentru realizarea și finalizarea obiectului de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” în valoare de **6.880.505,21 lei inclusiv TVA de 19%, conform anexei nr. 2.**

Art. 4. – Se aprobă actualizarea *devizului general - Cheltuieli neeligibile* necesare pentru realizarea și finalizarea obiectivului de investiții „Modernizare sistem de alimentare cu apă în satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” în valoare de **468.359,32 lei, inclusiv TVA de 19% și susținerea acestora din bugetul local al comunei Porumbacu de Jos, conform anexei nr. 2.**

Art.5. – Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria.

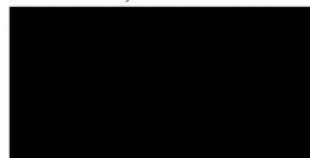
Art. 6. – Secretarul general delegat al comunei Porumbacu de Jos va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Porumbacu de Jos și celor interesați pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale, Instituției Prefectului - Județul Sibiu, MDRAPFE – Programul National de Dezvoltare „Anghel Saligny”, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet [www.porumbacudejos.ro](http://www.porumbacudejos.ro).

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de 09 septembrie 2024.

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
Radu-Nicolae MANDEAL**



**Contrasemnează,  
Secretar general delegat,  
Cristina-Petruța HAMPU**



Anexa 2.2 a  
la normele metodologiceCaracteristicile principale si indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investitii

|                                                                                                                                                                       |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Denumirea obiectivului de investitii: „Modernizare sistem de alimentare cu apa in satele Porumbacu de Jos si Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos judetul Sibiu” |                                       |
| Faza (Nota conceptuala/SF/DALI/PT)                                                                                                                                    | PT                                    |
| Beneficiar (UAT)                                                                                                                                                      | Comuna Porumbacu de Jos               |
| Amplasament:                                                                                                                                                          | Porumbacu de Jos,<br>Porumbacu de Sus |
| Valoarea totala a investitiei (lei inclusiv TVA)                                                                                                                      | 7.348.864,53                          |
| din care C+M (lei inclusiv TVA)                                                                                                                                       | 5.569.329,44                          |
| Curs BNR lei/euro din data 20.11.2023                                                                                                                                 | 4.9765                                |
| Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)                                            | 6.880.505,21                          |
| Valoare finantata de UAT Porumbacu de Jos (lei inclusiv TVA)                                                                                                          | 468.359,32                            |

## ALIMENTARI CU APA SI STATII DE TRATARE A APEI

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M. | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------|
| Sursa de apa                                                                                                | buc. | 1         | 0,00                       |
| Instalatiile de pompare                                                                                     | buc. | 0         | 0,00                       |
| Statia de clorinare a apei                                                                                  | buc. | 0         | 0,00                       |
| Statia de tratare a apei                                                                                    | buc. | 1         | 1.291.568,32               |
| Conductele de aductiune                                                                                     | m.   | 2.576     | 666.350,66                 |
| Rezervor de inmagazinare a apei potabile                                                                    | buc. | 3         | 1.130.680,00               |
| Statiile de pompare si repompare a apei potabile                                                            | buc. | 0         | 0,00                       |
| Rețelele de distributie                                                                                     | m.   | 8.672     | 2.224.215,00               |
| Bransamente individuale                                                                                     | buc. | 346       | 692.000,00                 |
| Alte capacitati:                                                                                            | -    | -         | -                          |
| Camine de vana                                                                                              | buc. | 16        | 40.000,00                  |
| Hidranti supraterani                                                                                        | buc. | 9         | 13.500,00                  |
| Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza bransamente individuale)                 | loc. | 1.211     | .....                      |
| Total locuitori                                                                                             | loc. | 1.211     | .....                      |

|                                                                                                           |   |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 din 2021 (euro fara TVA)                                    | 0 | 1.250,00 |
| Verificare incadrare in standard de cost                                                                  |   |          |
| Valoare totala a investitiei in euro, raportata la numarul de beneficiari directi/km drum (euro fara TVA) |   | 1.026,18 |

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER  
RADU-NICOLAE MANDEAL



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL DELEGAT  
CRISTINA PETREUTA HAMPAU

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare sistem de alimentare cu apa in satele Porumbacu de Jos și Porumbacu de Sus, comuna Porumbacu de Jos, judetul Sibiu"

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 8,952.38                    | 1,700.95         | 10,653.33         |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 7,841.62                    | 1,489.91         | 9,331.53          |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>16,794.00</b>            | <b>3,190.86</b>  | <b>19,984.86</b>  |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 141,580.22                  | 26,900.24        | 168,480.46        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>141,580.22</b>           | <b>26,900.24</b> | <b>168,480.46</b> |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 27,174.43                   | 5,163.14         | 32,337.57         |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 27,174.43                   | 5,163.14         | 32,337.57         |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 149,500.00                  | 28,405.00        | 177,905.00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 42,000.00                   | 7,980.00         | 49,980.00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 14,000.00                   | 2,660.00         | 16,660.00         |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 18,500.00                   | 3,515.00         | 22,015.00         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 75,000.00                   | 14,250.00        | 89,250.00         |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 35,000.00                   | 6,650.00         | 41,650.00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 60,000.00                   | 11,400.00        | 71,400.00         |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 160,000.00                  | 30,400.00        | 190,400.00        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>458,848.86</b>           | <b>87,181.28</b> | <b>546,030.14</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 4,345,235.99                | 825,594.84       | 5,170,830.83      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 4,345,235.99                | 825,594.84       | 5,170,830.83      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 67,798.56                   | 12,881.73        | 80,680.29         |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 67,798.56                   | 12,881.73        | 80,680.29         |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 677,985.60                  | 128,817.26       | 806,802.86        |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 677,985.60                  | 128,817.26       | 806,802.86        |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.5                                                                    | Dotări                                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.5.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6                                                 | <b>Active necorporale</b>                                                                                                        | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>5,091,020.15</b> | <b>967,293.83</b>   | <b>6,058,313.98</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| 5.1                                                 | <b>Organizare de şantier</b>                                                                                                     | <b>135,875.00</b>   | <b>25,816.25</b>    | <b>161,691.25</b>   |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier                                                             | 108,700.00          | 20,653.00           | 129,353.00          |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării şantierului                                                                                        | 27,175.00           | 5,163.25            | 32,338.25           |
| 5.2                                                 | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | <b>57,477.40</b>    | <b>420.62</b>       | <b>57,898.02</b>    |
| 5.2.1                                               | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare                                                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii                                                           | 25,119.83           | 0.00                | 25,119.83           |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 5,023.97            | 0.00                | 5,023.97            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 25,119.82           | 0.00                | 25,119.82           |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare                                                    | 2,213.78            | 420.62              | 2,634.40            |
| 5.3                                                 | <b>Cheltuieli diverse şi neprevăzute</b>                                                                                         | <b>277,744.39</b>   | <b>52,771.43</b>    | <b>330,515.82</b>   |
| 5.4                                                 | <b>Cheltuieli pentru informare şi publicitate</b>                                                                                | <b>5,000.00</b>     | <b>950.00</b>       | <b>5,950.00</b>     |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>476,096.79</b>   | <b>79,958.30</b>    | <b>556,055.09</b>   |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| 6.1                                                 | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice şi teste                                                                                                       | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|                                                     | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>6,184,340.02</b> | <b>1,164,524.51</b> | <b>7,348,864.53</b> |
|                                                     | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>4,680,108.77</b> | <b>889,220.67</b>   | <b>5,569,329.44</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>7,348,864.53</b> |
| buget de stat                           | <b>6,880,505.21</b> |
| buget local                             | <b>468,359.32</b>   |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>5,091,020.15</b> | <b>0.00</b>           |
| Valoare investitie                     | <b>6,184,340.02</b> | <b>0.00</b>           |
| Cost unitar aferent investiţiei        | <b>5,106.80</b>     | <b>0.00</b>           |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | <b>1,026.18</b>     | <b>0.00</b>           |

|                                                                                                  |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Data                                                                                             | 8/27/2024 |
| Curs Euro                                                                                        | 4.9765    |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) | 1211      |

**Beneficiar:**

Comuna Porumbacu de Jos

**Consultant:**

S.C. Quality Star Proiect S.R.L.

PRESE  
RADU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL DELEGAT  
CRISTINA-PETRUȚA HAMPU