

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA MĂNĂSTIRENI
CONAILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 41
din 6 Septembrie 2024
privind aprobarea dezmembrării unui imobil teren situat în extravilanul
localității Mănăstireni, zona Poieni

Consiliul local al comunei Mănăstireni, județul Cluj, întrunit în ședința extraordinară de îndată din 06.09.2024;

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil teren situat în extravilanul localității Mănăstireni, zona Poieni, inițiat de primarul comunei;

Văzând:

- Referatul de aprobare nr. 4409 din 05.09.2024 al primarului comunei Mănăstireni;
- Raportul de specialitate nr. 4389 din 04.09.2024 al inginerului topometrist;
- Raportul Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului local al comunei Mănăstireni nr. 35 din 06.09.2024;

Tinând cont de:

- Prevederile art. 551 pct. 1 coroborat cu art. 552, art. 553 alin. (1), art. 555 alin. (1), alin. (2) și art. 556 din Codul Civil din 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului teren pășune situat în extravilanul localității Mănăstireni, zona Poieni, județul Cluj, înscris în C.F. nr. 51071 UAT Mănăstireni, cu număr cadastral 51071, pentru suprafa de 79777, după cum urmează:

Lot 1 cu număr cadastral 54465 situat în județul Cluj, Zona Poieni, UAT Mănăstireni având suprafața măsurată 1315 mp;

Lot 2 cu număr cadastral 54466 situat în județul Cluj, Zona Poieni, UAT Mănăstireni având suprafața măsurată 78462 mp;

Art. 2. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrarea terenului imobil prevăzut la art. 1 – Referat de admitere (dezmembrare imobil) al OCPI Cluj, Biroul de Cadastreu și Publicitate Imobiliară Huedin nr. 20110/26.08.2024, conform anexei, care face parte dintegrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Întreaga documentație privind dezmembrarea terenului va fi depusă la OCPI Cluj-BCPI Huedin pentru efectuarea operațiunilor tehnice și juridice de dezmembrare.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează D-nul Maniu Gheorghe-Dănuț – inspector de specialitate.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Mănăstireni, persoanelor interesate, precum și Instituției Prefectului- Judetul Cluj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Toșa Paul-Daniel



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

Leontina Lăpuște

Total consilieri	=	9
- prezenți	=	7
Voturi „pentru”	=	7