

HOTĂRÂRE
privind aprobarea alipirii/dezmembrării unor imobile

Consiliul Local al Comunei Cărpiniș;

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 2.458 din 29.04.2024 al d-lui primar Popa Dumitru Marcel;
-raportul nr. 2.459 din 29.04.2024 întocmit de Compartimentul urbanism, disciplina în construcții.

Luând în considerare că prezenta hotărâre este act autentic unilateral, conform art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și faptul că a fost emisă în vederea operării unor documentații tehnice de alipire/dezmembrare în cartea funciară;

Ținând seama de avizul Comisiei pentru probleme economice, buget-finanțe, administrație publică locală, servicii și comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Comunei Cărpiniș;

Corepunzător prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 127 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – (1) Se aprobă documentația de alipire a imobilelor situate în intravilanul localității Cărpiniș, aflate în domeniul privat al comunei Cărpiniș, nr. cadastral 401017 cu suprafața de 1529 m², nr. cadastral 402518 cu suprafața de 250 m², nr. cadastral 407948 cu suprafața de 250 m², nr. cadastral 407949 cu suprafața de 250 m², nr. cadastral 407950 cu suprafața de 250 m², conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul cu nr. cadastral 408000, cu suprafața de 2.529 m², se dezmembrează în 3 loturi, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă documentația de alipire a imobilelor situate în intravilanul localității Cărpiniș, aflate în domeniul privat al comunei Cărpiniș, nr. cadastral 403493, 403494, 403495, 403496, 403497, 403498, 403499, 403500, 403501, 403502, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Imobilul rezultat în urma alipirii se va dezmembra în 3 loturi, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilul cu nr. cadastral 405382, situat în intravilanul localității Cărpiniș, aflat în domeniul privat al comunei Cărpiniș, în 3 loturi, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Lotul 2 se dezmembrează ulterior, conform anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Compartimentul urbanism, disciplina în construcții.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi făcută publică, în condițiile legii, de către secretarul general al comunei și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
 - Primarului Comunei Cărpiniș;
 - Compartimentului urbanism, disciplina în construcții;
 - Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.
- Cărpiniș, 21 mai 2024

Nr. 25

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONȚIU EMANUEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
STĂNILĂ IOAN EMIL