ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
COMUNA JORĂŞTI
CONSILIUL LOCAL

UNIUNEA EUROPEANĂ

HOTĂRÂREA nr.52
din 24 septembrie 2020

privind : aprobarea concesionării directe a unor suprafeţe de teren ce aparţin domeniului public sau privat al UAT Comuna Jorăşti

Iniţiatorul proiectului de hotărâre este d-l. Tofan Dănuţ, primar al comunei Jorăşti, judeţul Galaţi, validat prin sentinţa civilă nr. 409/22.06.2016 a Judecătoriei Tg. Bujor;

Proiect de hotărâre înregistrat sub nr.3598 din 18.09.2020;

Consiliul local al comunei Jorăşti, judeţul Galaţi, întrunit în sedinţa ordinară în data de 24.09.2020;

Având în vedere referatul de aprobare al iniţiatorului înregistrată sub nr. 3599 din 24.09.2020;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort al comunei Jorăşti, înregistrat sub nr. 3617 din 21.09.2020;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 înregistrat sub nr. 3666 din 24.09.2020, raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 înregistrat sub nr. 3667 din 24.09.2020 şi raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 înregistrat sub nr. 3668 din 24.09.2020.

Având în vedere prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru eleborarea actelor normative republicată cu modificărili si completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.13-22 din Legea nr.50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Jorăşti nr.26 din 20 decembrie 2016 privind atestarea apartenenţei la domeniul privat al Comunei Jorăşti, judeţul Galaţi a suprafeţei de 95685,00 m.p. teren destinat concesionării pentru construcţia de locuinţe, situate in T14, P176,177; T14 P192; T26 P407; T26 P411/3,411/4,411: T32 P431,432;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Jorăşti nr.50 din 24.09.2020 privind atestarea apartenenţei la domeniul privat al Comunei Jorăşti, judeţul Galaţi a suprafeţei de 1.252,00 m.p.(teren intravilan, sat Lunca) destinat concesionării, situat în CV 2, P20/1;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Jorăşti nr.3 din 30.01.2020 prin care a fost aprobat studiul de oportunitate, Regulamentul privind procedura de concesionare direct a unor suprafeţe de teren, contractul cadru de concesionare şi lista de parcele scoase la concesiune şi delimitarea acestora;

Având în vedere art.108, lit.b), art.129 alin.(1) şi alin.(2) lit.c) şi alin.6 şi art.362 alin. (1) şi alin.(3) din Ordonaţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art.139 alin.1, alin.3 lit.g) şi art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 - Se aprobă concesionarea directă a următoarelor suprafeţe de teren :

- 1.252,00 mp CV2 P20/1 sat Lunca, Comuna Jorăşti, judeţul Galaţi;
- 1.404,00 mp T32 P432 sat Jorăştu, Comuna Jorăşti, judeţul Galaţi;

Art.2. – Concesionarea terenului se face pe o perioadă de 49 de ani , începând cu data semnării contractului cu posibilitatea prelungirii prin încheierea de acte adiţionale;

Art.3. – Redevența va fi calculate în conformitate cu dispozițiile HCL nr.58/16.12.2019. Tariful va fi actualizat anual prin hotărârea Consiliului local Jorăști în funcție de indicele de inflație;

Art.4. – Se împuternicește primarul Comunei Jorăști să semneze contractele de concesiune în numele și pe seama UAT Jorăști ,județul Galați;

Art.5.- Prezenta hotărâre poate fi atacată în termen de 30 de zile la Judecătoria Tg. Bujor, Secția a II – a Civila și de Contencios Administrativ și fiscal, potrivit prevederilor Legii 554/2004 prind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Art.6 -Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Galați, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul institutiei precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa wwwprimaria.jorasti@yahoo.com .

ROMÂNIA
JUD. GALAȚI COMUNA JORĂȘTI
CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință
Podașcă Vasile

Aviz de legalitate,
Secretar general al Comunei,
Lăpușneanu Nicoleta