

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTARARE nr. 447/
13.01.2021**

Privind: Modificarea *anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 52/29.05.2020* referitoare la „Stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2021”.

CONSILIUL LOCAL COMUNA CHISCANI

La inițiativa Primarului Comunei Chiscani;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Compartimentului Impozite si taxe;

În conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 296/2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 1269 din 21.12.2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și art. 57, art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (2), lit b), alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin (1) și alin. (2) lit. b), alin (4), lit. c), coroborat cu prevederile art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.I Se aprobă modificarea valorilor impozabile aplicabile pentru anul fiscal 2021, pentru mijloacele de transport, impozitate conform art. 470, alin. (5) și alin. (6) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare cuprinse în ***anexa nr.1 la H.C.L. Chiscani nr. 52/29.05.2020***, conform ***anexei***, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, anexa nr. 1 la H.C.L. Chiscani nr. 52/29.05.2020, se înlocuiește cu ***anexa***, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Chiscani, prin Compartimentul Impozite si taxe, iar Secretarul General al Comunei Chiscani o va aduce la cunoștință publică și o va comunica celor interesați.

PRIMAR,

Cojea Busuioc Costica

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,**

Enache Marcela

ANEXA LA HCL _____

Tabloul impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2021

I.Impozitul si taxa*) pe cladiri

VALORILE IMPOZABILE – pe mp.de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii aparinand persoanelor fizice

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI REZIDENTIALE						
VALORILE IMPOZABILE - Chiscani - 2021						
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice						
Art. 457 alin. (2)						
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (din lege)- lei/m ² -		Valoarea impozabilă pt. Cladiri rezidentiale cu majorare de 4,6% pentru anul fiscal 2020 - lei/m ² -		Valoarea impozabilă pt cladiri rezidentiale cu 0,08% pentru anul fiscal 2021-lei/m ²	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600	1047	628	1087	652
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	314	209	326	217

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	209	183	217	190
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	131	78	136	81
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457 – (6)

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii	Rangul localitatii
	IV	V
A	1.1	1.05
B	1.05	1
C	1	0.95

Art.458 – (1) Pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de reevaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;**
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;**
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.**

Art. 460 – (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

IMPOZITUL SI TAXA*) PE TEREN

- In cazul terenurilor situate in intravilanul localitatilor la categoria terenuri cu constructii, impozitul pe teren va avea urmatoarele valori :

Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului pe rang de localitati	Nivelul impozitului pe rang de localitati
	IV	V
A	869	694
B	-	-
C	-	-

- In cazul terenurilor situate in intravilan la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul pe teren va avea urmatoarele valori :

Nr.crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C
1	Teren arabil	31		
2	Pasune	23		
3	Faneata	23		
4	Vie	50		
5	Livada	57		
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31		
7	Teren cu ape	17		
8	Drumuri si cai ferete	0		
9	Teren neproductiv	0		

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
IV	1.1
V	1

- In cazul contribuabililor persoane juridice care detin teren intravilan la alta categorie de folosinta decat terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform tabelului de mai sus numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii : au prevazut in statut ca obiect de activitate, agricultura, au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate in caz contrar, impozitul pe terenul intravilan se calculeaza conform tabelului care contin valorile reprezentative pentru terenuri cu constructii.

- In cazul terenurilor situate in extravilanul localitatilor, impozitul pe teren se calculeaza in functie de tabelul de mai jos :

Nr. Crt.	Categorie Folosinta	CHISCANI RANG IV (1,10) zona A			VARSATURA RANG V (1,05) zona A			LACU – SARAT RANG V (1,05) zona A		
		Lei / haKang IV, zona A	aplicat conf. rangului localitatii (lei / ha) cu coeficientulImpozit pe teren	(lei / ha) cu majorare 3,8% pentru anul fiscal 2021 Impozit pe teren	Lei / haKang V, zona A	aplicat conf. rangului localitatii (lei / ha) cu coeficientulImpozit pe teren	(lei / ha) cu majorare 3,8% pentru anul fiscal 2021 Impozit pe teren	Lei / haKang V, zona A	aplicat conf. rangului localitatii (lei / ha) cu coeficientulImpozit pe teren	(lei / ha) cu majorare 3,8% pentru anul fiscal 2021 Impozit pe teren
1	Teren cu constructii	31	35	37	31	34	36	31	34	36

2	Teren arabil	50	59	61	50	55	58	50	55	58
3	Pasune	28	32	33	28	30	31	28	30	31
4	Faneata	28	32	33	28	30	31	28	30	31
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	63	67	55	60	64	55	60	64
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	56	64	68	56	61	65	56	61	65
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16	19	20	16	18	19	16	18	19
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	7	7	6	6	6	6	6	6

8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	34	38	40	34	37	39	34	37	39
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X	X

- Art.470 -(1) -Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
- (2) - In cazul mijloacelor de transport calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos :

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cmc.sau fractiune din aceasta pt. Anul 2021 (3,8%rata inflatiei)	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cmc.sau fractiune din aceasta pt. Anul 2020 cod fiscal
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste la 1600 cmc	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	19	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	76	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	153	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc inclusiv	308	320

7	Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to inclusiv	31	32
9	Tractoare inmatriculate	19	20
II Vehicule inregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	2 - 4	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	4 - 6	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 - 150	54

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50%, conform hotararii consiliului local
(4) in cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motociclete, motoarete si scuterele respective.

- (5) In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 to, impozitul pe mijlocul de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul actualizat cu rata inflatiei(in lei/an)		Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020 (lei/an)	Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020 (lei/an)
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Doua axe				
1.Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 13 tone	0	157	0	151
2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	434	151	419
3. Masa de cel purin 14 tone,dar nu mai mica de 15 tone	434	610	419	590
4.Masa de cel purin 15 tone, dar nu mai mica de 18 tone	610	1383	590	1335

	5.Masa de cel purin 18 tone	610	1383	590	1335
I	3 axe				
I					
	1.Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	269	151	263
	2.Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	268	552	263	541
	3.Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	717	541	702
	4.Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	717	1107	702	1082
	5.Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1107	1718	1082	1682
	6.Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1107	1718	1082	1682
	7.Masa de cel putin 26 tone	1107	1718	1082	1682
I	4 axe				
I					
I					
	1.Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	717	728	702	712
	2.Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	728	1136	712	1111
	3.Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1136	1803	1111	1764
	4.Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1803	2675	1764	2617
	5.Masa de cel purin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1803	2675	1764	2617
	6.Masa de cel purin 32 tone	1803	2675	1764	2617

(6) Combinatii de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone		Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020	Impozitul stabilit cf. Legii 296/2020
---	--	---------------------------------------	---------------------------------------

		Impozitul actualizat cu rata inflatiei de 3,8% (in lei/an)		(lei/an)	(lei/an)
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul actualizat cu rata inflatiei de 3,8% (in lei/an)		(lei/an)	(lei/an)
		Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I	2 +1 axe				
	1.Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
	2.Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
	3.Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	73	0	68
	4.Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	73	160	68	156
	5.Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	160	374	156	366
	6.Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	374	489	366	473
	7.Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	489	872	473	853
	8.Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	872	1529	853	1496
	9.Masa de cel putin 28 tone	872	1529	853	1496
I	2+2 axe				
I					
	1.Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	349	146	341
	2.Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	349	573	341	561
	3.Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	573	842	561	824
	4.Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	842	1016	824	994
	5.Masa de cel putin 29 tone,	1016	1669	994	1633

	dar mai mica de 31 tone						
	6.Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1669		2235	1633	2266	2266
	7.Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2316		3517	2266	3441	3441
	8.Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	2316		3517	2266	3441	3441
	9.Masa de cel putin 38 tone	2316		3517	2266	3441	3441
I	2+3 axe						
I							
I							
	1.Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1913		2664	1803	2510	2510
	2.Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2664		3620	2510	3412	3412
	3.Masa de cel putin 40 tone	2664		3620	2510	3412	3412
I	3+2 axe						
V							
	1.Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1629		2262	1594	2213	2213
	2.Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2262		3129	2213	3061	3061
	3.Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3129		4627	3061	4528	4528
	4.Masa de cel putin 44 tone	3129		4627	3061	4528	4528
V	3+3 axe						
	1.Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	926		1120	907	1097	1097
	2.Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1120		1674	1097	1638	1638
	3.Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1674		2665	1638	2608	2608
	4.Masa de cel putin 44 tone	1674		2665	1638	2608	2608

(7) Remorci, semiremorci si rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin. (6)		Impozit -lei-
Masa totala maxima autorizata		
a) Pana la 1 tona inclusiv		9
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone		37
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		56
d) Peste 5 tone		70

(8) Mijloace de transport pe apa		
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal		23
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri		61
3. Barci cu motor		228
4. Nave de sport si agreement *)		
a) peste 2,50m, dar nu mai mult de 6m		228
b) peste 6m, dar nu mai mult de 12m		815
c) peste 12m		1216
5. Scutere de apa		228
6. Remorchere si impingatoare		
a) Pana la 500 CP inclusiv		607
b) Peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv		987
c) Peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv		1518
d) Peste 4000 CP		2429
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdtw sau fractiune de acesta		197
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale		
a) Cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone inclusiv		197
b) Cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 si pana la 3.000 tone inclusiv		304
c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone		533

Taxa privind evidenta mopederelor si vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii in conformitate cu prevederile art.12 alin (1) si art.14 alin.(1) din Codul Rutier aprobat prin OUG nr.195/2002, privind circulatia pe drumurile publice si art.22 lit.a si art.25 alin (1)

din anexa nr.1 la H.G.R. 1391/2006 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a OUG nr.2/2001 privind regimul juridic al al contavenientilor:

- Dovada de plata a taxei de inregistrare 32 lei – carute,mopede, vehicule cu masa autorizata para la 751 Kg
- Dovada de plata a taxei de inregistrare 44 lei – vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 751 Kg – 3500 Kg.
- Dovada de plata a textei de inregistrare 87 lei- vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 Kg
- Dovada de plata a certificatului de inregistrare 5 lei

- pentru eliberarea certificatului, avizelor si autorizatiilor se percep taxele in cuantumul de mai jos :

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR			
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban	Nivelurile pentru anul 2020	Nivelurile stabilite prin codul fiscal	Nivelurile propuse de Consiliul Local anul 2021 conform art. 474
	Taxa – lei RON/m ²	Taxa – lei RON/m ²	Taxa – lei RON/m ²
0	1	2	3
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism			
a) pana la 150 mp inclusiv	5,00	5,00 – 6,00	5,00
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	6,00	6,00 – 7,00	6,00
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	8	7,00 – 9,00	8
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	10	9,00 – 12,00	10
e) intre 751 si 1.000 mp inclusiv	12,00	12,00 – 14,00	12,00
f) peste 1.000 mp	10,00 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	14,00 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	12,00 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).			
alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.			
Alin (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin(5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire inclusiv valoare instalatiilor aferente.			
alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	10,00 pentru fiecare m ² afectat	Intre 0,00 si 15,00 inclusiv pentru fiecare m ² afectat	10,00 pentru fiecare m ² afectat
alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.			
alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.			
alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	8,00 pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de constructie	Intre 0,00 si 8,00 inclusiv, pentru fiecare m ² de suprafata ocupata	8,00 pentru fiecare m ² de suprafata ocupata de

			de constructie	constructie
alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.				
Alin. (3) si (8) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.				
alin. (15) Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	11,00 pentru fiecare racord	Intre 0,00 si 13,00 inclusiv, pentru fiecare racord	12,00 pentru fiecare racord	
alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean	14	Intre 0,00 si 15,00 inclusiv	15	
alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	7	Intre 0,00 si 9,00 inclusiv	7	
alin. (7) Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli: a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului; b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale; c) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie; d) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.				
Alin. (7) pct.b In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica, valoarea reala a lucrarilor de constructii nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457				

Art. 489 alin. (1) Taxa pentru eliberarea Avizului de functionare referitor la functionarea unitatilor comerciale de productie si de prestari servicii	Tipul de taxa	Taxa aferenta 2020	Taxa pentru anul 2021 actualizata cu rata inflatiei
		105 lei,	109
			-
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare		21 lei,	22

Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii holiografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	33 lei, pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²	34
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	18 lei,	19
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică Cod CAEN -561, 563,932,	Intre 0 si 4000 lei, inclusiv; (Pana la 100 m.p. -5 lei / m.p.; Intre 101 - 150 m.p. - 8 lei / m.p.; Intre 151 - 200 m.p. - 12 lei /m.p.; Intre 201 - 250 m.p. - 16 lei / m.p.; Intre 251 - 500 m.p. - 4.240 lei ; b) 6.360 lei pt. o suprafata mai mare de 500mp.	Intre 0 si 4000 lei, inclusiv; (Pana la 100 m.p. -5 lei / m.p.; Intre 101 - 150 m.p. - 8 lei / m.p.; Intre 151 - 200 m.p. - 12 lei /m.p.; Intre 201 - 350 m.p. - 17 lei / m.p.; Intre 351 - 500 m.p. - 4.401 lei ; b) 6.602 lei pt. o suprafata mai mare de 500mp.

Cuantumul taxei anuale pentru eliberarea/vizarea autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica in cadrul teraselor sezoniere pentru perioada estivala 01 mai - 01 octombrie

- a) suprafata utila de desfasurare a activitatii cuprinsa intre 1 mp si 10 mp, inclusiv - 354 lei
- b) suprafata utila de desfasurare a activitatii cuprinsa intre 11 mp si 50 mp, inclusiv - 708 lei
- c) suprafata utila de desfasurare a activitatii cuprinsa intre 51 mp si 100 mp, inclusiv - 1062 lei
- d) suprafata utila de desfasurare a activitatii care depaseste 101 mp , inclusiv - 1888 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.477 alin (1) Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in baza unui contract cu o alata persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol.

Alin (5) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind de 1% din valoare serviciilor de reclama si publicitate

Art.478 alin. (2)	Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate:	Taxa pentru anul 2020 - lei/m ² sau fracţiune de m ² -	Taxa pentru anul 2021 - lei/m ² sau fracţiune de m ² -
	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	33 lei,	34
	b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	24 lei,	25

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: - % suma incasata din vanzarea biletelor-	Taxa pentru anul 2020 - lei/m ² -	Taxa pentru anul 2021 - lei/m ² -
	a) în cazul videotecilor	1 leu	1 leu
	b) în cazul discotecilor	3 lei	3 lei

a) pana in 1%, spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic, alete manifestari muzicale, film, spectacol de circ, competitie sportiva interna sau internationala;

b) pana in 2% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a

ALTE TAXE LOCALE

art.486

Art.486(2)	Tipul de taxa	Taxa pentru anul 2020 - lei/m ² -	Taxa pentru anul 2021 - lei/m ² -
	- taxe locale pentru folosirea temporara a domeniului public;	8 lei/ m.p./luna	20 lei/ m.p./luna
	- pentru fractiune de luna	8lei/luna	20lei/luna
	taxe locale pentru comert stradal ambulant	7 lei /zi	20lei /zi

Art 486 (4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in suma de 1090 lei

Art.486 (1) Taxa pentru oficierea casatoriilor in alta locatie decat sediul Primariei 166 lei/ eveniment.

Art.486 Taxa pentru parcare ocazionala a autoturismelor in sistem orar **11lei/autoturism/ora, iar sub o ora 0,5 lei/autoturism**

Taxa participare la licitatie – 550 - 1100 lei/participant.

Taxa participare la licitatie spatii medicale – 120 lei/participant

Taxa inchiriere camin cultural Chiscani– 436 lei/eventiment

Taxa inchiriere camin cultural Lacu Sarat– 300 lei/eventiment

Taxa eliberare certificat fiscal in regim de urgenta – 10 lei

Taxa pentru eliberarea titlului de proprietate – 16 lei

Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2021, constituie anexa:

- Cota prevazuta la art.460 alin.(8) din Codul fiscal se stabileste astfel:
- 5% pentru persoanele juridice care detin sediul social si / sau puncte de lucru pe raza comunei Chiscani cu cladiri si constructii speciale in proprietate , cladiri care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta si care sunt inregistrate in evidentele fiscale;
- **Beneficiaza de scutire conform prevederilor art.456, alin(2) si art.463, alin(2) din Legea nr.227/2015 urmatoarele :**
 - cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;
 - cladirile si terenurile aferente acestora, restituite conform art.16 din Legea 10/2001 privind Regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
 - cladirile si terenurile aferente acestora, retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din OUG 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut unor culte religioase din Romania, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

SANCTIUNI
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Specificatie	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2021
Art.493 alin(3) Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit.b cu amenda de la 279 lei la 696 lei.	Contraventia prevazuta l alin. (2) lit.a se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) de la 279 lei la 696 lei
Art.493 alin (4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325lei la 1578 lei	Amenda de la 325 lei – 1578 lei

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.493 alin.(5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3 si (4) se majoreaza cu 300%.	
Contraventia prevazuta la alin.(2) lit.a) se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit.b) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.	Alin.(2) lit.a) amenda de la 284 lei la 1131 lei lit.b)-d) amenda de la 1116 lei la 2784 lei.
Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1300 lei la 6312 lei	Amenda de la 1300 lei la 6312 lei

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
 POSPAI GEANINA**

REFERAT DE APROBARE nr.447/13.01.2021

La proiectul de hotarare privind: modificarea anexei nr.1 din HCL nr.52/29.05.2020 referitoare la "Stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2021"

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului impozite si taxe locale, din care reiese necesitatea modificarii anexei nr.1 la HCL nr.52/29.05.2020 referitoare la stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2021, potrivit art.491 alin.1[^]1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.491 din Legea nr.296/2020, publicata in Monitorul Oficial nr.1269/21.12.2020, pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal si art.57, art.59 din legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4) lit.c) din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, propun Consiliului Local Chiscani adoptarea unei hotarari privind: modificarea anexei nr.1 din HCL nr.52/29.05.2020 referitoare la "Stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2021".

PRIMAR,
Cojea Busuloc Costica



RAPORT DE SPECIALITATE
AL COMPARTIMENTULUI IMPOZITE SI TAXE LOCALE
CATRE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISCANI

Privind: modificarea anexei nr.1 din HCL nr.52/29.05.2020 referitoare la stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2021

Prin Legea nr. 296/2020 din 18.12.2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, la art.491 se introduce alin.1¹ care prevede:

"Prin exceptie de la prevederile alin.(1), sumele prevazute in tabelul prevazut la art.470 alin.(5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei."

Totodata art.491, alin.2 din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, se modifica, avand urmatorul cuprins:

"(2) Sumele indexate conform alin.(1) si (1¹) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti."

Rata de schimb a monedei euro, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, la 1 octombrie 2020, a fost publicata pe site-ul Ministerului Finantelor Publice la valoarea de 4,8740 RON, precum si Anexa I cu nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Tinand cont de cele precizate mai sus, propunem modificarea valorilor cuprinse in Anexa nr.1 la HCL nr.52/29.05.2020, conform anexei, parte integranta la prezentul raport.

Intocmit,
Inspector
Vrabie Simona Andy

