



163

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea reînnoirii Contractului de închiriere nr.1/07.01.2015, având ca obiect imobil (apartament) ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară în data de 30.07.2020;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.155/20.07.2020, Raportul de aprobare nr.9594/09.07.2020 prezentate de doamna Primar Belu Ancuța-Daniela prin care se propune aprobarea reînnoirii Contractului de închiriere nr. 1/07.01.2015, având ca obiect imobil (apartament) ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, referatul nr.9593/09.07.2020 dat de Compartimentul Control, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economice-sociale și buget-finante, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, activități și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.9595/09.07.2020, dat de secretar general comună;

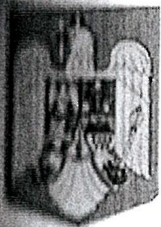
Ținând cont de prevederile art.108, art.287 lit.b și art.297 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, art.1810, art.1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil, republicat, art.28 alin. (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, contractul de închiriere nr.1/07.01.2015 precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.110/2016 privind aprobarea metodologiei de închiriere a bunurilor mobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.108, lit."c", art.129, alin.(1) și (2) lit. "c" coroborat cu alin. (6) lit "b" art.162, alin.(1) art.136 alin.(1), art.154 alin.(1), art.196 alin.(1), lit."a" și a art.139 alin.(3) lit."g", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă reînnoirea Contractului de închiriere nr. 1/07.01.2015, având ca obiect imobil (apartament), situat în comuna Mihail Kogălniceanu str.Tudor Vladimirescu, bl.M, sc.A, et.4, ap.20, județul Constanța, ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, prin încheierea unui act adițional la contract.

(2) Chiria se modifică la 237 lei/lună, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator acreditat ANEVAR și va fi actualizată anual în funcție de indicii de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.



170

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

(3) Perioada pentru care se aprobă reînnoirea contractului de închiriere este de 5 ani.

Art. 2. Secretarul comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Secțiunea de Buget-finanțe-contabilitate, Compartimentului Urbanism și Patrimoniu, Compartimentului de Administrare a Domeniului Public și Privat, Compartimentului Corp Control, precum și Instituției Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 15 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 15 consilieri prezenți.

15
PRESEDINTE SEDINTA,
PANDREA DANIEL-IONEL

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGĂLNICEANU 30.07.2020

78