

HOTARIRE
PRIVIND APROBAREA DIMINUARII UNEI SUPRAFETE DE TEREN

Consiliul Local al comunei Ciudanovita ,jud Caras Severin ,intrunit in sedinta ordinara din luna ianuarie 2021

Luând act de expunerea de motive la proiectul de hotarire a Primarului comunei , în calitate de inițiator, înregistrată cu nr. 23/6.01.2021, raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu înregistrată sub nr. 24/6.01.2021 și de raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

In conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare si art. 23 lit. b, art. 95 și ale art. 116 alin. 4 din Ordinul 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 885 alin. 1 și ale art. 888 din Cod civil, republicat și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu și actualizată, cu modificările și completările ulterioare. In temeiul art. 129 alin 2 lit c si alin 6 lit b si c si art 196 din Ordonanta de Urgenta nr 57 din 2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRASTE

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de actualizare informații tehnice privind imobilul – înscris in nr topo 30466 in suprafata de 637592 mp, executată de persoană fizică autorizată de A.N.C.P.I. - Nelu Albai , care devine anexă și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba diminuarea suprafetei imobilului avand nr cad 30466 inscris in coala de CF 30466 Ciudanovita de la 637592 mp la 627854 mp

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Ciudanovita , să semneze în fața notarului actul autentic de diminuarea suprafeței de teren, conform documentației cadastrale însușită la articolul precedent.

Art. 4. Se dispune O.C.P.I. Oravita înscrierea în evidențele de carte funciară a celor aprobate în articolele precedente.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ciudanovita

Art. 6. Prezenta se comunică, prin intermediul Secretarului comunei Ciudanovita , în termenul prevăzut de

lege, Primarului comunei Ciudanovita
Institutiei Prefectului județului Caras Severin

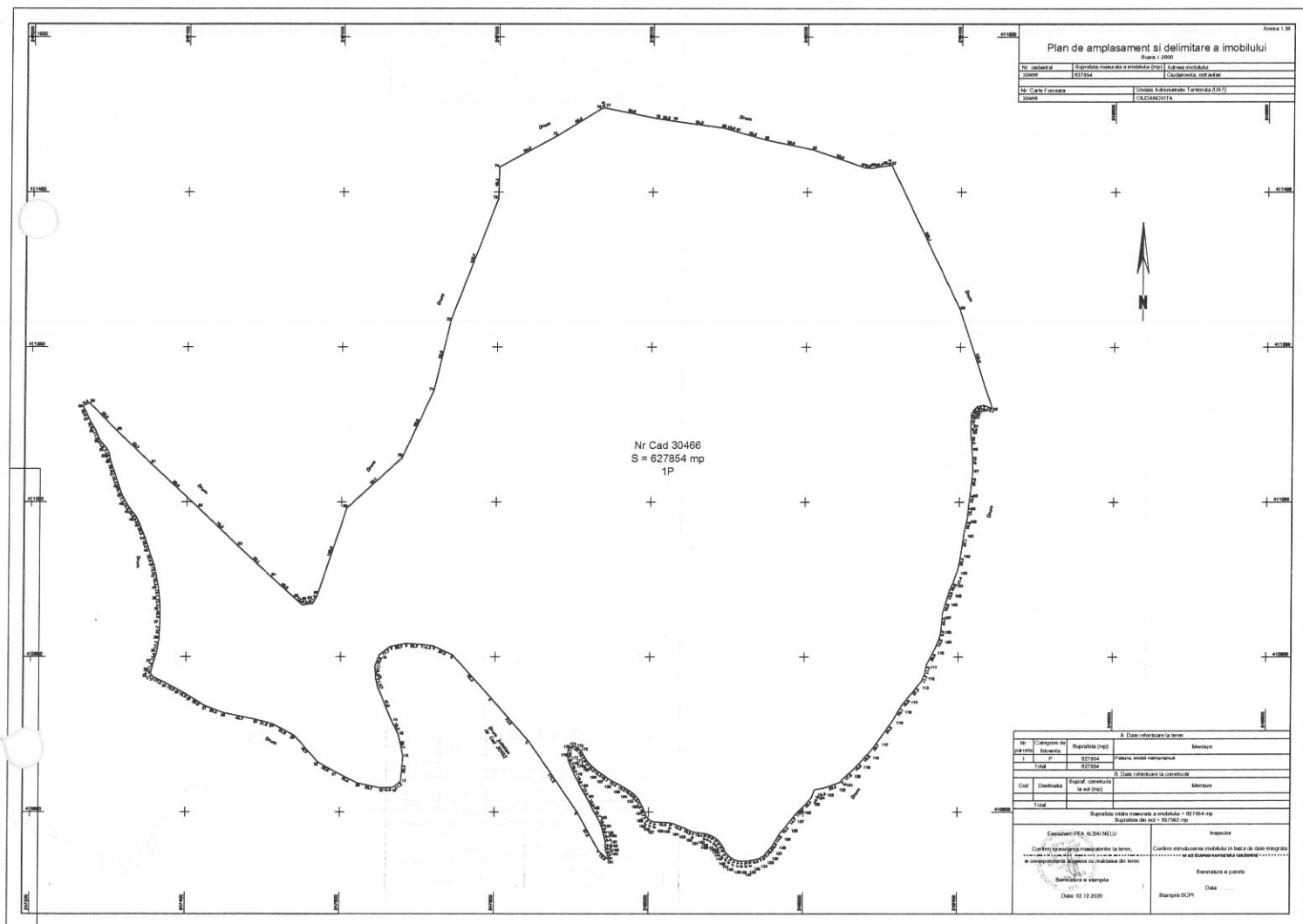
Presedinte



Contrasemneaza secretar general
Florea Maria

Ciudanovita la 8.01.2021
Hcl nr 6

Hotarirea s-a adoptat cu 8 voturi pentru — impotriva — abtineri



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.254/19-03-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 263.

Data soluționării,

09-06-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MARIA GOGA

Maria

Goga

(parafa și semnătura)

Digitally signed
by Maria Goga
Date: 2020.06.15
+03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30466 Ciudanovița

Nr. cerere	7449
Ziua	21
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare
100084319348



Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30466	637.592	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
850 / 25/01/2018		
Act Administrativ nr. HCL NR 64, din 12/12/2017 emis de COMUNA CIUDANOVITA;		
B1	In baza art. 41 al. 7 din Legea 7/1996 rerepublicata cu modificarile si completarile ulterioare, se inscrie provizoriu proprietatea COMUNEI CIUDANOVITA - DOMENIUL PUBLIC, asupra imobilului Lot 21 rezultat in urma dezlipirii din imobilul nr. top 167/1/1/1/1 in scris in CF 98 Ciudanovita in baza Hotararii Consiliului Local nr. 64/12.12.2017 si a documentatiei cadastrale avizata la data de 29.01.2018	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CIUDANOVITA, Domeniu Public	A1
7449 / 21/05/2020		
Act Administrativ nr. EXTRAS CF NR 6791, din 01/05/2020 emis de BCPI ORAVITA;		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare date si repozitionarea imobilului IE 30466 UAT Ciudanovita, receptionata in data de 28.05.2020 de OCPI Caras Severin	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	