

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDETUL IASI

HOTARAREA NR. 45/18.05.2020

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si asigurarea cofinantarii pentru obiectivul de investitii
"Construire si dotare gradinita cu program prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi"

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului , județul Iași, legal constituit, întrunit la ședința ordinară din data de 18.05.2020

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Primar, Mihailuc Dumitru prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat cu nr. 8627 din data de 11.05.2020, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității,
- Referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Achizitii publice și investiții și prin care se solicită actualizarea indicatorilor tehnico-economici și asigurarea cofinantării pentru obiectivul de investiții "Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Valea Lupului, județul Iași", înregistrat cu nr. 8626 din data de 11.05.2020,
- Decizia Primarului Comunei Valea Lupului nr. 160/15.05.2020 privind delegarea atribuțiilor de secretar general al UAT Valea Lupului, doamnei Chirica Diana Ionella Iuliana, consilier juridic superior.

Tinând cont de prevederile legale în materie, respectiv:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

În temeiul art. 196 alin. 1 lit „a” din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție
"Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Valea Lupului, județul Iași", după cum urmează:

A. Indicatori economici

	Lei fara TVA (lei)	Lei inclusiv TVA (lei)
Valoarea totala a investitiei	1.463.748,66	1.735.911,53
C+M	1.275.008,27	1.517.259,83

TOTAL GENERAL din care:	1.735.911,53	Lei inclusiv TVA
buget de stat	1.334.952,99	Lei inclusiv TVA
buget local	400.958,54	Lei inclusiv TVA

B. Indicatori tehnici

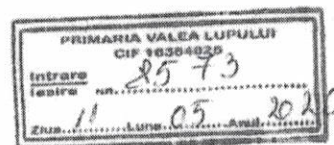
Suprafața totală construită – 550,00 mp

Art. 2. Primarul Comunei Valea Lupului, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica: Institutiei Prefectului județului Iași; Primarului Comunei Valea Lupului; Compartimentului Achizitii publice și investiții; Compartimentului Economic/Casierie.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Butnariu Alexandru

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,
Consilier iuridic superior. Chirica Diana Ionella Iuliana



Obiectiv **Construire si dotare gradinita cu program prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi**

Beneficiar **Beneficiar: Comuna Valea Lupului**
Faza **Pth**

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT 2020

Construire si dotare gradinita cu program prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi

în lei/euro la cursul BNR din data de		10.02.2017	1 Euro	4.4956 lei
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		mii lei	mii lei	mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Retea apa potabila exterioara	7,535.94	1,431.83	8,967.77
2.2	Canalizare ape uzate menajere	16,459.54	3,127.31	19,586.85
2.3	Priza pamant si paratrasnet	8,714.71	1,655.79	10,370.50
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		32,710.19	6,214.93	38,925.12
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1.	Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize	3,500.00	0.00	3,500.00
3.3.	Expertizare tehnică	2,200.00	418.00	2,618.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,350.00	256.50	1,606.50
3.5.	Proiectare	48,800.00	8,417.00	57,217.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	0.00	4,500.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	14,300.00	2,717.00	17,017.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	9,630.00	1,829.70	11,459.70
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de	9,630.00	1,829.70	11,459.70
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	13,400.00	836.00	14,236.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	4,400.00	836.00	5,236.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,400.00	456.00	2,856.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	2,000.00	380.00	2,380.00

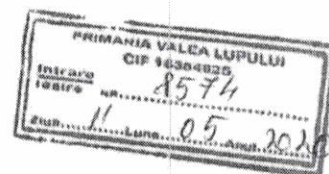
		9,000.00		9,000.00
3.8.2. Dirigentie de santier		86,880.00	13,277.20	100,157.20
	TOTAL CAPITOL 3			

CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1.	Constructii si instalatii	1,192,755.91	226,623.62	1,419,379.53
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	25,253.15	4,798.10	30,051.25
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	47,550.00	9,034.50	56,584.50
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,305,559.06	248,056.22	1,553,615.28
CAPITOLUL 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de santier	24,289.02	4,614.91	28,903.93
	5.1.1. Lucrari de constructii	24,289.02	4,614.91	28,903.93
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,310.39	0.00	14,310.00
	5.2.1. Comisioanele si dobânzile aferente creditului băncii	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,612.79	0.00	6,612.79
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,322.56	0.00	1,322.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,375.04	0.00	6,375.04
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		38,599.41	4,614.91	43,213.93
CAPITOLUL 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</i>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,463,748.66	272,163.26	1,735,911.53
<i>din care: C+M</i>		1,275,008.27	242,251.56	1,517,259.83

Proiectant:
SC DSC DEVELOPMENT SRL

Beneficiar
Comuna Valea Lupului
Primar
Dumitru Mihăiluc





**DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT 2020**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

Construire si dotare gradinita cu program prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	LEI	LEI	LEI	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	38,925.12	38,925.12	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		38,925.12	38,925.12	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	9,520.00	0.00	9,520.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	0.00	3,500.00	buget local
3.3	Experizare tehnica	2,618.00	0.00	2,618.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,606.50	0.00	1,606.50	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	57,217.00	21,517.00	35,700.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentatie tehnica de avizare a lucrarilor de interventie	35,700.00	0.00	35,700.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	4,500.00	0.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,017.00	17,017.00	0.00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	Consultanță	11,459.70	0.00	11,459.70	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	11,459.70	0.00	11,459.70	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	14,236.00	0.00	14,236.00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,236.00	0.00	5,236.00	buget local
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,856.00	0.00	2,856.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,380.00	0.00	2,380.00	
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	9,000.00	0.00	9,000.00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		100,157.20	21,517.00	78,640.20	

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,419,379.53	1,185,686.69	233,692.84 buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	30,051.25	30,051.25	0.00 buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	56,584.50	29,869.00	26,715.50 buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00 buget de stat
4.5	Dotări	47,600.00		47,600.00 buget local
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00 buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		1,553,615.28	1,245,606.94	308,008.34
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier :	28,903.93	28,903.93	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții	28,903.93	28,903.93	0.00 buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00 buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	14,310.00	0.00	14,310.00 buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00 buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00 buget local
TOTAL CAPITOL 5		43,213.93	28,903.93	14,310.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00 buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00 buget local
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,735,911.53	1,334,952.99	400,958.54
Din care C + M		1,517,259.83	1,283,566.99	233,692.84

TOTAL GENERAL din care:	1,735,911.53
buget de stat	1,334,952.99
buget local	400,958.54

Beneficiar
Comuna Valea Lupului
Primar
Dumitru Mihăiluc

Proiectant:
SC DSC DEVELOPMENT SRL

