

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SECUIENI
CONSILIUL LOCAL

Cod de identificare fiscală: 4455188
www.secuieni.ro, e-mail: comunasecuieni@yahoo.com
Strada Principala, numărul 174, cod poștal: 607560, Tel: 0234.223002; Fax : 0234.223305

HOTĂRÂREA
NR. 50/22.12.2020

**Privind aprobarea nivelurilor pentru valorile
impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe
aplicabile in anul fiscal 2021**

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2020;

în aplicarea temeiurilor juridice prevăzute de dispozițiile:

- a) Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal
- b) HOTĂRÂRII nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) H.G. NR. 1375/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitara a dispozițiilor legale privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor romani ;
- d) ORDINUL nr. 1.501 din 13 noiembrie 2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberarea autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor cu modificările și completările ulterioare ;
- e) art.129 alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit. c) și art.139 ali.(1) și (3) OG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

având în vedere :

- a) referatul nr. 6313 din 18.11.2020 și raportul de specialitate nr.6382/23.11.2020 întocmite de compartimentului financiar- contabil;
- b) referatul de aprobare nr. 6381/23.11.2020 al domnului primar și rapoartele comisiilor de specialitate ;

în temeiul art.196 alin.(1) lit. a) din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2021 pe raza comunei Secuieni sunt cele stabilite prin prezentul proiect de hotărâre.

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Reguli generale

Art. 2 (1) Orice persoană **fizică** care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul U.AT. comuna datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 3. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru situațiile prevăzute în art. 456 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

A.I Impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art. 4 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor.

IMPOZITUL PE CLADIRI		
VALORI IMPOZABILE		
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/mp -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B. Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau	300	200

din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic		
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D.Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	125	75
E .În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia , exprimata în m.p., cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Zona din cadrul localitatii	Rngul localitatii
	IV
A	1,10
B	1,05

(4) Zonele stabilite la nivelul comunei Secuieni sunt :

Zona A: cladirile amplasate in lungul drumului national si drumului judetean de pe teritoriul administrativ al comunei Secuieni, judetul Bacau;

Zona B: cladirile care nu sunt amplasate in lungul drumului national si drumului judetean de pe teritoriul administrativ al comunei Secuieni, judetul Bacau;

(5) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de la alin. 2 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare .

(6) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(7) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

A.II Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 5 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 4.

A.III Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 6 (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 4 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 5.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 5.

B Impozitul / taxa pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art. 7 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,09%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,7%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.

9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

C Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 8 (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru

determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

D. Plata impozitului/taxei pe clădiri

Art. 9 (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, .

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

II Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 10 (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Secuieni, județul Bacău datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 11 (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru situațiile prevăzute în art. 464 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

A Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 11(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii lei/ ha
	IV
A	711
B	569

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr crt	CATEGORIA DE FOLOSINTA	ZONA
-----------	---------------------------	------

		A	B
1	Teren arabil	28	21
2	Pășune	21	19
3	Fâneță	21	19
4	Vie	46	35
5	Livadă	53	46
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21
7	Teren cu ape	15	13

5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător art. 4 alin. 3:

Nr crt	CATEGORIA DE FOLOSINTA	Impozit
X	X	
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneță	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7. 1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări niscicole	6

9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art. 12 (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 13 (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

	Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu system de suspensie pneumatica sau echivalentele cunoscute	Alte system ede suspensie pentru axele motoare
I doua axe		
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II trei exe		
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III patru axe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
Masa de cel puțin 27 tone, dar	1046	1661

mai mică de 29 tone		
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
Masa de cel puțin 32 tone,	1661	2464

(6) Impozitul pe teren se majorează cu 500% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

III Impozitul pe mijloacele de transport

Art.14(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 15 (1) Nu se datorează impozit mijloacele de transport pentru situațiile prevăzute în art. 469 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Calculul impozitului

Art. 15 (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport;

2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Nr crt	MIJLOC DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA	Lei/200cmc sau fracțiune din aceasta
I	Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc. inclusiv	8

	capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc 2000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm³ si 2600 cm³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm³ si 3000 cm³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001cm³	290
7	Autobuze,autocare,microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
9	Tractoare inmatriculate	18
II	<u>Vehicule înregistrate</u>	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu system de suspensie pneumatica sau echivalentele cunoscute	Alte system ede suspensie pentru axele motoare
I doua axe		
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II trei exe		
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
Masa de cel puțin 19 tone, dar	509	661

mai mică de 21 tone		
Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III patru axe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
Masa de cel puțin 32 tone,	1661	2464

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu system de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2+1 axe		
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II 2+2 exe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III 2+3 AXE		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211

Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV 3+2 AXE		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V 3+3 AXE		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA	IMPOZIT LEI
Pana la 1 tona , inclusiv	9
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	52
Peste 5 tone	64

(8) Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 16(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul,

sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a căruia rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului

Art. 17(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 18 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (zonă rurală) este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului:

	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	lei
a	până la 150 m², inclusiv	6
b	între 151 și 250 m², inclusiv	7
c	între 251 și 500 m², inclusiv	9
d	între 501 și 750 m², inclusiv	12
e	între 751 și 1000 m², inclusiv	14
f	peste 100 m²	14 + 0,01 lei/m²,

		pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
--	--	--

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primar - **15 lei**;

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **15 lei**.

(9) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(12) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție

(13) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește este de la **13 lei**, pentru fiecare racord.

(14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa este **9 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 19 (1) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **50 lei**;

(2) Taxa pentru eliberare autorizației de funcționare pentru desfășurarea altor activități decât cele prevăzute la alin. 3) este de **100 lei** pentru fiecare activitate;

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui

Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, platesc taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 600 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul comunei Secuieni

(5) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este **de 20 lei**.

Art. 20 (1) Nu se datorează taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru situațiile prevăzute în art. 476 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 21 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale;

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art. 22 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza comunei Secuieni, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Secuieni.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație anuală la compartimentul financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Secuieni, județul Bacău în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 23 Nu se datorează Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru situațiile prevăzute în art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe spectacole

Art. 24 Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se încasează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art. 23 Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 25 TAXE SPECIALE

(1) Taxa pentru desfășurarea comerțului stradal este de 20 lei / zi;

(2) Taxa intrare în targ comunal– a) ATELAJE (2 lei / cap animal);
b) MASINI – 15 lei;

(3) Taxa P.S.I. este de 2 lei;

(4) Taxa pentru efectuarea de remasuratori teren la cererea cetatenilor este de 100 lei;

(5) Taxa pentru achiziționarea plăcuței cu numărul casei este de 18 lei;

(6) Taxa pentru redactarea și înregistrarea contractelor de arendă este de 5 lei;

(7) Taxa pentru multiplicarea documentelor prin aparatul xerox, documente format A4 ,A5 și A3 este de 0,5 lei ;

(8) TAXA SALUBRIZARE:

a) Taxa specială de salubritate pentru utilizatorii casnici este de 7,74 lei /persoana/luna ;

b) Taxa specială de salubritate pentru utilizatorii non-casnici este de 16,09 lei /persoana/luna , în baza declarației privind numărul de salariați;

c) Taxa speciala de salubritate pentru utilizatorii casnici se va încasa pentru fiecare membru al familiei sau alte persoane luate în spațiu definitiv, conform evidențelor Registrului agricol și se datorează de către titularul gospodăriei;

d) Proprietarii de locuințe care nu au domiciliul pe raza comunei Secuieni și fac dovada acestui fapt (Carte de identitate care să ateste că titularul are domiciliul stabil în alta localitate . Nu se ia în calcul viza de flotant.), vor achita taxa speciala de salubritate pentru o singură persoană.

e) În situația în care contribuabilii sunt proprietarii mai multor locuințe, unde nu au domiciliul stabil, vor achita taxa speciala de salubritate pentru fiecare locuință, pentru o singură persoană.

f) Persoanele care sunt înregistrate la registrul agricol în cursul anului , datorează taxa de salubritate începând cu data de 01 a lunii următoare.

g) Taxa de salubritate se calculează de către compartimentul financiar –contabil în baza Hotărârii Consiliului Local și conform tabelului prezentat de compartimentul agricol.

- h) Pentru locuintele ale caror proprietari au decedat si nu se cunosc mostenitorii nu se percepe taxa pentru salubritate.
- i) Scutiri la plata taxei speciale de salubritate:
 - ia) Utilizatorii casnici care au domiciliul pe raza comunei Secuieni si fac dovada cu documente ca nu locuiesc in fapt (contracte de munca incheiate in strainatate si traduse, etc);
 - ib) Persoanele cu handicap grav(gradul I de invaliditate) si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav(gradul I de invaliditate);
 - ic) Veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele necasatorite ale veteranelor de razboi;
 - id) Persoanele private de libertate , cu domiciliul pe raza comunei Secuieni, pe perioada executarii pedepsei.
- j) Cererile privind modificarile intervenite la plata taxei speciale de salubritate se depun de catre contribuabili la compartimentul financiar –contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului .
- k) Cererile aprobate pentru scutirea la taxa speciala de salubritate se iau in evidenta compartimentul financiar -contabil si se dau la scutire incepand cu data de 01 a lunii urmatoare.

(9) Taxa specială pentru închirierea caminului cultural

- a) Taxa specială pentru închirierea caminului cultural este de 150 lei / 24 de ore pentru : nunti, botezuri, majorate, baluri si alte adunari.
- b) Sunt scutite la plata taxei de inchiriere camin cultural adunarile publice organizate de primarie, serbarile scolare si repetitiile pentru programele artistice.

(10) a) Taxa speciala anuala pentru finantarea cheltuielilor de vidanjare a fosei septice , pentru repararea si intretinerea canalizarilor aferente blocurilor nr. 1,2,3 si 4 este de 100 lei/ apartament

- b) Taxa speciala se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care se folosesc de serviciul mentionat;

(11) Taxe privind inregistrarea la Consiliul Local Secuieni a mopederelor, masinilor si utilajelor autopropulsate sau tractate, utilizate in lucrari de constructii, agricole, forestiere si tractoarelor care nu se supun inmatricularii:

- a) Taxa de inregistrare este de 80 lei ;
- b) Taxa pentru placuta cu numar este de 40 lei (sunt incluse si vehiculele cu traciune animal) ;
- c) Taxa contravaloare certificate -inregistrare este de 80 lei;
- d) Inregistrarea se efectueaza de proprietarii sau detinatorii legali cu domiciliul ori resedinta in comuna Secuieni;
- e) Documente necesare inregistrarii:
 - ea) Cerere;
 - eb) Codul unic de inregistrare al societatii sau actul de identitate, dupa caz(copie);
 - ec) Actul de dobandire ori alt act doveditor care sa ateste proprietatea asupra bunului supus inregistrarii;
 - ed) Fisa tehnica completata de solocitant pe propria raspundere, actualizata la 6 luni;
 - ee) cartea de identitate sau orice act doveditor din care sa reiasa caracteristicile tehnice ale vehiculului;
 - ef) actele emise in alta limba sa fie traduse in limba romana;

f) Radiera vehiculelor se face la solicitarea proprietarului sau detinatorului legal pe baza depunerii: certificatului de înregistrare, plăcuței cu număr de înregistrare, cărții de identitate a vehiculului (doar pentru vehiculele înmatriculate după 1 iulie 1993), fișei de înmatriculare cu viza organului fiscal competent al autorității administrației publice locale, stabilită potrivit legii, ori a certificatului de atestare fiscal, documentelor care atestă faptul că a intervenit una dintre situațiile prevăzute la art. 24 din Ordinul 1501/2006

g) Radierea din circulație se solicită în termen de 30 de zile de la data:

ga) când vehiculul a fost dezmembrat, casat sau predat unei unități specializate, în vederea dezmembrării;

gb) scoaterii definitive din România a vehiculului;

gc) declarării furtului vehiculului;

gd) trecerii vehiculului înregistrat în proprietatea altei persoane.

h) Vehiculul declarat, prin dispoziție a autorității administrației publice locale, fără stăpân ori abandonat se radiază din oficiu în termen de 30 de zile de la primirea dispoziției respective.

i) Vehiculul pentru care poliția rutieră a dispus radierea din circulație, potrivit legii, se radiază de la data comunicării măsurii.

j) Radierea se comunică în termen de 30 de zile, de către autoritatea care a efectuat-o, organului fiscal competent al autorității administrației publice locale.

(13) Taxele speciale constituie venit cu destinație specială și se includ în bugetul local, fiind utilizate numai în scopurile pentru care au fost înființate.

(14) Taxă specială pentru constatare autodemolare construcție este de 200 lei .

Art. 26 Alte taxe locale

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei;

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri -32 lei ;

Art. 27 TAXE EVIDENTA PERSOANELOR SECUIENI

Contravaloare carte de identitate; (Conform H.G. NR. 1375/2006, ART. 100)	7
Contravaloare carte de identitate provizorie; (Conform H.G. NR. 1375/2006, ART. 100)	1
Furnizare date / persoana	15

Art. 28 Impozitele și taxele locale se indexează în funcție de rata inflației pentru anul fiscal anterior , comunicată de Ministerul Finanțelor Publice și de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice .

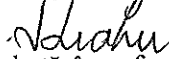
Art. 27 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de compartimentul financiar – contabil;

Art.28 Prezenta hotărâre va fi comunicată compartimentului financiar-contabil, d-lui primar, Institutiei Prefectului, județul Bacău și adusă la cunștința publică conform prevederilor legale.

Președinte de ședință,

Viceprimar

LEAHU AGLAIA



Contrasemnează,

Secretar general

GILDA-VASILICA SANDU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă", 0 voturi "abțineri".
Au participat la ședința ordinară un număr de 11 consilieri locali din totalul de 11 consilieri în funcție.