

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDETUL IASI

HOTARAREA NR. 121/26.11.2020
privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici si aprobarea majorarii
valorii neeligibile la obiectivul de investitii "Construire si dotare gradinita cu program
prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi" (prin PNDR 2014-2020, SubMasura 7.2.)

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, judetul Iasi:
Avand in vedere sedinta ordinara a Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, judetul Iasi, din
data de **26.11.2020**,
Avand in Referatul de aprobare nr. 21791/20.11.2020 al initiatorului de proiect si referatul de
specialitate nr. 21792/20.11.2020 privind etapele de elaborare si continutul - cadru al
documentatiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din
fonduri publice;
Avand in vedere prevederile art. 45 alin (1) si urm. din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice
locale, modificata si completata;
In temeiul art. 196, alin. (1), litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificarile
si completarile ulterioare,

Hotaraste:

Art. 1. Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii
"Construire si dotare gradinita cu program prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi",

Art. 2. Se aproba majorarea valorii neeligibile la obiectivul de investitii "Construire si dotare
gradinita cu program prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi", cu suma de 830.776,18 lei
la care se adauga TVA conform anexei care face parte integranta din prezenta. Valoarea totala a
proiectului este de 3.625.420,45 lei, din care 1.795.573,93 lei valoare eligibila, 1.258.036,78 lei
valoare neeligibila, 571.809,74 lei valoare TVA.

Art. 3. Primarul Comunei Valea Lupului, impreuna cu compartimentele de specialitate vor urmari
respectarea prevederilor prezentei hotarari.

Art. 4. Copii de pe prezenta hotarare se vor comunica:

Institutiei Prefectului Judetului Iasi;
Primarului Comunei Valea Lupului;
Compartimentului achizitii publice si investitii
Compartimentului economic/casierie

Presedinte de sedinta,
Mihaila Iulian



Contrasemenaza pentru legalitate,
Consilier achizitii publice principal,
Lupu Emilia

Anexa nr. 1 la HCL nr. 121/26.11.2020

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investitii "Construire si dotare gradinita cu program prelungit in comuna Valea Lupului, judetul Iasi"

Beneficiarul investitiei: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDETUL IASI
Titularul investitiei: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDETUL IASI
Amplasamentul obiectivului: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDETUL IASI.
Elaborator documentatie tehnico-economica: S.C. GT ARHITECT S.R.L.

Valoarea investitiei fara TVA: 3.625.420,45 lei
Cheltuieli eligibile fara TVA: 1.795.573,93 lei
Cheltuieli neeligibile fara TVA: 1.258.036,78 lei
Valoare TVA: 571.809,74 lei

Total buget local: 1.829.846,52 lei



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE			
AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE			

Curs EURO

4.5390

Data întocmirii devizului general din
SF/DALI

01.01.2017

Măsura	7		
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	32,975.83	0.00	32,975.83
1.1 Obținerea terenului			0.00
1.2 Amenajarea terenului	27,497.26		27,497.26
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5,478.57		5,478.57
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	30,883.36		30,883.36
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	158,093.38	25,904.07	183,997.45
3.1 Studii	1,398.02	0.00	1,398.02
3.1.1 Studii de teren	1,398.02		1,398.02
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			0.00
3.1.3 Alte studii specifice			0.00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,380.14		4,380.14
3.3 Expertizare tehnică			0.00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1,493.33		1,493.33
3.5 Proiectare	69,832.51	0.00	69,832.51
3.5.1 Temă de proiectare			0.00
3.5.2 Studiu de fezabilitate			0.00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,504.64		25,504.64
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,992.62		1,992.62
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,979.28		4,979.28
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	37,355.97		37,355.97
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		15,940.97	15,940.97
3.7 Consultanță	58,276.22	9,963.10	68,239.32
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	58,276.22		58,276.22
3.7.2 Auditul financiar		9,963.10	9,963.10
3.8 Asistență tehnică	22,713.16	0.00	22,713.16
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	11,356.58	0.00	11,356.58
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	7,970.49		7,970.49
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,386.09		3,386.09
3.8.2 Dirigenție de șantier	11,356.58		11,356.58
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	cheltuieli capitol 3 se încadrează în limita de 10%		
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	1,520,710.25	1,040,570.29	2,561,280.54
4.1 Construcții și instalații	1,351,936.61	1,040,570.29	2,392,506.90
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2,823.26		2,823.26
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	62,742.60		62,742.60
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			0.00
4.5 Dotări	103,207.78		103,207.78
4.6 Active necorporale			0.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	52,911.11	191,562.42	244,473.53
5.1 Organizare de șantier	36,062.35	0.00	36,062.35
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,413.58		22,413.58
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	13,648.77		13,648.77
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,854.72	23,850.91	39,705.63
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			0.00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,207.93	5,200.08	12,408.01
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,438.86	1,042.74	2,481.60
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		12,408.01	12,408.01
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,207.93	5,200.08	12,408.01
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		167,711.51	167,711.51
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	994.04		994.04
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:	0.00	0.00	0.00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			0.00
6.2 Probe tehnologice și teste			0.00
TOTAL GENERAL	1,795,573.93	1,258,036.78	3,053,610.71
Verificare actualizare	actualizare mai mică de 5% din valoarea eligibilă		
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)			0.00
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	1,795,573.93	1,258,036.78	3,053,610.71
Valoare TVA		571,809.74	571,809.74
TOTAL GENERAL inclusiv TVA			3,625,420.45
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALA	3,625,420.45	798,726.69	



VALOARE ELIGIBILA	1,795,573.93	395,588.00	
VALOARE NEELIGIBILA	1,829,846.52	403,138.69	
Plan Financiar	Cheltuieli eligibile LEI	Cheltuieli neeligibile LEI	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuție UE și cofinanțare națională)	1,795,573.93		1,795,573.93
Cofinanțare privată, din care:	0.00	0.00	0.00
- autofinanțare			0.00
- împrumuturi			0.00
Buget local			0.00
TOTAL PROIECT		1,829,846.52	1,829,846.52
Procent contribuție publică	1,795,573.93	1,829,846.52	3,625,420.45
Avans solicitat	100.00 %		
	897,786.96		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	50.00	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	

