



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea reînnoirii Contractului de închiriere nr.32/29.03.2010 având ca obiect imobil (teren) ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2021;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.10/15.01.2021, Raportul de aprobare nr.63/06.01.2021 prezentate de doamna Primar Belu Ancuța Daniela prin care propune aprobarea reînnoirii Contractului de închiriere nr.32/29.03.2010, având ca obiect imobil (teren) ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, referatul nr.62/05.01.2021 dat de Compartimentul Corp Control, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale raportul Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3.-pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 –pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.64/05.01.2021 dat de secretar general comună;

Ținând cont de prevederile art.1810 din Codul Civil, republicat, art. 28 alin. (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, contractul de închiriere nr. 32/29.03.2010 precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.110/2016 privind aprobarea metodologiei de închiriere a bunurilor mobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.108, lit."c", art.129, alin.(1) și (2) lit. "c" coroborat cu alin. (6) lit "b" art. 362, alin.(1) art. 136 alin.(1) și a art.139 alin.(1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă reînnoirea Contractului de închiriere nr.32/29.03.2010, având ca obiect imobil (teren) ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, prin încheierea unui act adițional la contract.

(2) Chiria este de 38 euro/lună, conform raportului de evaluare întocmit de evaluator acreditat ANEVAR și va fi actualizată anual în funcție de indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

(3) Perioada pentru care se aprobă reînnoirea contractului de închiriere este de 5 ani.

Art.2. Secretarul comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget-finanțe-contabilitate, Compartimentului Urbanism și Patrimoniu, Compartimentului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat, Compartimentului Corp Control, precum și Instituției Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PRESEDINTELE SEDINTA,
BURSUC LAUREA MIOARA EMILIA

CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGĂLNICEANU 29.01.2021
Nr.11