



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea reinnoirii contractului de inchiriere nr. 4/07.10.2015 avand ca obiect imobil(teren) situat in comuna Mihail Kogalniceanu, str. N.Balcescu,nr. 25B, jud.Constanta

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta, intrunit in sedinta ordina din data de 29.01.2021;

Avand in vedere Proiectul de Hotărâre nr.16/15.01.2021,Raportul de aprobare nr.634/15.01.2021 prezentate de doamna Primar Belu Ancuta Daniela prin care se propune reinnoire contractului de inchiriere nr.4/07.10.2015 imobil (teren) ce apartine domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, referatul nr.633/15.01.2021 dat de Compartimentul Corp Control, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale si buget-finante, programe externe si relatii internationale, raportul Comisiei nr.2 pentru organizarea, dezvoltarea urbanistica și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice si de arhitectură, raportul Comisiei nr.3 pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodarie comunală, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor si avizul de legalitate nr. 635/15.01.2021 dat de secretarul general ;

Ținând cont de prevederile art.1810 din Codul Civil, republicat, art. 28 alin. (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, contractul de închiriere nr. 4/07.10.2015 precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.110/2016 privind aprobarea metodologiei de închiriere a bunurilor mobile (terenuri și cladiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.108, lit."c", art.129, alin.(1) și (2) lit. "c" coroborat cu alin. (6) lit "b" art. 362, alin.(1) art. 136 alin.(1) si a art.139 alin.(1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.(1) Se aproba reinnoirea contractului de inchiriere nr. 4/07.10.2015 avand ca obiect imobil (teren)-com.M.Kogalniceanu, str.N.Balcescu,nr. 25B, jud.Constanta-titular Dobrila Ion, ce apartine domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu prin incheierea unui act additional.

(2) Chiria se modifica la 118lei/luna conform raportului de evaluare intocmit de evaluator acreditat ANEVAR si va fi actualizata anual in functie de indicele de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica.

(3) Perioada pentru care se aproba incheierea contractului de inchiriere este de 3(trei) ani.

Art. (2) Secretarul comunei va comunica hotararea Compartimentului Corp Control ,Servciului Buget –Finante –Contabilitate –Salarizare in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului Judetului Constanta,spre stiinta.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PRESEDINTE SEDINTA
BURSUC LACRAMIOARA EMILIA

CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGĂLNICEANU 29.01.2021
Nr.17