



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea reînnoirii contractului de închiriere nr.14/07.10.2015 având ca obiect imobil (apartament) situat în comuna Mihail Kogalniceanu, str. T.Vladimirescu, bl.M, sc.A, ap. 2, jud.Constanta

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanta, întrunit în sesiune extraordinară din data de 29.02.2021;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.23/17.02.2019, Raportul de aprobare nr.2584/17.02.2021 prezentat de doamna Primar Belu Ancuta Daniela având ca obiect reînnoire contractului de închiriere imobil (apartament) ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, referatul nr. 2583/17.02.2021 dat de Compartimentul Corp Control, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale raportul Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3.-pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comună, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 -pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.2585/17.02.2021 dat de secretarul general;

Ținând cont de prevederile art.1810 din Codul Civil, republicat, art. 28 alin. (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, contractul de închiriere nr.29/08.03.2010 precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.110/2016 privind aprobarea metodologiei de închiriere a bunurilor mobile (terenuri și clădiri) aparținând domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.108, lit."c", art.129, alin.(1) și (2) lit. "c" coroborat cu alin. (6) lit "b" art. 362, alin.(1) art. 136 alin.(1) și a art.139 alin.(1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba reînnoirea contractului de închiriere având ca obiect imobil (apartament) situat în com.M.Kogalniceanu, str. T.Vladimirescu, bl. M, sc.A, ap. 2, jud. Constanta –titular Ciuraru Marian ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu prin încheierea unui act adițional.

(2) Chiria se modifica la 229 lei /luna conform raportului de evaluare întocmit de evaluator acreditat ANEVAR și va fi actualizată anual în funcție de indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

3) Perioada pentru care se aproba încheierea contractului de închiriere este de 5 (cinci) ani.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

Art.2. Secretarul general al comunei va comunica hotararea Primarului comunei Mihail Kogalniceanu, Compartimentului Corp Control, Serviciului Buget –Finante –Contabilitate –Salarizare in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului Judetului Constanta, spre stiinta.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotriva, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți.
Numarul consilierilor în funcție 17.

PRESEDINTE SEDINTA,
BUTCĂRIU SORIN



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGALNICEANU 25.02.2021
Nr.23