



ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LUPULUI

HOTĂRÂREA NR.55/29.04.2021

*Privind instituirea unor obligații pentru constructorii de locuințe colective*

*Consiliul local Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 29 aprilie 2021;*

*Având în vedere :*

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;*
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;*
- Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor și Ordinul ministrului administrației și internelor nr.163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;*
- Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor-instalații de stingere-indicativ P118/2-2013, adoptat de Ministerul dezvoltării regionale și administrației publice;*
- Referatul de aprobare al prezentului proiect înregistrat sub nr.9351/20.04.2021;*
- Raportul de specialitate al compartimentului de situații de urgență și protecția mediului înregistrat sub nr.9352/20.04.2021;*
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate;*

*În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 ,Codul administrativ;*

*Hotărăște:*

*Art.1 Începând cu data prezentei constructorii de locuințe colective au obligația de a asigura aceste construcții cu hidranți exteriori de incendiu, la vedere, executați cu respectarea normelor tehnice în vigoare.*

*Art.2 Începând cu data prezentei constructorii de locuințe colective au obligația de a avea mansardele, podurile și alte părți lemnoase ale construcției protejate cu substanțe ignifugante și tratament anticoraziv conform Procedurii de lucru care constituie anexă la prezenta.*

*Art.3 Obligațiile prevăzute la art.1 și art.2 vor fi aduse la cunoștința constructorilor prin certificatul de urbanism iar la recepția construcției se va verifica dacă aceste obligații au fost îndeplinite, beneficiarii vor prezenta un deviz care să ateste efectuarea lucrărilor de ignifugare, în caz contrar recepția nu se va efectua.*

*Art.4 Prezenta se va comunica Instituției Prefectului Județului Iași, Compartimentului de urbanism, compartimentului de cadastru și compartimentului situații de urgență și protecția mediului.*

*Președinte de ședință*

*Mihăilă Iulian*



*Avizat de legalitate*

*Secretar general-Agnes-Ela Potochină*

A blue ink signature, likely of the General Secretary, Agnes-Ela Potochină.