



ROMANIA
JUDETUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL CORNETU



HOTARAREA nr. 7 din 29.01.2021
privind indexarea tarifulor de inchiriere pentru spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta si a terenurilor aferente, pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Cornetu judetul Ilfov, intrunit in sedinta ordinara in data de 29.01.2021;
Avand in vedere:

- Adresa Institutului National de Statistica –Directia Judeteana Ilfov inregistrata sub nr.5057/14.01.2021;
 - Referatul de aprobare al Primarului comunei Cornetu inregistrat sub nr. 5366/21.01.2021 ;
 - Raportul de specialitate al compartimentului " Impozite si taxe "inregistrat sub nr. 5367/21.01.2021 ;
 - Raportul de avizare comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico sociala , buget finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura , gospodarie comunală , amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului , turism , servicii si comerț ;
 - Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 pentru administrarea publica , juridica si de disciplina , apararea ordinii si linistii publice a drepturilor cetatenilor si relatiilor cu acestia ;
- In temeiul art. 196 alin (1) lit.a din O.U.G nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ;**
Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art. 1 Tarifele de inchiriere pentru spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta si a terenurilor aferente prevazute in Hotararea Consiliului Local nr. 4/ 2001,cu modificarile si completarile ulterioare , se indexeaza cu 2,6% incepand cu luna ianuarie 2021, conform anexei nr. 1 la hotarare.

Art. 2. Compartimentul "Impozite si taxe locale" va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 3. Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului general al comunei Cornetu:

- Institutiei Prefectului jud. Ilfov
- Primarului com. Cornetu, jud. Ilfov
- Biroului contabilitate, impozite si taxe, autorizare transport local, resurse umane, evidenta patrimoniului, buget
- Persoanelor interesate si institutiilor abilitate in termenul prevazut de lege.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel :

Consilieri în funcție 15

Consilieri prezenți 15

Voturi pentru 15

Voturi împotriva

Abțineri

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Iulian Iordache



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Daniela Vasilescu

Nr. crt.	Tarife de inchiriere pentru spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta - lei/ m.p. - Si a terenurilor aferente, dupa cum urmeaza:	Tarif 2020 LEI/ luna	Tarif 2021 LEI/ luna
1.	Unitati bancare	49	50
2.	Casa de schimb valutar	77	79
3.	Consignatii, agentii, camere imobiliare si de turism, unitati de administratie publica(restaurante, brutarii , snak, baruri, bufete, cafenele, patiserii, cofetarii) inclusiv birourile, depozitele si dependintele aferente existente la aceeași adresa.	16	16
4	Magazine in care se desfac in exclusivitate carne, inclusiv birourile si depozitele aferente	6	6
5.	Magazine in care se desfac in exclusivitate produse de panificatie si lapte, inclusiv birourile si depozitele aferente	2	2
6.	Unitati de desfacere produse alimentare si nealimentare, altele decat cele de la pct. 3, 4, 5.	5	5
7.	Spatii pentru productie si prestari servicii, inclusiv birourile si depozitele aferente	2	2
8.	Spatii inchiriate micilor meserii individuale	1	1
9.	Sedii pentru activitatea de cercetare si proiectare	1	1
10.	Sedii administrative , organizatii profesionale(cu exceptia spatiilor folosite pentru comert carora li se aplica tarifele corespunzatoare activitatii desfasurate)	1	1
11.	Sedii partide politice(cu exceptia activitatilor economice carora li se vor aplica tarifele prevazute pentru activitatile respective	1	1
12.	Justitie ;activitati social - culturale (invatamant de toate gradele), unitati sanitare, cabinete medicale, farmacii, teatre, case de cultura, sedii populare, centre de creatie populara, biblioteci, librarii, edituri, activitati de cult, centre de vanzare abonamente, tichete RATB, comandamente militare, state majore, spatii de depozit materiale, aparare civila si arhiva aferenta, case de ajutor reciproc al pensionarilor, asociatii cu scop lucrativ	0.42	0.43
13.	Cinematografe(numai salile de spectacol), spatii comerciale la tarifele de incadrare	1	1
14	Ateliere de creatie ale Uniunii Artistilor Plastici, membrilor acestuia, spatii inchiriate pentru munca, cu exceptia magazinelor specifice unde se aplica tarifele de la pct. 6.	0.42	0.43
15.	Spatii inchiriate Oficiului de prestari servicii pentru Corpul Diplomatic.	23	24
16.	Depozite independente inclusiv in subsoluri aferente activitatilor comerciale	1	1
17.	Magazii din metal sau lemn	1	1
18.	Soproane si depozite in aer liber	1	1

19.	Terenuri ocupate de chioscuri, gaze sau alte constructii provizorii, pentru activitatile comerciale	6	6
20.	Terenuri ocupate cu terase acoperite sau neacoperite aferente activitatilor comerciale	2	2
21.	Terenuri pentru depozitarea marfurilor, ambalajelor etc. aferente activitatilor comerciale	1	1
22.	Terenuri ocupate pentru activitatile de la pct. 7	0.57	0.58
23.	Terenuri ocupate pentru alte activitati(inclusiv organizare de santier)	1	1
24.	Terenuri pe care sunt amplasate garaje construite de pers.fizice	1.12	1.15
25.	Terenuri inchiriate Uniunii Artistilor plastici, membrilor acesteia (numai pentru activitatea de sculptura)	0.11	0.11
26.	Terenuri inchiriate pentru culturi agricole	0.11	0.11



PRESEDINTE DE SEDINTA,

Iulian Iordache

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
Daniela Vasilescu