

HOTĂRÂREA
Nr. 45 din 31.05.2021

Privind aprobarea Notei conceptuale, Tema de proiectare si indicatorii tehnico- economici pentru realizarea investitiei «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară ;

Analizând temeiurile juridice :

- art. 1, art.2, art.5, art.7 din H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice , cu modificările si completările ulterioare ,
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările si completările ulterioare ,
- art. 44 din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 82 / 1991 a contabilitatii republicata cu modificările si completările ulterioare

Ținând cont de :

- H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local al comunei Ion Creanga pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare.
- referatul de aprobare nr.5129 din 03.04.2021 intocmit de primarul comunei Ion Creanga, prin care aproba Nota conceptuale si Tema de proiectare pentru realizarea obiectivului de investitii , «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»
- raportul de specialitate , nr. 5139 din 03.04.2021, intocmit de d-na Bulgariu Maria , având funcția de referent superior ,compartiment urbanism si amenajarea teritoriului, prin care susține realizarea obiectivului de investitii , «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»
- devizul estimativ intocmit de specialist, la solicitarea UAT Comuna Ion Creanga .

Luând act de :

- avizul pentru legalitate ,intocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

In temeiul dispozitiilor art. 5 lit. „k” art.129 alin.(2) ,lit.” b ”; alin.(4) lit.” d ”, art.139 alin.(1) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a”din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă **Nota conceptuala** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»** , conform anexei nr. 1 la prezenta .

Art. 2 Se aprobă **Tema de proiectare** in vederea realizarii , **obiectivului de investitii : «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»**, conform anexei nr. 2 la prezenta .

Art. 3 Se aproba **indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitie : «Lucrări de reparații exterioare sediu primărie»** , conform anexei nr. 3 la prezenta , care se va realiza din surse proprii ale bugetului local , conform programului de investiții publice aprobat, potrivit legii.

Art.4 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamț , prin compartimentul financiar contabilitate si compartimentul de achizitii publice , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei .

Art.5 Secretarul general, va comunica prezenta institutiilor , autoritatilor si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Vasile CONSTANTIN

Contrasemneaza ptr. Legalitate
SECRETAR GENERAL
Mihaila NUTĂ

NOTA CONCEPTUALA

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPU.

1.1 Denumirea obiectivului de investitie: „ Lucrari de reparatii exterioare la sediul Primariei Comunei Ion Creanga”

1.2 Ordonator principal de credite/investitor: Comuna Ion Creanga.

1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investitiei: Primaria Comunei Ion Creanga.

2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPU.

2.1 Primăria Comunei Ion Creanga este o institutie publică organizată ca o structură funcțională cu activitate permanentă, formată din:

-Primar.

-Viceprimar.

-Secretarul general al Comunei.

-Aparatul de specialitate al Primarului, care duce la îndeplinire hotărârile Consiliului local al comunei Ion Creanga, dispozițiile Primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale.

Pentru buna funcționare a activității, sediul Primariei Comunei Ion Creanga a fost proiectat și executat în condițiile Legii nr.10/1995 iar prin această lege s-a instituit sistemul calității în construcții, care să conducă la realizarea și exploatarea unor construcții de calitate corespunzătoare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător

Pentru exploatarea unor construcții de calitate sunt obligatorii realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență a construcțiilor, a următoarelor cerințe fundamentale aplicabile:

a) rezistență mecanică și stabilitate;

b) securitate la incendiu;

c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;

d) siguranță și accesibilitate în exploatare;

e) protecție împotriva zgomotului;

f) economie de energie și izolare termică;

În acest scop este necesară realizarea unor reparații, etapizat, cu finanțare multianuală, în prima fază la exteriorul clădirii iar într-o etapă următoare la interiorul sediului.

Analizând aspectul arhitectural al clădirii se constată deteriorări importante la acoperișul clădirii, șarpanta având probleme în ce privește starea actuală a lemnului ce constituie

structura de rezistență a acoperișului. De asemenea, fațada clădirii este afectată pe toate laturile precum și pardoseala, treptele de la intrare în clădire și rampa pentru accesul persoanelor cu handicap.

3. ESTIMAREA SUPTABILITĂȚII INVESTITIEI PUBLICE

3.1 Cheltuielile pentru executia obiectivului se vor suporta din bugetul local aprobat prin H.C.L. nr. 25 din 15.04.2021, executia lucrarilor urmand a se face incepand cu trimestrul III, 2021.

4. INFORMATII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC SI TEHNIC AL TERENULUI SI /SAU AL CONSTRUCTIE -nu este cazul

5. PARTICULARITATI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUSE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII: pentru siguranta in exploatare a cladirii, respectul datorat platitorilor de taxe si impozite si confortul salarilor din Primaria Comunei Ion Creanga

6. DESCRIEREA SUCCINTA A OBIECTIVULUI DE INVESTITII PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC SI FUNCTIONAL.

Lucrarile de reparatii propuse a se executa constau in urmatoarele :

- desfacerea invelitorii, a aterelei si inlocuirea unor elemente structurale a sarpantei care nu sunt corespunzatoare;
- inlocuirea partiala a unor elemente de rezistenta a sarpantei (cosoroabe, talpi, popi, coame, capriori);
- inlocuirea aterelei care s-a constatat a fi deteriorata, necorespunzatoare;
- montarea unei invelitori din tabla tip tigla cu tinichigeria aferenta (jgheaburi, burlane);
- pazii si stresini;
- reparatii pereti exteriori (partial zonele deteriorate)
- inlocuire pardoseli si placajul la treptele de la intrare (se va placa cu un granit fiamat, antiderapant);

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL
ing. Dan Friesenhahn



PRESEDINTE DE SEDINTA

CONHIER
CONSTATATIUN ROMANIE



CONTRASEMNEAZA PDR
LEGATITATE

SECRETAR GENERAL
NINA MIHAELA



Aprob,
Primarul Comunei Ion Creanga
Dumitru-Dorin Tabăcaru



TEMA DE PROIECTARE

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII PROPU.

1.1 Denumirea obiectivului de investitie: „Lucrari de reparatii exterioare la sediul Primariei Comunei Ion Creanga”

Pentru buna functionare a activitatii, sediul Primariei Comunei Ion Creanga a fost proiectat si executat in conditiile Legi nr.10/1995 iar prin aceasta lege s-a instituit sistemul calitatii în constructii, care să conducă la realizarea și exploatarea unor constructii de calitate corespunzătoare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător

Pentru exploatarea unor constructii de calitate sunt obligatorii realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență a constructiilor, a următoarelor cerințe fundamentale aplicabile:

- a) rezistență mecanică și stabilitate;
- b) securitate la incendiu;
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului;
- f) economie de energie și izolare termică;

În acest scop este necesară realizarea unor reparatii ,etapizat,cu finantare multianuala,in prima faza la exteriorul cladirii iar intr-o etapa urmatoare la interiorul sediului.

Analizand aspectul arhitectural al cladirii se constata deteriorari importante la acoperisul cladirii,sarpanta avand probleme in ce priveste starea actuala a lemnului ce constituie structura de rezistenta a acoperisului.De asemenea, fatada cladirii este afectata pe toate laturile precum si pardoseala ,treptele de la intrare in cladire si rampa pentru accesul persoanelor cu handicap.

1.2 Ordonator principal de credite/investitor:Comuna Ion Creanga.

1.3. Ordonator de credite(secundar/tertiar):nu este cazul.

1.4.Beneficiarul investitiei:Primaria comunei Ion Creanga.

1.5 .Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea ,pe faze,a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie,precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de de specificul obiectivului, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor,autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.

Potrivit devizului estimativ atasat, costul amenajării „Lucrari de reparatii exterioare la sediul Primariei Comunei Ion Creanga” este de 122276,9 lei cu TVA la care se adauga cheltuieli de proiectare-evaluare , avize, acorduri, taxe I.S.C. in cuantum de 2250 lei(proiectare-evaluare 1000 lei,avize 500 lei,taxe ISC 750 lei).

Executantul lucrarii va parcurge urmatoarele etape de executie:

-desfacerea invelitorii,a aterelei si inlocuirea unor elemente structurale a sarpantei care nu sunt corespunzatoare;

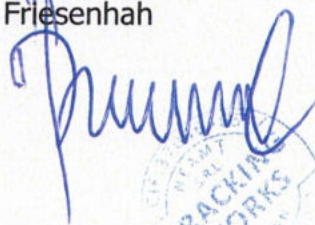
- inlocuirea partiala a unor elemente de rezistenta a sarpantei dupa caz(cosoroabe, talpi,popi, coame, capriori);
- inlocuirea asterelei care s-a constatat a fi deteriorata,necorespunzatoare;
- montarea unei invelitori din tabla tip tigla cu tinichigeria aferenta,jgheaburi,burlane in estimare utilizand preturi de la producatorul de tabla Bilka 0,5 mm grosime,sortimentul „Balcanic”culoare maron(RAL 8019);
- pazii si stresini din scandura faltuita ,rindeluita pe o fata si vopsiita ;
- reparatii la fatada pereti exteriori(partial zonele deteriorate),tencuieli decorative culoare exstenta;
- inlocuire pardoseli si placajul la treptele de la intrare(se va placa cu un granit fiamat,antiderapant);

2.Date de identificare a obiectivului de investiții:seiul Primariei Ion Creanga jud.Neamt obiectiv amplasat in localitatea Ion Creanga,str.Ion C.Bratianu nr. 105

Intocmit :

SC TRACKING WORKS SRL

Ing.Dan Friesenhah




PRESEANTE DE SEDINTA
CONDIER LOCAL
CONSTANTIN VABIE



CONTRA SEMNEAZA POR. LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
MIRA MITAENA 24

Obiectivul: Lucrări sediu primărie com. Ion Creangă
 Obiectul: Lucrări de reparații exterioare sediu primarie
 Devizul: Deviz estimativ

DEVIZ ESTIMATIV

SECȚIUNEA TEHNICA					SECȚIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT26A1	Desfacerea învelitorilor din tablă zincată sau neagră de 0,4-0,5 mm grosime, cu recuperarea materialului prin îndepărtarea și tunderea tablei	mp	468,0000	3,542	1 657,553
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	3,542	1 657,553
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
2	RPCH32C#	Desfacere astereala invelitori,cu sau fara recuperare materiale m	mp	140,0000	4,288	600,264
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	3,960	554,400
				Utilaj:	0,328	45,864
				Transport:	0,000	0,000
3	RPCH03A %	Sarpanta din lemn de rasinoase, pe scaune, la acoperisuri cu contur neregulat, pentru invelitori din carton, tabla, eternit, ardezie, tigla, olane etc. lemn ecarisat, la acoperisuri usoare (carton, tabla, eternit, ardezie)	metru patr at	140,0000	72,530	10 154,200
				Material:	25,240	3 533,600
				Manopera:	46,640	6 529,600
				Utilaj:	0,650	91,000
				Transport:	0,000	0,000
4	CE18A1	Astereală la învelitori sau la doliile învelitorilor din țiglă și azbociment scinduri din rasinoase	mp	140,0000	20,404	2 856,560
				Material:	16,004	2 240,560
				Manopera:	4,400	616,000
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
5	CE04B1	Invelitoare din tablă zincată executate cu foi plane de 0,5mm grosime	mp	468,0000	50,082	23 438,409
				Material:	39,522	18 496,329
				Manopera:	10,560	4 942,080
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
6	CE13C1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunda, cu diametrul de 15 cm, prefabricate	m	96,0000	34,901	3 350,544
				Material:	26,982	2 590,224
				Manopera:	7,920	760,320
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
7	CE14C1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde cu D=15,4 cm uzinate	m	45,0000	38,165	1 717,438
				Material:	27,826	1 252,148
				Manopera:	10,340	465,290
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
8	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	555,0000	6,380	3 540,900
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	6,380	3 540,900
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
9	CE19A1	Păzii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simplu	m	110,0000	16,453	1 809,830
				Material:	12,493	1 374,230
				Manopera:	3,960	435,600
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
10	CE19C1	Streasina simla capriori aparenti asteriala faltuita geluita pe o parte	m	110,0000	70,376	7 741,360
				Material:	37,316	4 104,760
				Manopera:	33,000	3 630,000
				Utilaj:	0,060	6,600
				Transport:	0,000	0,000
11	RPCE41B0	Reparatii pereti exteriori cu tencuiala decorativa	mp	150,0000	52,748	7 912,125

	1+			Material:	17,768	2 665,125
				Manopera:	34,980	5 247,000
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
12	CN0411	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate mecanizat, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drișcuite;	mp	472,5000	12,523	5 916,985
				Material:	3,803	1 796,785
				Manopera:	5,720	2 702,700
				Utilaj:	3,000	1 417,500
				Transport:	0,000	0,000
13	RPCK42C#	Desfacere pardoseli reci - din placi beton,marmura,piatra,gresie,placi ceramice,etc	mp	61,3000	17,160	1 051,908
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	17,160	1 051,908
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
14	CG13A1	Pardoseli din marmură și dale din piatră, montate simplu sau dupa desen, inclusiv stratul suport de 3 cm din mortar de ciment marca M 100-T din marmura	mp	61,3000	197,499	12 106,664
				Material:	147,779	9 058,828
				Manopera:	49,720	3 047,836
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
15	CG16A1	Plinte și borduri din plăci din marmură plinte orizontale, la pereti	m	2,0000	96,482	192,964
				Material:	86,582	173,164
				Manopera:	9,900	19,800
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
16	CN09B1	Vopsitorii pe tamplărie de lemn cu vopsele de ulei ...*), în trei straturi;	mp	132,0000	30,682	4 050,015
				Material:	5,602	739,455
				Manopera:	25,080	3 310,560
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000

Total manopera (ore)	1 899,6582
Total greutate materiale (tone)	16,0215

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	48 025,208	38 511,548	1 560,964	0,000	88 097,719

Alte cheltuieli directe						
Coeeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,2500%	0,000	866,510	0,000	0,000	866,510

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	48 025,208	39 378,057	1 560,964	0,000	88 964,229
Cheltuieli indirecte	10,0000%				8 896,423
Profit	5,0000%				4 893,033

Total General fara TVA	102 753,684
TVA (19%)	19 523,200
TOTAL GENERAL (Lei)	122 276,884

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



Handwritten signature

CONTRA SEMNEAZA PDR LEGATITATE
SECRETAR GENERAL

Obiectivul: Lucrări sediu primărie com. Ion Creangă
Obiectul: Lucrări de reparații exterioare sediu primarie
Devizul: Deviz estimativ

DEVIZ ESTIMATIV

SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrări	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT26A1	Desfacerea învelitorilor din tablă zincată sau neagră de 0,4-0,5 mm grosime, cu recuperarea materialului prin îndepărtarea și tunderea tablei	mp	468,0000	3,542	1 657,553
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	3,542	1 657,553
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
1.1	19911	Muncitor deservire constructii montaj categoria I	ora	42,5833	0,000	0,000
1.2	13121	Tinichigiu santier categoria a II-a	ora	75,3433	22,000	1 657,553
2	RPCH32C#	Desfacere astereala invelitori, cu sau fara recuperare materiale m	mp	140,0000	4,288	600,264
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	3,960	554,400
				Utilaj:	0,328	45,864
				Transport:	0,000	0,000
2.1	10741	Dulgher constructii categoria a IV- a	ora	12,6000	22,000	277,200
2.2	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	12,6000	22,000	277,200
2.3	6702	Macara de fereastră 0.15tf	ora	4,2000	10,920	45,864
3	RPCH03A %	Sarpanta din lemn de rasinoase, pe scaune, la acoperisuri cu contur neregulat, pentru invelitori din carton, tabla, eternit, ardezic, tigla, olane etc. lemn ecarisat, la acoperisuri usoare (carton, tabla, eternit, ardezic)	metru patr	140,0000	72,530	10 154,200
				Material:	25,240	3 533,600
				Manopera:	46,640	6 529,600
				Utilaj:	0,650	91,000
				Transport:	0,000	0,000
3.1	2010102904169	Dulap rasinoase clasa b.gr=28-58mm l=3-3,5m lat=16-30cmlung.tiv	mc	1,1200	700,000	784,000
				Material:	700,000	784,000
				Transport:	0,000	0,000
3.2	2010102906961	Rigle rasinoase cu muchii ascutite g=28/48-96/96 l=3-3,50m	mc	1,5400	800,000	1 232,000
				Material:	800,000	1 232,000
				Transport:	0,000	0,000
3.3	2010102908749	Grinda rasinoase cu 4 fete plane gros=10/12-35/35 l=4-6m	mc	1,2600	800,000	1 008,000
				Material:	800,000	1 008,000
				Transport:	0,000	0,000
3.4	2874145887049	Cuie cu cap conic tip a1 5 x120 ol37 s 2111	kg	28,0000	4,200	117,600
				Material:	4,200	117,600
				Transport:	0,000	0,000
3.5	2875276311528	Scoabe otel pentru constr.din lemn.lat.65-90mm,l.200-300mm	kg	39,2000	10,000	392,000
				Material:	10,000	392,000
				Transport:	0,000	0,000
3.6	7124010010700	Dulgher constructii	ora	266,0000	22,000	5 852,000
3.7	9310060019922	Muncitor deservire constructii montaj	ora	30,8000	22,000	677,600
3.8	7680	Fierastrau mecanic (circular)	ora	14,0000	6,500	91,000
3.9	6751	Automacara 5 tf. hmax = 6,5m deschidere max= 5,5m	ora	4,2000	0,000	0,000
4	CE18A1	Astereala la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla și azbociment scinduri din rasinoase	mp	140,0000	20,404	2 856,560
				Material:	16,004	2 240,560
				Manopera:	4,400	616,000
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
4.1	2903878	Scandura rasin lunga tiv cls C gR = 24mm L = 5,00m s 942	mc	3,5000	620,000	2 170,000
				Material:	620,000	2 170,000
				Transport:	0,000	0,000
4.2	5886942	Cuie cu cap conic tip a pentru constructii 3x70 ol 34 s 2111	kg	16,8000	4,200	70,560
				Material:	4,200	70,560
				Transport:	0,000	0,000
4.3	10721	Dulgher constructii categoria a II-a	ora	19,6000	22,000	431,200
4.4	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	2,8000	22,000	61,600
4.5	19931	Muncitor deservire constructii montaj categoria a III-a	ora	5,6000	22,000	123,200
4.6	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	ora	2,8000	0,000	0,000
5	CE04B1	Invelitoare din tablă zincată executate cu foi plane de 0,5mm grosime	mp	468,0000	50,082	23 438,409
				Material:	39,522	18 496,329
				Manopera:	10,560	4 942,080

				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
5.1	3642419	Tablă Bilka, 0,5 mm grosime, RAL 8019, Balcanic	mp	538,2000	33,500	18 029,700
				Material:	33,500	18 029,700
				Transport:	0,000	0,000
5.2	5987893	Cuie cu cap plat tip b 3,0 x 30 s 2111	kg	14,0400	3,100	43,524
				Material:	3,100	43,524
				Transport:	0,000	0,000
5.3	5904770	Suruburi autoforante	bc	1 872,0000	0,080	149,760
				Material:	0,080	149,760
				Transport:	0,000	0,000
5.4	3064291	Material marunt	%	1,5000	0,000	273,345
				Material:	182,230	273,345
				Transport:	0,000	0,000
5.5	13111	Tinichigiu santier categoria I	ora	70,2000	22,000	1 544,400
5.6	13121	Tinichigiu santier categoria a II-a	ora	70,2000	22,000	1 544,400
5.7	13131	Tinichigiu santier categoria a III-a	ora	70,2000	22,000	1 544,400
5.8	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	9,3600	22,000	205,920
5.9	19931	Muncitor deservire constructii montaj categoria a III-a	ora	4,6800	22,000	102,960
5.10	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	ora	3,2760	0,000	0,000
6	CE13C1	Jgheaburi din tablă zincată semirotunda, cu diametrul de 15 cm, prefabricate	m	96,0000	34,901	3 350,544
				Material:	26,982	2 590,224
				Manopera:	7,920	760,320
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
6.1	3642287	Jgheab de scurgere metalic semicircular D15 cm Bilka	m	96,0000	22,480	2 158,080
				Material:	22,480	2 158,080
				Transport:	0,000	0,000
6.2	3700390	Banda din otel lam.cald s908 3 x 30 OL 37-1n	kg	23,5200	2,700	63,504
				Material:	2,700	63,504
				Transport:	0,000	0,000
6.3	5904770	Aliaj de lipit staniu-plumb Ip30	kg	5,7600	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
6.4	6311231	Carlig din otel zincate pentru jgheaburi	buc	144,0000	2,560	368,640
				Material:	2,560	368,640
				Transport:	0,000	0,000
6.5	13111	Tinichigiu santier categoria I	ora	12,4800	22,000	274,560
6.6	13131	Tinichigiu santier categoria a III-a	ora	22,0800	22,000	485,760
7	CE14C1	Burlane din tablă zincată de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde cu D=15,4 cm uzinate	m	45,0000	38,165	1 717,438
				Material:	27,826	1 252,148
				Manopera:	10,340	465,290
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
7.1	3064291	Material marunt	%	1,0000	0,000	12,398
				Material:	12,398	12,398
				Transport:	0,000	0,000
7.2	3642287	Burlan de scurgere metalic	m	45,0000	20,350	915,750
				Material:	20,350	915,750
				Transport:	0,000	0,000
7.3	6311982	Bratara din otel zinc pentru burlane (semirotunde sau drept)	buc	27,0000	12,000	324,000
				Material:	12,000	324,000
				Transport:	0,000	0,000
7.4	13111	Tinichigiu santier categoria I	ora	5,4000	22,000	118,800
7.5	13121	Tinichigiu santier categoria a II-a	ora	3,6000	22,000	79,200
7.6	13131	Tinichigiu santier categoria a III-a	ora	12,1495	22,000	267,290
8	CB47A1	Schelă metalică tubulară lucrări pe suprafețe verticale pînă la 30 m înălțime inclusiv ;	mp	555,0000	6,380	3 540,900
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	6,380	3 540,900
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
8.1	2918639	Dulap fag impregnati balotati lun G = 1,8- 5m cl a	mc	0,4440	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
8.2	2925412	Placa PFL dure standard calii 1fn 1830x1700x6,0 mm, s 6986	mc	0,0666	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
8.3	5886942	Cuie cu cap conic tip a pentru constructii 3x70 ol 34 s 2111	kg	1,6650	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
8.4	10711	Dulgher constructii categoria I	ora	133,2000	22,000	2 930,400
8.5	10721	Dulgher constructii categoria a II-a	ora	83,2500	0,000	0,000
8.6	10731	Dulgher constructii categoria a III-a	ora	27,7500	22,000	610,500

8.7	10741	Dulgher constructii categoria a IV- a	ora	22,2000	0,000	0,000
9	CE19A1	Păzii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simplu	m	110,0000	16,453	1 809,830
				Material:	12,493	1 374,230
				Manopera:	3,960	435,600
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
9.1	5886942	Cuie cu cap conic tip a pentru constructii 3x70 ol 34 s 2111	kg	3,3000	3,100	10,230
				Material:	3,100	10,230
				Transport:	0,000	0,000
9.2	2903830	Scandura rasin lunga tiv cls C gR = 24mm L = 3,00m s 942	mc	2,2000	620,000	1 364,000
				Material:	620,000	1 364,000
				Transport:	0,000	0,000
9.3	10711	Dulgher constructii categoria I	ora	6,6000	22,000	145,200
9.4	10721	Dulgher constructii categoria a II-a	ora	12,1000	22,000	266,200
9.5	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	1,1000	22,000	24,200
9.6	19931	Muncitor deservire constructii montaj categoria a III-a	ora	1,1000	0,000	0,000
9.7	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	ora	0,6600	0,000	0,000
10	CE19C1	Streasina simla capriori aparenti asteriala faltuita geluita pe o parte	m	110,0000	70,376	7 741,360
				Material:	37,316	4 104,760
				Manopera:	33,000	3 630,000
				Utilaj:	0,060	6,600
				Transport:	0,000	0,000
10.1	2948098	Pervaz baghete pentru usi cher.rasin. 32/19 mm.	m	220,0000	15,000	3 300,000
				Material:	15,000	3 300,000
				Transport:	0,000	0,000
10.2	5886942	Cuie cu cap conic tip a pentru constructii 3x70 ol 34 s 2111	kg	17,6000	3,100	54,560
				Material:	3,100	54,560
				Transport:	0,000	0,000
10.3	2903050	Scandura rasin, cl. c gR = 24mm L = 3-3,5m laT = 16-30cmlung.tiv	mc	1,2100	620,000	750,200
				Material:	620,000	750,200
				Transport:	0,000	0,000
10.4	10711	Dulgher constructii categoria I	ora	60,5000	22,000	1 331,000
10.5	10721	Dulgher constructii categoria a II-a	ora	93,5000	22,000	2 057,000
10.6	19921	Muncitor deservire constructii-montaj categoria a II-a	ora	5,5000	22,000	121,000
10.7	19931	Muncitor deservire constructii montaj categoria a III-a	ora	5,5000	22,000	121,000
10.8	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	ora	0,2200	30,000	6,600
11	RPCE41B0 1+	Reparatii pereti exteriori cu tencuiala decorativa	mp	150,0000	52,748	7 912,125
				Material:	17,768	2 665,125
				Manopera:	34,980	5 247,000
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
11.1	20025382	Plasa din fibra de sticla 165 kg/mp	mp	165,0000	2,700	445,500
				Material:	2,700	445,500
				Transport:	0,000	0,000
11.2	20000291	Tencuiala decorativa	kg	255,0000	8,400	2 142,000
				Material:	8,400	2 142,000
				Transport:	0,000	0,000
11.3	20047286	Material marunt	%	3,0000	0,000	77,625
				Material:	25,875	77,625
				Transport:	0,000	0,000
11.4	20000130	Zidar	ora	186,0300	22,000	4 092,660
11.5	20000002	Muncitor deservire	ora	52,4700	22,000	1 154,340
12	CN04I1	Vopsitorii la interior și exterior, la pereți și tavane, executate mecanizat, cu vopsea Vinarom...1), pe tencuieli drisuite;	mp	472,5000	12,523	5 916,985
				Material:	3,803	1 796,785
				Manopera:	5,720	2 702,700
				Utilaj:	3,000	1 417,500
				Transport:	0,000	0,000
12.1	6202818	Apa industrială pentru mortare si betoane de la retea	mc	0,4725	2,720	1,285
				Material:	2,720	1,285
				Transport:	0,000	0,000
12.2	6104585	Var lavabil de exterior colorat	kg	189,0000	9,500	1 795,500
				Material:	9,500	1 795,500
				Transport:	0,000	0,000
12.3	13311	Zugrav vopsitor categoria I	ora	23,6250	22,000	519,750
12.4	13321	Zugrav vopsitor categoria a II-a	ora	4,7250	22,000	103,950
12.5	13331	Zugrav vopsitor categoria a III-a	ora	94,5000	22,000	2 079,000
12.6	2502	Electrocompresor mobil de joasa presiune pana la 0.25mc/min	ora	28,3500	50,000	1 417,500
13	RPCK42C#	Desfacere pardoseli reci - din placi beton,marmura,piatra,gresie,placi ceramice,etc	mp	61,3000	17,160	1 051,908
				Material:	0,000	0,000
				Manopera:	17,160	1 051,908
				Utilaj:	0,000	0,000

				Transport:	0,000	0,000
13.1	6202818	Apa industrială pentru mortare și betoane de la rețea	mc	3,0650	0,000	0,000
				Material:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
13.2	12641	Mozaic categoria a IV-a	ora	23,9070	22,000	525,954
13.3	19921	Muncitor deservire construcții-montaj categoria a II-a	ora	23,9070	22,000	525,954
13.4	6702	Macara de fereastră 0,15t	ora	3,0650	0,000	0,000
14	CG13A1	Pardoseli din marmură și dale din piatră, montate simplu sau după desen, inclusiv stratul suport de 3 cm din mortar de ciment marca M 100-T din marmură	mp	61,3000	197,499	12 106,664
				Material:	147,779	9 058,828
				Manopera:	49,720	3 047,836
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
14.1	2100206	Adeziv marmură CM11	kg	183,9000	1,660	305,274
				Material:	1,660	305,274
				Transport:	0,000	0,000
14.2	2202274	Placă travertin borsec calitate I G = 2cm s 6567	mp	62,5254	140,000	8 753,554
				Material:	140,000	8 753,554
				Transport:	0,000	0,000
14.3	10321	Cioplitor piatră categoria a II-a	ora	59,4610	22,000	1 308,142
14.4	10341	Cioplitor piatră categoria a IV-a	ora	59,4610	22,000	1 308,142
14.5	19921	Muncitor deservire construcții-montaj categoria a II-a	ora	19,6160	22,000	431,552
14.6	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	ora	1,8390	0,000	0,000
15	CG16A1	Plinte și borduri din plăci din marmură plinte orizontale, la pereți	m	2,0000	96,482	192,964
				Material:	86,582	173,164
				Manopera:	9,900	19,800
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
15.1	2100206	Adeziv marmură CM11	kg	6,0000	1,660	9,960
				Material:	1,660	9,960
				Transport:	0,000	0,000
15.2	6202818	Apa industrială pentru mortare și betoane de la rețea	mc	0,0020	2,720	0,005
				Material:	2,720	0,005
				Transport:	0,000	0,000
15.3	2204337	Plintă travert borsec 1000x 80x 20 mm C1	m	2,0400	80,000	163,198
				Material:	80,000	163,198
				Transport:	0,000	0,000
15.4	10321	Cioplitor piatră categoria a II-a	ora	0,4200	22,000	9,240
15.5	10341	Cioplitor piatră categoria a IV-a	ora	0,4200	22,000	9,240
15.6	19921	Muncitor deservire construcții-montaj categoria a II-a	ora	0,0600	22,000	1,320
15.7	7301	Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 kw	ora	0,0060	0,000	0,000
16	CN09B1	Vopsitorii pe tamplărie de lemn cu vopsele de ulei ...*), în trei straturi;	mp	132,0000	30,682	4 050,015
				Material:	5,602	739,455
				Manopera:	25,080	3 310,560
				Utilaj:	0,000	0,000
				Transport:	0,000	0,000
16.1	6001630	Hartie șlefuire uscată sticlă foi 23x30 gr 10 s1581	buc	66,0000	1,130	74,580
				Material:	1,130	74,580
				Transport:	0,000	0,000
16.2	6101337	Chit de cutit alb 1522 c.101-2 stas 6592-80	kg	26,4000	5,212	137,602
				Material:	5,212	137,602
				Transport:	0,000	0,000
16.3	6200573	Benzină auto neetilat tip colr 75 normală s 176	l	2,6400	5,620	14,837
				Material:	5,620	14,837
				Transport:	0,000	0,000
16.4	20017914	Vopsea crem (fp)v.401-1 ntr 90-80	KG	47,5200	10,784	512,437
				Material:	10,784	512,437
				Transport:	0,000	0,000
16.5	13331	Zugrav vopsitor categoria a III-a	ora	44,8800	22,000	987,360
16.6	13341	Zugrav vopsitor categoria a IV-a	ora	105,6000	22,000	2 323,200

Total manopera (ore)	1 899,6582
Total greutate materiale (tone)	16,0215

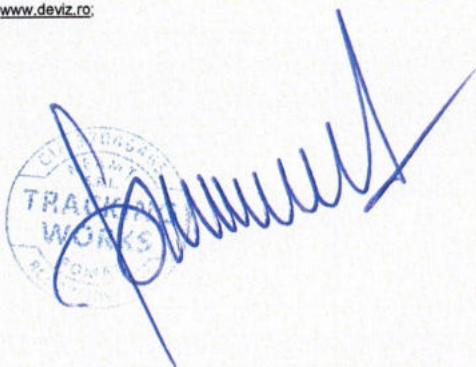
	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	48 025,208	38 511,548	1 560,964	0,000	88 097,719

Alte cheltuieli directe

Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2,2500%	0,000	866,510	0,000	0,000	866,510

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe		48 025,208	39 378,057	1 560,964	0,000	88 964,229
Cheltuieli indirecte	10,0000%					8 896,423
Profit	5,0000%					4 893,033
Total General fara TVA						102 753,684
TVA (19%)						19 523,200
TOTAL GENERAL (Lei)						122 276,884

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro



PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
VABIE CONSTANTIN



CONTRA SEMNEAZA PTR.
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
MIHAELA NIȚA

