



HOTARAREA NR. 55

**privind aprobarea rezilierii contractului de inchiriere nr. 8627 / 12.09.2019
incheiat cu S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI pentru :**

***Grajd G2 – Curti Constructii in suprafata de 581 mp +**

*** Grajd G3 – Curti Constructii in suprafata de 546 mp**

*** teren aferent in suprafata de 4.575mp- situate in Tarlaua 2 , Parcela CC93 (Nr. Cadastral 60197- fost CAP Verseni)**

Consiliul local al comunei Miroslvesti, Judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile :

*Adresa nr. 3353 / 31.03.2020, inaintata de S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere inregistrat cu nr. 8627 / 12.09.2019 deoarece aceste doua grajduri prezinta un grad ridicat de degradare si nu prezinta siguranta in exploatare si totodata nu pot fi reabilitate intrucat costurile depasesc mult valoarea reala a cladirilor.

* Hotararea Consiliului Local Miroslvesti nr. 21 / 10.04.2020 prin care s-a aprobat intocmirea unei expertize pentru 2 grajduri - fostul CAP – Sat VERSENI ,Comuna Miroslvesti Judetul Iasi , avand in vedere ca nu prezinta siguranta in exploatare , prezinta un grad ridicat de degradare (stabilirea unei solutii corecte pentru bunurile inscrise in Inventarul Domeniului Public al Comunei Miroslvesti , Judetul Iasi)

* Hotararea Consiliului Local Miroslvesti nr. 41 / 08.05.2020 prin care s-a aprobat expertiza intocmita pentru 2 grajduri - fostul CAP – Sat VERSENI ,Comuna Miroslvesti Judetul Iasi , ce nu prezinta siguranta in exploatare , ce prezinta un grad ridicat de degradare, respectiv aprobarea demolarii lor in conformitate cu prevederile legale .

*Contractului de inchiriere inregistrat cu nr.8627 / 12.09.2019 incheiat cu S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI.

* Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia modificat prin Legea nr. 24 / 2003

* Referatul domnului Ing. Hogas Ioan -Inspector Superior Compartimentul Urbanism privind luarea masurilor ce se impun in vederea rezilierii contractului de inchiriere nr. 8627 / 12.09.2019 incheiat cu S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI pentru neexecutarea obligatiilor in termenele stabilite prin contract.

* Nota de Fundamentare inregistrata cu nr.4019/24.04.2020 privind aprobarea rezilierii contractului de inchiriere nr. . 8627 / 12.09.2019 incheiat cu S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI pentru neexecutarea obligatiilor in termenele stabilite prin contract

* Proiectul de Hotarare privind aprobarea rezilierii contractului de inchiriere nr 8627 / 12.09.2019 incheiat cu S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI pentru neexecutarea obligatiilor in termenele stabilite prin contract

*Avizul - Comisiei pentru activitati economice-financiare, munca si protectie sociala, sanatate si familie .

- Comisiei pentru invatamant, sanatate si familie, activitati social-culturale, culte si protectie copii, tineret si sport

- Comisiei juridice si disciplina, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism , protectia mediului si turism .

* art. 6 din Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica locala;

* Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;

* art. 287, art. 347 alin (3) din O.U.G. nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ

* In temeiul art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba rezilierea contractului de inchiriere nr 8627 / 12.09.2019 incheiat cu S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI pentru: **Grajd G2 – Curti Constructii in suprafata de 581 mp + Grajd G3 – Curti Constructii in suprafata de 546 mp + teren aferent in suprafata de 4.575mp- situate in Tarlaua 2 , Parcela CC93 (Nr. Cadastral 60197- fost CAP Verseni) avand in vedere ca in baza expertizei intocmite s-a aprobat demolarea lor, deoarece nu prezinta siguranta in exploatare , prezinta un grad ridicat de degradare.**

Art.2. Primarul impreuna cu reprezentantii compartimentelor de specialitate si al altor institutii abilitate in materie vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul Comunei Miroslvesti va comunica 1 exemplar de pe prezenta : * Institutiei Prefectului Judetului Iasi pentru control si legalitate, S.C. IULIAN GROUP SRL VERSENI , si va aduce la cunostinta cetatenilor comunei prevederile prezentei hotarari prin afisare.

Data astazi – 29.05.2020

PRESEDINTE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL : PROF. PARLEA IOAN



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR : CONS. JR. CIOBANU DANUT