ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ION NECULCE
Localitatea Războieni, Comuna Ion Neculce, Judeţul Iaşi, cod 705311
CIF 4541050
Tel: 0232/710 880; Fax: 0232/710 780
e-mail: office@primaria-ionneculce.ro

H O T Ă R Â R E A NR.37

Din 05.04.2021

pentru modificarea si completarea Art. 1, Art. 2, Art. 3 si Art. 4 din H.C.L. nr. 21/25.02.2021 privind initierea procedurii de închiriere a suprafetei de 39,3519 ha teren pasune aflata în proprietatea privată a comunei Ion Neculce, Judetul Iasi

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.U.G. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale şi Vice – priministrul Ministerului Dezvoltării Regionale şi administraţiei publice nr. 407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agtriculturii şi Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte;
- prevederile Ordinului nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activităţii de îmbunătăţire si exploatare a pajistilor la nivel naţional, pe termen mediu si lung ;
- Prevederile O.A.P nr. 541/2009 pentru modificarea si completarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, aprobata prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor si al ministrului administratiei publice nr. 226/235/2003.
- prevederile Legii nr. 287/2009 Noului Cod Civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare ;
- Dispoziţiile art.129 alin. (2) lit"c", alin (6) lit."b", art.332- 348 şi art.354-362 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019-Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Tinand cont de:
- Referatul intocmit de compartimentul de specialitate, privind inchirierea pajistilor disponibile, din domeniul privat al comunei Ion Neculce, inregistrat sub nr. 3587 / 01.04.2021.
- Referatul de aprobare prezentat de dl. Valeanu Gheorghe, primarul comunei, inregistrata sub nr.3640/02.04.2021.
- Proiectul de hotarare, initiat si prezentat, inregistrat cu nr. 37/02.04.2021.
- Raportul compartimentului de resort, inregistrat cu nr. 3664/02.04.2021.

- Avizul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrat cu nr. 64/05.04.2021.
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, sistematizare si amenajarea teritoriului, servicii si comert, inregistrat cu nr. 66/05.04.2021. .
- Avizul Comisiei pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala, gospodarire comunala, protectia mediului si a monumentelor istorice, activitati sportive si de agrement, inregistrat cu nr. 68/05.04.2021.
- cererea depusa de dl. Mihai Constantin din satul Ganesti prim care declara ca renunta la suprafata de 100,4711 ha. pasune inchiriata cu contractul nr. 4910/19.04.2018, inregistrat sub nr. 3576/01.04.2021.

In temeiul prevederilor art.129, coroborate cu cele ale art. 139 alin.(1) si art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION NECULCE,
H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se modifica si se completeaza Art. 1, Art. 2, Art. 3 si Art. 4 din H.C.L nr. 21/25.01.2021 privind initierea procedurii de închiriere a suprafetei de 39,3519 ha teren pasune aflata în proprietatea privată a comunei Ion Neculce, Judetul Iasi, **care vor avea urmatorul cuprins**:

- **Art.1.** - ***Se aproba iniţierea procedurii de închiriere a păşunilor disponibile, în suprafaţă de 139,823 ha, aflata in domeniul privat al comunei Ion Neculce, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.***
- **Art.2.** - ***Se aprobă documentatia de atribuire, caietul de sarcini pentru inchirierea suprafetei de 139,823 ha pasune disponibila, aflata în proprietatea privată a comunei Ion Neculce, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.***
- **Art.3.** - ***Se aproba modelul contractului de închiriere pentru suprafata de 139,823 ha pasune disponibila aflata în proprietatea privata a Comunei Ion Neculce conform Anexei nr. 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.***
- **Art.4.** - ***Tariful de pornire la licitaţie pentru păşunile disponibile in suprafata de 139,823 ha aflate în prorpietatea privată a Comunei Ion Neculce este conform Anexei nr. 4 care face parte integranta din prezenta hotarare.***

Art.2. Restul prevederilor din H.C.L nr.21/25.01.2021 privind initierea procedurii de închiriere a suprafetei de 39,3519 ha teren pasune aflata în proprietatea privată a comunei Ion Neculce, Judetul Iasi, raman neschimbate.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica conform prevederilor art.197 din Ordonanta de Urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ, prezenta hotarare, Primarului comunei Ion Neculce, persoanelor interesate, Compartimentului contabilitate, Compartimentului Achizitii publice, Instituţiei Prefectului judetului Iaşi si o va aduce la cunostinta publica prin afişare;..

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Paduraru Marcela

Contrasemneaza pt. legalitate,
secretar general al comunei,
Grosu Gheorghe