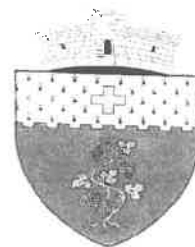




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 43

[cu privire la aprobarea: „dezmembrării suprafeței de teren de 64.032 mp. având numărul cadastral 67115 înscrisă provizoriu în cartea funciară a Comunei Aroneanu, în calitate de titular tabular”]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27 mai 2021,

având în vedere: referatele de specialitate înregistrate sub numerele **20.263 din 17.05.2021** ale Compartimentului Juridic și Achiziții Publice și Ghișeu Unic, Registrul Agricol, Starea Civilă și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu aprobarea: „dezmembrării suprafeței de teren de **64.032 mp. având numărul cadastral 67115 înscrisă provizoriu în cartea funciară a Comunei Aroneanu, în calitate de titular tabular**”, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

luând act de: proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul **20.262 din 17.05.2021** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; referatul de aprobare înregistrat sub nr. **20.264 din 17.05.2021** - ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art. 138 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;- **avizului comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul **20.313 din 27.05.2021**- comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, **avizului comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul **20.313 din 27.05.2021**- comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub **20.313 din 27.05.2021** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** de înregistrat sub numărul **20.313 din 27.05.2021** - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 96, art. 98, art. 105, art. 106, art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; art. 40 alin. (4) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 233 coroborat cu art. 135 alin. (2) din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit c) și alin. (6) lit. (c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 64.032 mp (compus din suprafața de 62.870 mp. categoria de folosință pășune, 1.086 categoria de folosință

pășune și 76 mp. categoria de folosință pășune) având numărul cadastral 67115, înscris în cartea funciară a Comunei Aroneanu în două loturi:

a).Lotul nr. 1 teren în suprafață de 60.426 mp. categoria de folosință pășune cu numărul cadastral 67630

b).Lotul nr. 2 teren în suprafață de 3.606 mp. categoria de folosință pășune cu numărul cadastral 67631, astfel cum este prevăzut în „Referatul de admitere” înregistrat la O.C.P.I. Iași cu nr. 80.436 din 04.05.2021 – Anexă la prezenta hotărâre.

(2) Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 02. (1) Scopul dezmembrării imobilului menționat la alin. (1) este de a înscrie în sistemul integrat de cadastru și carte funciară imobilele aferente titlurilor de proprietate emise ulterior derulării lucrărilor de înregistrare sistematică, pe amplasamentele înscrise provizoriu în cartea funciară în favoarea Comunei Aroneanu, în calitate de titular tabular.

(2) Terenul în suprafață de 3.606 mp. cu numărul cadastral 67631 va fi pus la dispoziția Comisiei Comunale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra terenurilor Comunei Aroneanu în vederea punerii în posesie și întocmirea titlului de proprietate pe numele Cobzaru Anca – Roxana în calitate de legatar universal al defunctului Bârlescu Șrefan.

ART. 03. Se desemnează primarul Comunei Aroneanu pentru a semna actul de autentic de dezmembrare.

ART. 04. Se desemnează compartimentul Ghișeu Unic, Registru Agricol, Stare Civilă și Resurse Umane și administratorul public al Comunei Aroneanu pentru a duce la îndeplinire prevederile art. 1 din cuprinse în prezenta hotărâre.

ART. 05. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative, în vederea verificării legalității acesteia; compartimentului contabilitate – externalizat; administratorului public al Comunei Aroneanu; doamnei Cobzaru Anca - Roxana, altor persoane fizice sau juridice interesate, se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaaroneanu.ro prin grija responsabilului desemnat în acest sens.

Adoptată astăzi, 27 mai 2021

Președinte de ședință
Consilier local, Gheorghita Crețu



Contrasemnează pentru legalitate- Secretar general
al comunei Aroneanu - Anca Elena Alexandru