

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA NR. 103 / 27.05.2021

privind aprobarea documentației tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții
“Modernizare prin betonare străzi în comuna Valea Lupului, județul Iași”

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, județul Iași întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2021

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 12812/27.05.2021 întocmit de inițiator, primarul Comunei Valea Lupului, Florin Liviu Dulgheru;

Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Lupului, înregistrat sub nr. 12814/27.05.2021;

Proiectul tehnic nr. 27/2021 realizat de proiectant S.C. REGIO CONSTRUCT PROIECT S.R.L. pentru obiectivul de investiții “Modernizare prin betonare străzi în comuna Valea Lupului, județul Iași” și Devizul general privind cheltuielile necesare realizării investiției;

În temeiul prevederilor:

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Legii 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Modernizare prin betonare străzi în comuna Valea Lupului, județul Iași”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

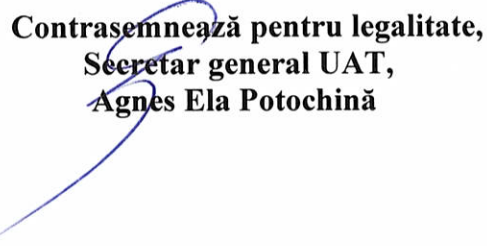
Art. 2. Primarul Comunei Valea Lupului, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului Comunei Valea Lupului, Compartimentului Achiziții publice și investiții, Compartimentului Economic/Casierie și Instituției Prefectului Județul Iași pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Președinte de ședință,
Cătălin Vătamănelu**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Agnes Ela Potochină**



Nr. /27.05.2021

Total consilieri locali	17
Prezenți	
Pentru	
Împotriva	
Abțineri	

**Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Modernizare prin betonare străzi în comuna Valea Lupului, județul Iași”**

Beneficiarul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Titularul investiției: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Amplasamentul obiectivului: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI

Elaborator documentație tehnico-economică: S.C. REGIO CONSTRUCT PROIECT SRL

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

1. Indicatori Tehnici

a. Obiectivele investiției sunt:

NR. CRT.	DENUMIRE DRUM	LUNGIME TRONSON [ml]
1.	Strada Brândușei	274,00
2.	Strada Mărgăritar	244,00
3.	Aleea Ghiocelului	41,00
4.	Strada Privighetoarea	170,00

b. Lungime totală a traseului = 729,00 ml

c. Suprafață parte carosabilă = 2.916,00 mp (729,00 ml x 4,00 m)

d. Suprafață ampriză străzi = Strada Brândușei 1.422,40 mp + Strada Mărgăritar 1.391,20 mp + Aleea Ghiocelului 209,10 mp + Strada Privighetoarea 783,20 mp = 3.805,90 mp

e. Structura rutieră adoptată conform expertizei tehnice :

- ❖ 18.0cm, dala din beton de ciment BcR 3.5;
- ❖ Hartie Kraft / Folie de Polietilena;
- ❖ 2.0 cm, strat de nisip in grosime;
- ❖ 10.0 cm, strat inferior de fundatie din balast,
- ❖ 20 - 30 cm Zestre existenta scarificata, reprofilata pe toata latimea patului drumului, inclusiv compactata

f. Rigole de acostament proiectate : 397,00 ml

g. Rigole pereate proiectate : 214,00 ml

h. Acostamente pereate : 137,00 mp

i. Acostamente din balast : 294,50 mp

j. Indicatoare de tip STOP : 6 bucati

2. Indicatori Economici

Valori Generale	exclusiv TVA	inclusiv TVA
Valoare totală	475.763,40	564.900,00
Valoare C+M	430.000,00	511.700,00

SC Regio Construct Proiect SRL

Beneficiar: Comuna Valea Lupului, Judetul Iasi
 Executant: -
 Proiectant: S.C. Regio Construct Proiect S.R.L.
 Obiectivul: Modernizare prin Betonare Strazi in Comuna Valea Lupului, Judetul Iasi



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.1.1.1	Studiu Topografic	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.1.1.2	Studiu Geotehnic	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,003.40	0.00	2,003.40
3.3	Expertizare tehnica	2,200.00	418.00	2,618.00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	24,940.00	4,738.60	29,678.60
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de Interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,940.00	748.60	4,688.60
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	19,000.00	3,610.00	22,610.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Investitii - DEVIZ GENERAL

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TV
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
3.8.2	Dirigintele de santier	4,500.00	855.00	5,355.00
TOTAL CAPITOL 3		41,143.40	7,436.60	48,580.00

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	430,000.00	81,700.00	511,700.00
4.1.1	01. Lucrari de Modernizare prin Betonare Strazi	430,000.00	81,700.00	511,700.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		430,000.00	81,700.00	511,700.00

CAPITOL 5

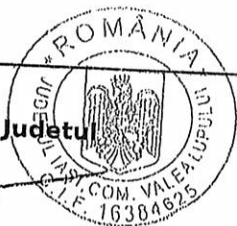
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,620.00	0.00	4,620.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	420.00	0.00	420.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,100.00	0.00	2,100.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,100.00	0.00	2,100.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		4,620.00	0.00	4,620.00

Investitie - DEVIZ GENERAL

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Modernizare prin Betonare Strazi In		475,763.40	89,136.60	564,900.00
Comuna Valea Lupului, Judetul Iasi				
TOTAL Constructii+Montaj		430,000.00	81,700.00	511,700.00

Beneficiar,
Comuna Valea Lupului, Judetul
Iasi



Proiectant,
SC Regio Construct Proiect SRL
Ing. Pavil Ionut - Bogdan

Investitie - DEVIZ GENERAL