

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA FORASTI
CONSILIUL LOCAL
HOTARARE

privind însusirea si aprobarea documentatiei cadastrale de dezmembrare in trei loturi distincte a unui imobil, în suprafata de 98.248 mp, din domeniul privat al comunei Forasti, judetul Suceava

Consiliul Local al comunei Forasti, judetul Suceava ;

Avand in vedere :

- referatul de aprobare prezentat de viceprimarul comunei Forăști înregistrat sub nr.153 din data de 12.01.2021 ;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.154 din 12 .01 . 2021 ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru programele de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert înregistrat sub nr.331 din 20 .01 . 2021 ;
- extras de carte funciara pentru informare nr.30568 Forasti;
- referatul de admitere a documentatiei tehnice privind dezmembrarea imobilului situat în comuna Forasti, judetul Suceava, înregistrat sub nr.31705 din 17.12.2020 ;
- art.879 si art.880 din Noul Cod Civil al Romaniei , adoptat prin Legea nr.287/ 17.07.2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/ 13. 03. 1996 , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.132 si urm. din Ordinul nr.700 / 09. 07. 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara ;
- certificat de urbanism nr.70 din 13. 08. 2020;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) , art.196 alin.(1) lit.,,a” din Ordonanta de Urgenta nr. 57/ 03. 07. 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1Se însuseste lucrarea de specialitate denumita „ Plan de amplasament si delimitarea a imobilului cu propunere de dezlipire ” prin referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 31705 din 17.12.2020 în vederea intabularii si inscrierii în Cartea Funciara .

Art 2. Se aprobă dezmembrarea imobilului , categoria de folosinta *arabil* situat în sat Manolea, comuna Forasti, jud.Suceava, în suprafata de 98.248 mp , nr. cadastral 30568 , înscris în CF 30568 Forasti, potrivit planului de

amplasament a imobilului conform anexei nr.1 in trei loturi distincte, conform anexelor nr.2 , nr.3 si nr.4 parte integranta din prezenta hotarare , după cum urmeaza:

a) imobilul cu nr. cadastral 33268 , in suprafata de 3900 mp, categoria de folosinta A, intravilan, sat Manolea, com. Forasti, judetul Suceava ;

b) imobilul cu nr. cadastral 33267 , in suprafata de 1100 mp, categoria de folosinta A, intravilan, sat Manolea, com. Forasti, judetul Suceava .

c) imobilul cu nr. cadastral 30568 , in suprafata de 98248 mp, categoria de folosinta a, intravilan , sat Manolea, com. Forasti, judetul Suceava .

Art.3 Se mandateaza primarul comunei Forasti sa semneze actul autentic de dezmembrare .

Art. 4. Primarul și compartimentul buget-finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

ANTON COSTICA

Forăști, 28.01. 2021
Nr. 5



Contrasemnează

**Secretar general comuna,
Anișoara Enachi**

