



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORLEȘTI
HOTĂRÂREA NR. 10

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a terenului cu nr. cadastral 60277, fiind înscris în C.F. 60277 și terenul cu nr. cadastral 61030 fiind înscris în C.F. 61030 aparținând domeniului privat al comunei Horlești.

Consiliul local al comunei Horlești, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2021;

Având în vedere:

referatul secretarului comunei, înregistrat cu nr.2100 din 11.01.2021 privind necesitatea însușirii și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a terenului cu nr. cadastral 60277, fiind înscris în C.F. 60277 și terenul cu nr. cadastral 61030 fiind înscris în C.F. 61030 aparținând domeniului privat al comunei Horlești.

Expunerea de motive a Primarului comunei Horlești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 2137 /13.01.2021 ;

Luând în considerare faptul că imobilul –cu destinația situat în extravilanul satului Horlești, care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, aparține domeniului privat al Comunei Horlești, conform Inventarului aprobat prin HCL nr. 95 din 28.11.2014 și actualizat prin HCL nr.15 din 28.02.2019,;

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu Nr. cadastral 60277 în suprafață totală de 59.397 mp și imobilul cu nr. cadastral 61030 în suprafață totală de 72.343 mp, situate în extravilanul comunei Horlești.

Proiectul de hotărâre întocmit de către Primarul comunei Horlești, județul Iași, domnul Mihai Cadar, în temeiul dispozițiilor art.136 alin. (1) și 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

avizul favorabil al comisiei de specialitate –Comisia economico- financiară,juridică și de disciplină, administrarea domeniului public, a domeniului privat al comunei pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 2436 din 22.01.2021;

avizul favorabil al comisiei de specialitate –Comisia social- culturală,culte, învățământ, sănătate familie, muncă, protecție socială și protecție copii ,pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 2437 din 22.01.2021;

avizul favorabil al comisiei de specialitate –Comisia- agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (3), lit. „b”, alin.6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ înregistrat cu nr. 2438 din 22.01.2021;

avizul favorabil cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului general al comunei prin contrasemnarea acestuia în temeiul prevederilor art 136, alin.9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu:

prevederile art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 20, art. 21 lit. c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

prevederile art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicitate imobiliară nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 23, lit.”h”,art.132, alin.1, art. 133, art.134 și art. 135 alin.1, lit.”a” si alin.3 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastu și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

Prevederile art.289, alin.(6) și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hărtării Guvernului României nr. 392 din 14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmire inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii 554/2004 privind contenciosul administrativ, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2), lit."c" și alin.6, art. 139, alin. 1-3, lit."g", și art.196, alin.1, lit.,a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1.- Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a bunului imobilului" executată de I.I. Babici Lucian, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași pentru imobilul cu Nr. cadastral 60277 în suprafață totală de 59.397 mp și imobilul cu nr. cadastral 61030 în suprafață totală de 72.343 mp,, teren proprietate privată a Comunei Horlești, situate în extravilanul Comunei Horlești, prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Horlești, sat Horlești, Zona Foros, proprietatea privată a comunei Horlești cu număr cadastral 60277 înscris în Cartea Funciară 60277 a comunei Horlești, în suprafață totală de 59.397 mp, situată în extravilanul localității în două loturi după cum urmează:

lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 61331 având suprafața măsurată de 59.388 mp. categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Horlești;

lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 61332 având suprafața măsurată de 9 mp. categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Horlești;

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Horlești, sat Horlești, Zona Satu Nou, proprietatea privată a comunei Horlești cu număr cadastral 61030 înscris în Cartea Funciară 61030 a comunei Horlești, în suprafață totală de 72.343 mp, situată în extravilanul localității în trei loturi după cum urmează:

lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 61324 având suprafața măsurată de 9 mp. categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Horlești;

lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 61325 având suprafața măsurată de 72.334 mp. categoria de folosință pășune, proprietate privată a comunei Horlești;

Art.3.- Se mandatează Primarul comunei Horlești să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei împreună cu executivul.

Art.5. Prezenta Hotărâre va fi comunicată Institutiei Prefectului- Județul Iași, serviciul controlul legalității actelor administrative, compartiment contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Horlești și la cunostința publică prin afisare la sediul instituției și pe site-ul primăriei și în Monitorul Oficial Local..

Data: 21.01.2021

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL, BORȘ CONSTANTIN



Contrasemnat,
Magdici Adriana-Secretar

Adoptată în ședința din data de 29.01.2021 cu un număr de 13 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri din numărul de 13 consilieri prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție.

U.A.T. COMUNA HORLEȘTI

Anexă la HCL 10 din 29.01.2021

JUDEȚUL IAȘI

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI HORLEȘTI
JUDEȚUL IAȘI

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare			Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică actuală
			Nr. tarla	Nr. C, C.F. dezmembrat	Suprafața (mp)			
0	1	2	3	4	6	7	8	9
1	8.2.2.	Teren extravilan zona „Foros” - 60277	ST=59.397 T-42	61331	50.384-Pășune 9.004-Neproductiv	1991		Domeniul privat conform HCL nr. 95/28.11.2014.
				61332	9- Pășune	1991		HCL nr. 95/18.09.2020.
2	8.2.2.	Teren extravilan zona „Satu Nou” - 61030	ST=72.343 T-9	61324	9-Arabil	1991		HCL nr. 95/18.09.2020.
				61325	10.454-Pășune 61.880-Arabil	1991		HCL nr. 95/18.09.2020.

Data:29.01.2021

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL ,BORȘ CONSTANTIN

Contrasemnat,
Magdici Adriana-Secretar

