

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL BEZDEAD

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Consiliul local al comunei Bezdead, județul Dâmbovița, întrunit în sesiune ordinară din data de 15.04.2021

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

-Referatul de aprobare, întocmit de primarul comunei, în calitate sa de inițiator, înregistrat la nr. 2502/12.03.2021.

-Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 2503/12. 03. 2021.

-Prevederile art. 491 și art. 493, alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

-Prevederile art. 5, alin.(1), lit. „a” și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. „b”, art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

-Prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

-Prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități.

-Rapoartele de avizare ale comisiei pentru activități economico-sociale și buget-finanțe, realizarea lucrărilor publice, programe externe și relații internaționale, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii publice, protecția mediului și turism, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură înregistrat la nr. 3628/12. 04. 2021, comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 3627/12. 04. 2021 și comisiei pentru activități științifice, culte, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, protecție copii, sportive și de agrement nr. 3629/12. 04. 2021.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „b” și alin. (4), lit. „c”, art. 139, alin. (3), lit. „c” și art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Pentru anul fiscal 2022 valorile impozabile, impozitele și taxele locale stabilite în sumă fixă, impozitele și taxele locale prevăzute între limite (minimă și maximă) se indexează cu 2.6 % și se stabilesc conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta.

(2) În cazul impozitului și a taxei pe clădiri, cotele de impozitare se stabilesc astfel:

a) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare „Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 %-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii”, se stabilește la 0,1%;

b) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare „Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 %-1,3%, asupra valorii care poate fi:

-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

-valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândit în ultimii 5 ani anteriori anului de referință”, se stabilește la 1%;

c) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare „Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 %-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii”, se stabilește la 0,1%;

d) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare „Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 %-1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii”, se stabilește la 1%.

(3) Cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, „În cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu minim 50%”, se stabilește la 75%.

(4) În cazul taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 2%.

(5) În cazul impozitului pe spectacole:

a) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit. „a” din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, „Impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională” se stabilește la 2%;

b) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit. „b” din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, „Impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a” se stabilește la 3%.

Art. 2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, până la data de 31 martie 2022 inclusiv, datorate pe întregul an de către contribuabili, se acordă o bonificație de:

- în cazul impozitului pe clădiri-conform art. 462, alin. (2)- 10%;
- în cazul impozitului pe teren-conform art. 467, alin. (2)- 10%;
- în cazul taxei asupra mijloacelor de transport-conform art. 472, alin. (2)- 10%.

Art. 3. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul fiscal 2022 se stabilesc următoarele zone:

Sate componente	Zona intravilan	Zona extravilan
Bezdead	A	A
Costișata	A	A
Broșteni	A	A
Măgura	A	A
Tunari	B	A
Valea Morii	C	A

Art.4. Se aprobă scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice.

Art. 5. Hotărârea ce se va adopta se va comunica celor interesați conform legii și se va afișa pe site-ul primăriei iar ducerea la îndeplinire se va face prin compartimentul de taxe și impozite.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PINTOIU Viorel



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE-SECRETAR GENERAL

DAVIDOIU Ionuț

Ionuț Davidoiu

Bezdead, 15.04.2021

Nr.: 27

