



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA

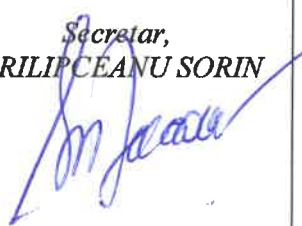


Nr. 102/07.05.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strazi în comuna Ghiroda: str. Bobâlna, str. Padurea Verde, str. Zorilor, str. Nufarul, str. Rachitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legatura cu Calea Lugojului (DN6) – Lot 8, UAT Ghiroda, jud. Timis”,

Inițiator:	Aviz favorabil secretarul general al comunei	Avize necesare:
Primar, STĂNUȘOIU IONUȚ 	Secretar, PRILIPCEANU SORIN 	- Avizele <i>Comisiei I</i> pentru economie, buget, finante, impozite si taxe, dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniul, administrarea domeniului public si privat; - Avizele <i>Comisiei II</i> pentru administratie locala, ordine publica, juridica, munca si protectia sociala, protectia copilului, protectia mediului; - Avizele <i>Comisiei III</i> pentru invatamant și știință, sănătate și familie, cultură, sport, culte, turism din cadrul Consiliului Local al Comunei Ghiroda;

Proiectul se va lua în discuție la ședința din



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strazi in comuna Ghiroda: str. Bobâlna, str.Padurea Verde, str.Zorilor, str. Nufarul, str. Rachitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legatura cu Calea Lugojului (DN6) – Lot 8, UAT Ghiroda, jud. Timis”

Consiliul Local al comunei Ghiroda,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 18211/07.05.2020 a Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 18212/07.05.2020 întocmit de Compartimentul Juridic;

Având în vedere avizele Comisiei I pentru economie, buget, finanțe, impozite și taxe, juridică, dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, administrarea domeniului public și privat; ale Comisiei II pentru administrație locală, ordine publică, juridică, muncă și protecția socială, protecția copilului, protecția mediului;ale Comisiei III pentru învățământ și știință, sănătate și familie, cultură, sport, culte, turism din cadrul Consiliului Local al Comunei Ghiroda;

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 36 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din S.F. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în Comuna Ghiroda, județul Timiș, Lot VIII”;

Având în vedere documentația topografică întocmită de S.C. PROMETER M&G S.R.L.;

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de către S.C.TOP SKY VALUATION S.R.L nr. 26/VZ/2020;

În conformitate cu Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) din HOTĂRÂREA nr. 53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

În temeiul art. 129, art. 139 din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se declară lucrarea „Modernizare strazi in comuna Ghiroda: str. Bobâlna, str.Padurea Verde, str.Zorilor, str. Nufarul, str. Rachitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legatura cu Calea Lugojului (DN6) – Lot 8, UAT Ghiroda, jud. Timis” ca fiind de utilitate publică de interes local și se aprobă amplasamentul lucrării „Modernizare strazi in comuna Ghiroda: str. Bobâlna, str.Padurea Verde, str.Zorilor, str. Nufarul, str. Rachitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legatura cu Calea Lugojului (DN6) – Lot 8, UAT Ghiroda, jud. Timis”, suprafață măsurată de 29226 mp potrivit planului de amplasament prevăzut în documentația topografică întocmită de S.C. PROMETER M&G S.R.L..

Art. 2. (1) Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strazi in comuna Ghiroda: str. Bobâlna, str.Padurea Verde, str.Zorilor, str. Nufarul, str. Rachitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legatura cu Calea Lugojului (DN6) – Lot 8, UAT Ghiroda, jud. Timis”, suprafață măsurată de 8863 mp, expropriator fiind Comuna Ghiroda prin Consiliul Local Ghiroda.

(2) Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor este cea prevăzută în Anexa 1.

Art. 3. Sumele individuale estimate în baza raportului de evaluare a imobilelor, raport întocmit si însușit de către S.C.TOP SKY VALUATION S.R.L., prin Chelu Adrian Claudiu evaluator autorizat- membru titular ANEVAR, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică prevăzute la art. 1, sunt în cuantum de 198.034 lei.

Art. 4. Sumele individuale prevăzute la art. 3 sunt alocate de la bugetul local al Comunei Ghiroda și se virează de către Consiliul Local Ghiroda în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarilor de imobile în

vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurii de expropriere în condițiile legii.

Art. 5. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Ghiroda și pe pagina de internet a instituției.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către aparatul de specialitate al Primarului Comunei Ghiroda.

Art. 7. Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ ;
- Primarului Comunei Ghiroda;
- Compartimentului Contabilitate-Buget din cadrul Primăriei comunei Ghiroda;
- Compartimentului de Achiziții Publice și Dezvoltare Locală din cadrul Primăriei comunei Ghiroda;
- Compartimentului Impozite și Taxe locale din cadrul Primăriei comunei Ghiroda;
- Compartimentului Registrul Agricol din cadrul Primăriei comunei Ghiroda;
- Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei comunei Ghiroda;
- Cetățenilor prin afișare

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
GHIRODA
Ci. SORIN VIOREL PRILIPCEANU

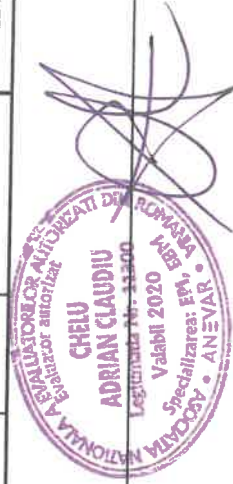
PRESEDINTE DE SEDINTA

**LISTA IMOBILELOR CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE PENTRU LUCRAREA
"MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR IRIS, STR
CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBEILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA
LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS**

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele și prenume proprietar / detinator teren	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categoria de folosinta	Regimul juridic	Intravilan/ Extravilan	Suprafata de expropriat (mp)	Suprafata constructie/ Investitie amprenta la sol (mp)	Categoria de folosinta conform documentatiilor de urbanism/ amenajarea teritorială (zona verde / drum)	Valoare de despăgubire (lei)
1	Timis	Ghiroda	S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A	408338	1517	Curti constructii	Privat	Intravilan	144	-	drum / zonă verde	5.358 lei
2	Timis	Ghiroda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		315	arabil	Privat	Intravilan	191	-	drum / zonă verde	7.107 lei
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	409876	66	arabil	Privat	Intravilan	66	-	drum / zonă verde	2.456 lei
4	Timis	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHIULAN SRL	409877	314	arabil	Privat	Intravilan	75	-	drum / zonă verde	2.791 lei
5	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	409878	56	arabil	Privat	Intravilan	66	-	drum / zonă verde	2.456 lei
6	Timis	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHIULAN SRL	409879	335	arabil	Privat	Intravilan	66	-	drum / zonă verde	2.456 lei
7	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	409880	204	arabil	Privat	Intravilan	204	-	drum / zonă verde	7.591 lei
8	Timis	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHIULAN SRL	409881	1225	arabil	Privat	Intravilan	342	-	drum / zonă verde	12.726 lei
9	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	408060	2059	arabil	Privat	Intravilan	85	-	drum / zonă verde	3.163 lei
10	Timis	Ghiroda	RUGEA SEBASTIAN-DAVID, RUGEA LAURA-DINA COSTE ANA-MARIA	406735	1498	arabil	Privat	Intravilan	3	-	drum / zonă verde	112 lei
11	Timis	Ghiroda	RUGEA SEBASTIAN-DAVID, RUGEA LAURA-DINA COSTE ANA-MARIA	406728	1099	arabil	Privat	Intravilan	9	-	drum / zonă verde	335 lei
12	Timis	Ghiroda	CORDUNEANU IOAN, CORDUNEANU CARMEN	408440	4145	arabil	Privat	Intravilan	4	-	drum / zonă verde	149 lei
13	Timis	Ghiroda	MIHAI STANCU	405613	7285	arabil	Privat	Extravilan	2.877	-	drum / zonă verde	4.574 lei
14	Timis	Ghiroda	LIUBIMIRESCU CORNELIU-CALIN	407683	5000	arabil	Privat	Extravilan	608	-	drum / zonă verde	967 lei
15	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR	0	0	arabil	Privat	Extravilan	707	-	drum / zonă verde	1.124 lei



16	Timis	Ghiroda	ACHIMOV DRAGAN	407375	748	Curti constructii	Privat	Intravilan	5	-	drum / zonă verde	186 lei
17	Timis	Ghiroda	SC "SMF COMPANY" SRL TIMISOARA	406757	1316	Curti constructii	Privat	Intravilan	7	-	drum / zonă verde	260 lei
18	Timis	Ghiroda	NEGROIU CONSTANTIN	410372	214	drum	Privat	Extravilan	214	-	drum / zonă verde	340 lei
19	Timis	Ghiroda	SC CONFORT IMOBILIARE SRL	410373	91	Curti constructii	Privat	Intravilan	91	-	drum / zonă verde	3.386 lei
20	Timis	Ghiroda	CONFORT IMOBILIARE	410375	134	drum	Privat	Intravilan	134	-	drum / zonă verde	4.986 lei
21	Timis	Ghiroda	RADUTU VASILE	403637	1500	arabil	Privat	Intravilan	74	-	drum / zonă verde	2.754 lei
22	Timis	Ghiroda	VASIU UTA RENATE	410374	75	drum	Privat	Intravilan	75	-	drum / zonă verde	2.791 lei
23	Timis	Ghiroda	VASIU UTA RENATE-renuntare la proprietate	406610	955	drum	Privat	Intravilan	914	-	drum / zonă verde	34.010 lei
24	Timis	Ghiroda	MOTICICA GRUP S.A.	404244	121	arabil	Privat	Intravilan	47	-	drum / zonă verde	1.749 lei
25	Timis	Ghiroda	MOTICICA GRUP S.A.	404240	364	neproductiv	Privat	Intravilan	91	-	drum / zonă verde	3.386 lei
26	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	402684	551	drum	Privat	Intravilan	551	-	drum / zonă verde	20.503 lei
27	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	402683	764	drum	Privat	Intravilan	764	-	drum / zonă verde	28.428 lei
28	Timis	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA TIMISOARA	410010	598	drum	Privat	Intravilan	598	-	drum / zonă verde	22.252 lei
29	Timis	Ghiroda	CONSILIUL LOCAL AL COM. GHIRODA	403422	790	alte	Privat	intravilan	337	-	drum / zonă verde	12.540 lei
30	Timis	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA, COMUNA GHIRODA	406677	1863	drum	Privat	Intravilan	1.794	-	drum / zonă verde	66.755 lei
31	Timis	Ghiroda	RADU MARIAN, RADU IOVANCA	401846	825	Curti constructii	Privat	Intravilan	46	-	drum / zonă verde	1.712 lei
32	Timis	Ghiroda	SVESTAC MIHAI, SVESTAC ELISAETA	407734	831	curti constructii	Privat	Intravilan	18	-	drum / zonă verde	670 lei
33	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	403381	2119	curti constructii	Privat	Intravilan	1.811	-	drum / zonă verde	67.387 lei
34	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	408381	444	arabil	Privat	Intravilan	157	-	drum / zonă verde	5.842 lei
35	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-CONSILIUL LOCAL GHIRODA	407601	440	Drum	Privat	Intravilan	440	-	drum / zonă verde	16.372 lei
36	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	407545	596	arabil	Privat	Extravilan	596	-	drum / zonă verde	948 lei
37	Timis	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA, COMUNA GHIRODA	408421	293	alte	Privat	Intravilan	396	-	drum / zonă verde	14.735 lei
38	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	403953	1505	drum	Privat	Extravilan	1.434	-	drum / zonă verde	2.280 lei
39	Timis	Ghiroda	ANDRAS MOISE DOREL	403503	40	neproductiv	Privat	Intravilan	40	-	drum / zonă verde	1.488 lei
Total:									16.081	mp		369.124 lei



LISTA IMOBILELOR CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE PENTRU LUCRAREA

"MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele și prenume proprietar / definator teren	Parcela	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categoria de folosinta	Regimul juridic	Intravilan/ Extravilan	Suprafata de expropriat (mp)	Suprafata constructie/ investitie amprenta la sol (mp)	Categoria de folosinta conform documentatiilor de urbanism/ amenajarea teritoriului (zona verde / drum)	Valoare de despagubire (lei)
1	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	DE 174/23	0	0	0	drum	Public	extravilan	5348	-	drum	8.503 lei
2	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	0	409757	409757	2083	drum	Public	Intravilan	2083	-	drum	77.508 lei
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	0	NMS174/5/7	401573	1480	neproductiv	Public	Intravilan	1412	-	drum / zonă verde	52.541 lei
4	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	0	408527	408527	1185	Curti constructii	Public	Intravilan	1185	-	drum / zonă verde	44.094 lei
5	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	0	A174/6/1/1- A174/6/1/1/3- A174/7/1/33	403621	885	arabil	Public	intravilan	885	-	drum / zonă verde	32.931 lei
6	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	0	CC174/2/1/1,174/2/2/22	402679	328	drum	Public	extravilan	284	-	drum	452 lei
7	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	CC174/1/2/15	959-960/2,967/a, 970/1,2,3/2/15	405034	294	drum	Public	Intravilan	273	-	drum	10.158 lei
8	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	CC174/1/2/14	959-960/2,967/a, 970/1,2,3/2/14	405174	383	drum	Public	Intravilan	383	-	drum	14.251 lei
9	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	DE177	0	0	0	drum	Public	Intravilan	1265	-	drum	47.071 lei
Total:											13.118	mp		287.509 lei



LISTA IMOBILELOR CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE PENTRU LUCRAREA "MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORIILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS															
Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele și prenumele proprietar / destinatar teren	Terit	Parcela	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categoria de folosință	Regimul juridic	Intravilan/ Extravilan	Suprafata de expropriat (mp)	Suprafata construcție/ investiție anexată la sol (mp)	Categoria de folosință conform documentațiilor de urbanism/ amenajarea teritoriului (zona verde / drum)	Valoare de despăgubire (lei)
1	Timiș	Ghiroda	S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A		A334/1/1	408338	408338	1517	Cuți construcții	Privat	Intravilan	144	-	drum / zonă verde	5.358 lei
2	Timiș	Ghiroda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		A334/1/2			315	arabil	Privat	Intravilan	191	-	drum / zonă verde	7.107 lei
3	Timiș	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHULAN SRL		Cc337/1/1- 10/1	409877	409877	314	arabil	Privat	Intravilan	75	-	drum / zonă verde	2.791 lei
4	Timiș	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHULAN SRL		A337/1/1-10/5	409879	409879	335	arabil	Privat	Intravilan	66	-	drum / zonă verde	2.456 lei
5	Timiș	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHULAN SRL		A337/5/1	409881	409881	1225	arabil	Privat	Intravilan	342	-	drum / zonă verde	12.726 lei
6	Timiș	Ghiroda	RUGEA SEBASTIAN-DAVID, RUGEA LAURA- DINA COSTE ANA-MARIA		A337/4/2	406735	406735	1498	arabil	Privat	Intravilan	3	-	drum / zonă verde	112 lei
7	Timiș	Ghiroda	RUGEA SEBASTIAN-DAVID, RUGEA LAURA- DINA COSTE ANA-MARIA		A337/2/2/16	406728	406728	1099	arabil	Privat	Intravilan	9	-	drum / zonă verde	335 lei
8	Timiș	Ghiroda	CORDUNEANU IOAN, CORDUNEANU CARMEN		A337/2/2/1	408440	408440	4145	arabil	Privat	Intravilan	4	-	drum / zonă verde	149 lei
9	Timiș	Ghiroda	MIRAL STANCU		Cc337/2/1/3	405613	405613	7285	arabil	Privat	Extravilan	2.877	-	drum / zonă verde	4.574 lei
10	Timiș	Ghiroda	LIUBIMIRSCU CORNELIU-CALIN		Cc337/2/1/2	A1747/2/3	407683	5000	arabil	Privat	Extravilan	608	-	drum / zonă verde	967 lei
11	Timiș	Ghiroda	ACHIMOV DRAGAN		Cc1746/1/1/1, 1746/1/1/3 1746/1/2/1/1		407375	748	Cuți construcții	Privat	Intravilan	5	-	drum / zonă verde	186 lei
12	Timiș	Ghiroda	SC "SMF COMPANY" SRL TIMISOARA		CC1746/1/1/1- Cc1746/1/1/2		406757	1316	Cuți construcții	Privat	Intravilan	7	-	drum / zonă verde	260 lei
13	Timiș	Ghiroda	NEGROIU CONSTANTIN		A1746/1/1/2/4/3		410372	214	drum	Privat	Extravilan	214	-	drum / zonă verde	340 lei
14	Timiș	Ghiroda	SC CONFORT IMOBILIARE SRL		A1746/1/1/2/4/2		410373	91	Cuți construcții	Privat	Intravilan	91	-	drum / zonă verde	3.386 lei
15	Timiș	Ghiroda	CONFORT IMOBILIARE		A1746/1/1/2/4/1		410375	134	drum	Privat	Intravilan	134	-	drum / zonă verde	4.986 lei
16	Timiș	Ghiroda	RADUTU VASELE		A1746/1/2		403637	1500	arabil	Privat	Intravilan	74	-	drum / zonă verde	2.754 lei
17	Timiș	Ghiroda	VASIU UTA RENATE		NMS1745/10		410374	75	drum	Privat	Intravilan	75	-	drum / zonă verde	2.791 lei
18	Timiș	Ghiroda	VASIU UTA RENATE-remontare la proprietate		A1746/1/3		406610	955	drum	Privat	Intravilan	914	-	drum / zonă verde	34.010 lei
19	Timiș	Ghiroda	MOTICICA GRUP S.A.			404244	404244	121	arabil	Privat	Intravilan	47	-	drum / zonă verde	1.749 lei
20	Timiș	Ghiroda	MOTICICA GRUP S.A.			404240	404240	364	neproductiv	Privat	Intravilan	91	-	drum / zonă verde	3.386 lei
21	Timiș	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA TIMISOARA			410010	410010	598	drum	Privat	Intravilan	598	-	drum / zonă verde	22.352 lei
22	Timiș	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA, COMUNA GHIRODA			959-960/2, 967/4, 970/1, 2, 3/2/1, 3	406677	1863	drum	Privat	Intravilan	1.794	-	drum / zonă verde	66.755 lei
23	Timiș	Ghiroda	RADU MARIAN, RADU IOVANCA			959-960/2, 967/4, 970/1, 2, 3/2/2	401846	825	Cuți construcții	Privat	Intravilan	46	-	drum / zonă verde	1.712 lei
24	Timiș	Ghiroda	SVESTAC MIHAI, SVESTAC ELISABETA			959-960/2, 967/4, 970/1, 2, 3/2/3	407734	831	Cuți construcții	Privat	Intravilan	18	-	drum / zonă verde	670 lei
25	Timiș	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA, COMUNA GHIRODA			A1741/3/2	408421	293	altăde	Privat	Intravilan	396	-	drum / zonă verde	14.735 lei
26	Timiș	Ghiroda	ANDRAS MOISE DOREL			403503	403503	40	neproductiv	Privat	Intravilan	40	-	drum / zonă verde	1.488 lei
Total:												8.863	mp		198.834 lei



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 18211/07.05.2020

Referat de aprobare

Având în vedere prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, respectiv următoarele:

Articolul 2

(1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:

a) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri și parcuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) din HOTĂRÂREA nr. 53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

2) Prin hotărârea pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere, în cazul lucrărilor de investiții, se aprobă:

a) indicatorii tehnico-economici ai lucrărilor de interes național, județean și local, pe baza documentației tehnico-economice aferente;

b) amplasamentul lucrărilor, conform variantei finale a studiului de prefezabilitate, respectiv a variantei finale a studiului de fezabilitate, după caz;

c) sursa de finanțare;

d) declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere;

e) lista proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, identificați pe baza evidențelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale;

f) sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare întocmit având în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici;

g) termenul în care sumele individuale aferente despăgubirilor se virează într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarilor de imobile.

(5) Hotărârea va fi însoțită de planul topografic care conține coridorul de expropriere, realizat în sistem național de proiecție STEREOGRAFIC 1970, avizat și recepționat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

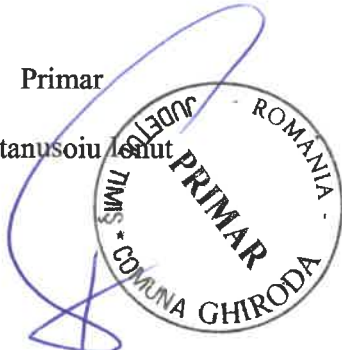
7) Listele imobilelor afectate, cele ale proprietarilor și cele ale altor titulari de drepturi reale, identificați pe baza evidențelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale, vor cuprinde informațiile privind:

a) județul, unitatea administrativ-teritorială, tarlăua, parcela, numele și prenumele/denumirea deținătorului, puse la dispoziție de unitățile administrativ-teritoriale;

b) județul, unitatea administrativ-teritorială, numărul cadastral sau topografic, după caz, și numărul de carte funciară, numele și prenumele/denumirea deținătorului terenului, suprafața înscrisă în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al Comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strazi in comuna Ghiroda: str. Bobâlna, str. Padurea Verde, str. Zorilor, str. Nufarul, str. Rachitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legatura cu Calea Lugojului (DN6) – Lot 8, UAT Ghiroda, jud. Timis”.

Primar
Stanusoiu Ionut





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 18212 /07.05.2020

Aprobat
Primar
Stanus Ionut



Raport de specialitate

Având în vedere prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, respective următoarele:

Articolul 2

(1) În sensul prezentei legi, sunt declarate de utilitate publică următoarele lucrări:

a) lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri și parcuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) din HOTĂRÂREA nr. 53 din 19 ianuarie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

2) Prin hotărârea pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere, în cazul lucrărilor de investiții, se aprobă:

a) indicatorii tehnico-economici ai lucrărilor de interes național, județean și local, pe baza documentației tehnico-economice aferente;

b) amplasamentul lucrărilor, conform variantei finale a studiului de prefezabilitate, respectiv a variantei finale a studiului de fezabilitate, după caz;

c) sursa de finanțare;

d) declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere;

e) lista proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, identificați pe baza evidențelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale;

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghironda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariaghiroda.ro;

Adresa email: registratura@primariaghiroda.com

achizitii publice@primariaghiroda.com

f) sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare întocmit având în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici;
g) termenul în care sumele individuale aferente despăgubirilor se virează într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarilor de imobile.

(5) Hotărârea va fi însoțită de planul topografic care conține coridorul de expropriere, realizat în sistem național de proiecție STEREOGRAFIC 1970, avizat și recepționat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

7) Listele imobilelor afectate, cele ale proprietarilor și cele ale altor titulari de drepturi reale, identificați pe baza evidențelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale, vor cuprinde informațiile privind:

prenumele/denumirea deținătorului, puse la dispoziție de unitățile administrativ-teritoriale;

b) județul, unitatea administrativ-teritorială, numărul cadastral sau topografic, după caz, și numărul de carte funciară, numele și prenumele/denumirea deținătorului terenului, suprafața înscrisă în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al Comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strazi în comuna Ghiroda: str. Bobâlna, str. Padurea Verde, str. Zorilor, str. Nufarul, str. Rachitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legatura cu Calea Lugojului (DN6) – Lot 8, UAT Ghiroda, jud. Timis”..

Compartimentul Juridic

Consilier juridic

Lazea Adrian

Intocmit

Inspector

Gavriliuc Cristina

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro;

Adresa email: registratura@primariagheroda.com

achizitii publice@primariagheroda.com



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

307200 GHIRODA, STR VICTORIA NR 48, - JUD TIMIȘ

Tel: 0256/205201 - Fax: 0256/287406

E-mail: registratura@primariaghiroda.ro

Web: www.primariaghiroda.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din S.F. nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în Comuna Ghiroda, județul Timiș, Lot VIII"

Consiliul Local al comunei Ghiroda.

Având în vedere expunerea de motive nr. 3591/14.02.2019 a Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;

Având în vedere Referatul de specialitate al Compartimentului Achiziții publice nr. 3592/14.02.2019;

Având în vedere avizele Comisiei I pentru economie, buget, finanțe, impozite și taxe, juridică, dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, administrarea domeniului public și privat; ale Comisiei II pentru administrație locală, ordine publică, juridică, muncă și protecția socială, protecția copilului, protecția mediului; ale Comisiei III pentru învățământ și știință, sănătate și familie, cultură, sport, culte, turism din cadrul Consiliului Local al Comunei Ghiroda;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.4 lit.d, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici din S.F. nr. 114/2018 întocmit de S.C.PROIECT – CONSTRUCT REGIUNEA TRANSILVANIA S.R.L. pentru obiectivul de investiții : "Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în Comuna Ghiroda, județul Timiș, Lot VIII " după cum urmează:

a)INDICATORI ECONOMICI:

Valoare totala proiect:16,998,346.71 lei

Valoare C+M:14,725,898.00 lei

b)INDICATORI TEHNICI:

DATE INVESTITIE:

- lungime drum	2,921.13 ml
- latimea partii carosabile	4,00-6,00 m
- lungimea trotuarelor	4590 ml
- latimea trotuarelor	1,00-2,00 m
- lungimea pistelor de biciclete	674 ml
- latimea pistelor de biciclete	1,50 m
- lungimea spațiilor verzi	961 ml

- latimea zonelor verzi	0,50 – 2,50 m
- marcaje longitudinale	3 km
- marcaje transversale	269 m ²
- treceri de pietoni denivelate	14 buc
- parcare	650 m ²
- lungime canalizare pluviala	2115 m
- camine retea de canalizare pluviala	51 buc
- grile de scurgere	124 buc
- lungime canal tehnic	5752 m
- camine de tragere	71 buc
- stalpi de iluminat proiectati	188 buc
- corpuri de iluminat 35 W	188 buc
- corpuri de iluminat 19 W	188 buc
- suprafata irigata	1367 mp
- suprafata expropriata	2750 mp

STRUCTURA APLICATA:

Partea carosabila NR 1:

- 4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA 16
- 6 cm strat de baza din beton asfaltic BAD 22,4
- 20 cm strat de beton C16/20
- 25 cm strat de balast

Partea carosabila NR 2:

- 4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA 16
- 6 cm strat de baza din beton asfaltic deschis BAD 22,4
- Preluare denivelari din beton asfaltic deschis BAD 22,4
- Frezare 8-10 cm strat de beton asfaltic

Trotuar:

- 5-6 cm pavele de roca bazaltica forma neregulata
- 3-5 cm nisip
- 10 cm strat de beton de ciment clasa C16/20
- 15 cm strat de fundatie de balast

Pista de biciclete:

- 6 cm strat de uzura din beton asfaltic BA 8
- 10 cm strat de beton de ciment clasa C16/20
- 20 cm strat de fundatie de balast

Spatiu verde:

- 40 cm strat de umplutura pamant vegetal
- sistem de irigatii prin picurare
- rulouri de gazon

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Compartimentul de Achiziții Publice din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda.

Art. 3. Hotărârea se comunică :

- Prefecturii Județului Timiș;
- Compartimentului de Achiziții Publice din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Primarului Comunei Ghiroda;
- Cetățenilor prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ionel CAMPEAN



Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI GHIRODA
Cj. SORIN VIOREL PRILIPCEANU

Ghiroda

Nr. 36 din 20.02.2019

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi pentru

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 490 / 2020

Întocmit astăzi, **25/02/2020**, privind cererea **33346** din **13/02/2020**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMUNA GHIRODA

2. Executant: Costea Lia Simona

3. Denumirea lucrărilor recepționate: DOCUMENTATIE IN VEDEREA EMITERII HOTARARII DE CONSILIU LOCAL PRIVIND EXPROPRIEREA IN TEMEIUL LEGII 255/2010, A IMOBILELOR AFECTATE DE REALIZAREA OBIECTIVULUI "MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIȘ

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
287	14.05.2018	act administrativ	COMUNA GHIRODA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 490 au fost recepționate 1 propuneri:

* Ridicare topografică în vederea emiterii Hotărârii de Consiliu Local privind exproprierea în temeiul Legii nr. 255/2010 a imobilelor afectate de realizarea obiectivului "MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA GHIRODA: str. Bobâlna, str. Pădurea Verde, str. Zorilor, str. Nufărul, str. Răchitei, str. Iris, str. Crizantemelor, str. Bujorilor, str. Florilor, str. Zambilelor, str. Lalelelor, str. Crinilor, str. Lacului inclusiv legătura cu Calea Lugojului (DN6) - LOT 8", unitatea administrativ-teritorială GHIRODA, jud. Timiș, suprafața zonei studiate este de 2,9226ha (29226 mp)

-prezenta ridicare topografică se suprapune grafic cu imobilele cu identificator electronic 403422, 403978, 408060, 406735, 406728, 403503, , 408527, 404240, 404244, 408381, 408338, 409880, 409881, 409878, 409879, 409876, 409877, 409772, 405613, 410010 și 409757 - UAT GHIRODA, imobile înregistrate în baza de date grafică a OCPI Timiș

Documentația se încadrează în prevederile normativelor în vigoare.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
Nu există erori topologice.		

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inginer Șef



Inspector
ADRIANA BOTA





RO12911609; J35/306/2000
Timișoara, str. Dafinului, nr. 22
Tel 0256/305684 Fax 0256/305689
e-mail - office@prometer.ro

PROMETER M&G

GEODEZIE

TOPOGRAFIE CONSULTANTA

CADASTRU



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID: C129522/M203092/D307302
ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001

**DOCUMENTATIE IN VEDEREA EMITERII HOTARARII DE CONSILIU
LOCAL PRIVIND EXPROPRIEREA IN TEMEIUL LEGII 255/2010, A
IMOBILELOR AFECTATE DE REALIZAREA OBIECTIVULUI
"MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR
PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR
IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR
ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV
LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8",
UAT GHIRODA, JUD. TIMIȘ**

Executant: S.C. PROMETER M&G S.R.L.
str. Dafinului, nr. 22
Timișoara, jud. Timiș

Beneficiar: COMUNA GHIRODA

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019
COSTEA LIA-SIMONA
CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

MEMORIU TEHNIC

1. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Metode de lucru: Determinarea punctelor de stație S1, S2,, S12 s-a efectuat cu aparatură GPS de dublă frecvență Trimble SPS882 (L1,L2) în modul RTK (timp real) folosind corecțiile transmise de:

- stația permanentă TIM1 (ROMPOS) iar ca soft folosit Trimble Survey Controller care are încorporat parametri de transformare Transdat 4.01.

Descrierea aparaturii: Receptor GPS Trimble SPS882 (L1,L2) și unitate de control TSC2 cu softul Trimble Survey Controller

- Nr. de canale : 220 channels:
- GPS: L1C/A, L2C, L2E (Trimble method for tracking L2P), L5
- GLONASS: L1C/A, L1P, L2C/A (GLONASS), L2P
- SBAS: L1C/A, L5

Din punctele de stație S1, S2,, S12 s-au radiat punctele de contur ale imobilului și construcțiile existente. Sistemul de coordonate folosit este sistemul national Stereo '70. Zona de studiu pe care au fost realizate ridicările topografice, cuprinde și terenurile aflate în vecinătatea imobilului studiat, dar au fost realizate pentru a ușura munca proiectantului, fiind doar cu caracter informativ.

Inventar de coordonate puncte de stație:

Pct. Stație	X(m)	Y(m)
S1	481336.72	210504.96
S2	481376.85	210741.37
S3	481054.02	210806.33
S4	481067.37	210901.51
S5	481041.29	211017.44
S6	481263.42	210884.95
S7	481020.06	210543.05
S8	480827.67	210526.48
S9	480821.35	210610.23
S10	480819.26	210709.77
S11	480862.55	210736.39
S12	480931.93	210699.35

Preciziile folosite la masuratori: Pentru efectuarea măsurătorilor topografice s-a folosit stația totală LEICA TC 805, care execută culegerea și prelucrarea datelor computerizată, folosind citirea electronică a distanțelor cu o precizie pe distanță de ± 2 mm la 1 km și precizia pe direcție de ± 0.0005 g, în orice anotimp, în limitele de temperatură de -40 și $+50$ grade C.

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

2. Date referitoare la imobil:

Descriere generală a lucrării:

Prezenta documentație a fost întocmită în vederea emiterii Hotărârii de Consiliu Local privind exproprierea în temeiul legii 255/2010, a imobilelor afectate de realizarea obiectivului „MODERNIZARE STRAZI ÎN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

În prealabil s-a procedat la ridicarea topografică a zonei prevăzute pentru realizarea lucrării. Ridicarea topografică a fost făcută în sistem „Stereo 70”, plan de referință Marea Neagră 75.

Limita maximă până la care se fac aceste exproprieri a fost stabilită în urma analizării proiectului întocmit de către SC EVO LINE CREATION SRL.

Această limită suprapusă pe planurile de situație rezultate în urma măsurătorilor topo, cuprinzând detaliile planimetrice referitoare la proprietățile afectate, pe planurile parcelare de punere în posesie, precum și după verificarea informațiilor puse la dispoziție de către O.C.P.I. și Primăria UAT Ghiroda conduce la stabilirea parcelelor de teren ce urmează a fi ocupate definitiv.

Limitele Proiectului, varianta finală a fost furnizată de către Primăria Comunei Ghiroda.

Date privind localizarea și identificarea imobilelor:

În urma suprapunerii coridorului de expropriere cu informațiile furnizate de O.C.P.I. Timis către prestator, a fost identificat un număr de 49 de imobile afectate în total, din care 39 de imobile proprietate privată și 10 imobile proprietate publică. Imobilele sunt situate atât în intravilanul cât și în extravilanul Comunei Ghiroda.

Suprafața totală a coridorului de expropriere, respectiv 29226 mp, este alcătuită din terenuri cu diferite categorii de folosință, în suprafața totală de 16081 mp aflate în proprietate privată și terenuri aflate în proprietate publică, cu diferite categorii de folosință, în suprafața de 13145 mp.

3. Suprafața pe care se execută lucrarea: S măs = 29226 mp;

4. Date referitoare la situația existentă: Imobilele conform anexei atasate se afla atât în proprietatea privată a diverse persoane și/sau societăți, cât și în proprietatea publică a expropriatorului sau a Administrației Naționale de Îmbunătățiri Funciare.

5. Date referitoare la situația propusă: documentație în vederea emiterii Hotărârii de Consiliu Local privind exproprierea în temeiul legii 255/2010, a imobilelor afectate de realizarea obiectivului „MODERNIZARE STRAZI ÎN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS.

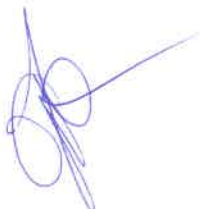
6. Modul de materializare a limitelor:

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018



➤ 1-2, 2-3,....., 514-515, 515-1 limita nematerializata.

CALCULUL SUPRAFETEI

Pentru coridorul de expropriere al obiectivului

„ MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEI, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOI, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Calculul suprafeței a fost realizat prin metode analitice, utilizând coordonatele stereografice ale punctelor de contur ale coridorului de expropriere, obținute în urma măsurărilor efectuate. Coordonatele și suprafața calculată sunt prezentate în tabelul de mai jos:

$$2S = \sum X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1})$$
$$S = 29226 \text{ mp}$$

Nr. Crt.	X(m)	Y(m)
1	481331.57	210494.67
2	481332.90	210494.29
3	481335.68	210511.31
4	481336.59	210517.38
5	481335.89	210516.27
6	481333.78	210514.88
7	481332.71	210514.31
8	481330.81	210513.63
9	481329.23	210513.37
10	481326.05	210513.97
11	481313.81	210516.72
12	481289.43	210522.21
13	481281.82	210524.32
14	481279.82	210524.88
15	481270.13	210527.63
16	481265.16	210528.86
17	481257.49	210530.87
18	481247.97	210531.99
19	481247.28	210532.07
20	481239.73	210532.50
21	481229.87	210532.93
22	481225.56	210533.13
23	481215.40	210534.19
24	481199.61	210535.84
25	481187.71	210536.32
26	481164.68	210537.98
27	481139.75	210539.91
28	481114.81	210541.64
29	481102.69	210542.52
30	481097.34	210545.13

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

31	481088.21	210544.96
32	481088.04	210546.03
33	481068.34	210544.55
34	481062.12	210544.14
35	481059.14	210543.78
36	481055.31	210543.14
37	481047.58	210541.85
38	481046.81	210541.75
39	481023.21	210543.25
40	481026.24	210565.00
41	481029.16	210585.39
42	481029.07	210585.40
43	481031.36	210599.33
44	481034.05	210613.17
45	481034.15	210613.15
46	481038.54	210638.20
47	481042.16	210657.36
48	481042.16	210657.36
49	481046.46	210680.19
50	481047.50	210690.21
51	481049.17	210706.40
52	481049.79	210713.27
53	481050.72	210722.73
54	481051.82	210732.22
55	481053.73	210748.67
56	481053.98	210750.80
57	481056.85	210775.63
58	481059.19	210795.25
59	481063.31	210798.74
60	481082.85	210794.96
61	481104.50	210791.00
62	481126.15	210787.04
63	481147.80	210783.08
64	481169.45	210779.12
65	481191.10	210775.16
66	481201.27	210773.30
67	481211.41	210771.44
68	481221.50	210769.59
69	481236.37	210766.94
70	481236.54	210767.92
71	481246.97	210765.98
72	481246.68	210764.14
73	481255.17	210762.73
74	481255.31	210763.64
75	481272.07	210760.65

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

76	481298.44	210755.82
77	481322.29	210751.65
78	481344.79	210747.28
79	481376.81	210741.73
80	481377.76	210746.72
81	481378.45	210750.29
82	481346.15	210756.30
83	481335.72	210758.18
84	481325.28	210759.93
85	481304.46	210763.68
86	481281.49	210767.50
87	481256.58	210772.14
88	481256.58	210772.14
89	481232.89	210776.40
90	481223.11	210777.87
91	481203.45	210781.54
92	481183.23	210785.37
93	481162.98	210789.03
94	481142.75	210792.80
95	481122.53	210796.65
96	481102.27	210800.26
97	481082.01	210803.89
98	481063.99	210807.12
99	481061.20	210812.16
100	481063.52	210831.61
101	481064.65	210838.16
102	481066.79	210850.61
103	481071.72	210889.44
104	481072.03	210891.86
105	481072.90	210893.09
106	481074.35	210893.98
107	481075.66	210894.20
108	481078.54	210894.21
109	481086.33	210894.14
110	481096.07	210893.86
111	481113.49	210893.28
112	481123.27	210891.13
113	481128.19	210890.78
114	481137.78	210890.05
115	481146.13	210889.37
116	481158.70	210888.09
117	481193.64	210883.44
118	481204.66	210881.87
119	481212.65	210880.55
120	481225.09	210878.25

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

121	481243.81	210874.75
122	481249.51	210873.68
123	481260.76	210871.23
124	481271.49	210868.89
125	481283.78	210866.22
126	481296.94	210863.35
127	481311.35	210860.22
128	481335.76	210854.91
129	481356.83	210850.32
130	481369.57	210847.55
131	481391.66	210842.74
132	481392.93	210842.42
133	481393.63	210841.99
134	481393.97	210841.64
135	481394.23	210841.24
136	481394.38	210840.82
137	481396.09	210850.86
138	481396.77	210854.81
139	481342.92	210866.91
140	481328.70	210870.10
141	481248.59	210887.33
142	481243.88	210888.21
143	481211.88	210893.86
144	481179.25	210898.30
145	481155.33	210901.34
146	481125.21	210903.85
147	481125.21	210903.85
148	481124.03	210904.13
149	481122.32	210905.44
150	481121.72	210906.59
151	481121.01	210910.48
152	481120.50	210913.85
153	481117.04	210935.30
154	481114.88	210948.96
155	481114.31	210955.47
156	481114.33	210964.63
157	481114.81	210970.14
158	481116.06	210980.50
159	481118.23	210998.42
160	481118.37	210999.59
161	481118.32	211003.25
162	481118.08	211005.27
163	481117.30	211006.96
164	481116.29	211006.64
165	481115.68	211007.80

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

166	481112.98	211011.19
167	481110.77	211012.79
168	481107.51	211014.08
169	481106.96	211014.25
170	481104.86	211014.53
171	481094.07	211014.70
172	481082.51	211014.86
173	481063.17	211015.13
174	481059.83	211015.06
175	481056.93	211014.62
176	481054.11	211013.83
177	481050.33	211012.10
178	481048.39	211010.87
179	481046.73	211009.43
180	481045.54	211008.48
181	481044.46	211007.34
182	481048.83	211003.60
183	481050.57	211005.28
184	481054.38	211007.73
185	481057.51	211008.85
186	481060.24	211009.33
187	481068.85	211009.30
188	481073.46	211009.24
189	481082.06	211009.12
190	481096.41	211008.91
191	481104.27	211008.80
192	481105.64	211008.65
193	481106.66	211008.38
194	481107.22	211007.88
195	481102.58	210908.24
196	481102.29	210906.86
197	481102.12	210906.16
198	481101.73	210905.32
199	481100.98	210904.42
200	481099.99	210903.79
201	481072.90	210903.82
202	481070.84	210903.73
203	481066.71	210903.55
204	481066.68	210902.94
205	481053.33	210901.86
206	481039.75	210900.47
207	481038.52	210900.34
208	481037.82	210900.35
209	481037.31	210900.46
210	481037.02	210900.57

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

211	481036.27	210901.04
212	481035.74	210901.63
213	481035.48	210902.10
214	481035.27	210902.76
215	481035.24	210903.73
216	481035.79	210907.86
217	481035.77	210907.97
218	481035.75	210908.63
219	481035.80	210909.28
220	481035.98	210910.63
221	481037.54	210922.31
222	481040.37	210944.35
223	481040.46	210944.35
224	481047.13	210994.57
225	481047.42	210995.78
226	481047.81	210996.96
227	481048.27	210998.12
228	481048.82	210999.24
229	481049.44	211000.32
230	481050.14	211001.35
231	481050.62	211001.97
232	481048.82	211003.60
233	481044.46	211007.33
234	481044.04	211007.82
235	481042.78	211006.26
236	481041.17	211003.76
237	481039.46	211000.18
238	481038.33	210996.53
239	481037.72	210992.08
240	481033.84	210962.89
241	481026.76	210909.55
242	481026.25	210905.73
243	481025.32	210902.24
244	481024.97	210901.62
245	481024.52	210901.00
246	481023.53	210900.07
247	481022.95	210899.68
248	481022.27	210899.34
249	481018.28	210898.86
250	481012.02	210898.12
251	481013.11	210888.41
252	481029.76	210890.44
253	481061.21	210894.28
254	481061.65	210894.25
255	481062.08	210894.13

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

256	481062.27	210894.03
257	481062.46	210893.92
258	481062.81	210893.63
259	481063.07	210893.28
260	481063.26	210892.88
261	481063.36	210892.45
262	481063.36	210892.01
263	481059.64	210863.82
264	481056.26	210838.26
265	481054.95	210828.35
266	481053.65	210818.54
267	481052.52	210810.02
268	481049.85	210787.84
269	481044.05	210738.99
270	481039.11	210689.63
271	481039.06	210689.13
272	481038.08	210689.23
273	481024.49	210691.36
274	481015.09	210702.01
275	480990.70	210705.60
276	480989.12	210703.34
277	480988.76	210701.51
278	480982.85	210703.17
279	480973.50	210700.84
280	480970.22	210701.48
281	480968.26	210701.87
282	480940.62	210707.33
283	480918.23	210711.68
284	480914.49	210712.41
285	480910.74	210713.16
286	480907.40	210714.18
287	480904.10	210715.35
288	480900.71	210716.73
289	480897.38	210718.26
290	480894.13	210719.94
291	480890.95	210721.76
292	480885.89	210724.95
293	480882.11	210727.87
294	480876.30	210734.50
295	480869.91	210742.26
296	480866.15	210748.14
297	480865.06	210749.80
298	480862.67	210753.65
299	480861.91	210754.93
300	480860.61	210757.68

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

301	480858.77	210761.80
302	480857.03	210765.98
303	480855.40	210770.19
304	480853.87	210774.44
305	480853.93	210776.47
306	480854.70	210778.27
307	480851.60	210781.57
308	480847.67	210777.49
309	480848.79	210776.66
310	480851.45	210768.19
311	480851.82	210767.01
312	480857.35	210751.92
313	480859.80	210744.82
314	480861.56	210739.72
315	480862.33	210737.46
316	480846.41	210737.84
317	480845.63	210737.86
318	480828.43	210738.30
319	480828.67	210730.09
320	480846.89	210729.84
321	480863.69	210729.61
322	480866.22	210729.58
323	480867.11	210727.99
324	480867.99	210727.50
325	480869.53	210726.44
326	480871.18	210724.95
327	480874.11	210722.14
328	480877.04	210719.33
329	480880.18	210716.32
330	480883.97	210712.73
331	480887.98	210709.64
332	480891.02	210707.79
333	480894.44	210706.14
334	480896.06	210705.49
335	480911.89	210703.85
336	480912.18	210703.77
337	480924.90	210701.26
338	480926.95	210700.44
339	480928.57	210698.93
340	480929.53	210696.93
341	480929.70	210694.72
342	480929.60	210693.85
343	480928.80	210686.41
344	480928.65	210685.05
345	480920.59	210685.13

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

346	480925.45	210683.40
347	480923.88	210668.91
348	480921.07	210665.23
349	480906.21	210665.35
350	480898.89	210665.41
351	480880.18	210665.55
352	480863.19	210665.68
353	480846.39	210665.82
354	480830.52	210665.94
355	480830.89	210653.19
356	480834.13	210656.02
357	480850.34	210655.73
358	480870.00	210655.63
359	480904.59	210655.23
360	480918.78	210655.07
361	480921.90	210650.74
362	480919.01	210624.04
363	480916.19	210619.37
364	480899.77	210619.14
365	480862.84	210618.74
366	480831.48	210618.30
367	480831.56	210605.71
368	480835.41	210608.91
369	480847.03	210609.27
370	480862.42	210609.75
371	480877.83	210610.23
372	480898.56	210610.88
373	480898.56	210610.87
374	480913.84	210611.32
375	480917.05	210606.01
376	480913.62	210574.43
377	480910.08	210541.78
378	480922.39	210543.98
379	480925.81	210575.50
380	480928.51	210600.43
381	480931.09	210624.20
382	480933.66	210647.85
383	480936.09	210670.22
384	480938.01	210687.89
385	480938.58	210691.92
386	480938.91	210692.95
387	480940.30	210695.14
388	480942.24	210696.37
389	480948.49	210696.64
390	480965.44	210693.92

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

391	480985.56	210690.65
392	480987.46	210690.40
393	481032.89	210681.09
394	481033.99	210680.83
395	481035.38	210680.34
396	481036.36	210679.93
397	481036.56	210679.72
398	481036.05	210676.38
399	481033.12	210660.96
400	481033.99	210660.87
401	481029.69	210638.81
402	481029.67	210638.81
403	481025.84	210619.31
404	481025.89	210619.31
405	481022.91	210604.01
406	481019.77	210588.01
407	481019.76	210587.89
408	481016.11	210569.18
409	481011.27	210544.26
410	480968.69	210547.80
411	480922.39	210543.97
412	480910.08	210541.78
413	480890.46	210538.49
414	480876.80	210538.09
415	480862.26	210537.62
416	480846.54	210537.11
417	480834.15	210536.71
418	480832.89	210538.90
419	480832.14	210576.39
420	480831.55	210605.70
421	480831.47	210618.30
422	480831.49	210633.38
423	480830.88	210653.18
424	480830.51	210665.94
425	480829.48	210701.53
426	480828.66	210730.09
427	480828.42	210738.30
428	480828.24	210754.09
429	480828.08	210767.92
430	480828.02	210773.00
431	480826.95	210773.59
432	480827.04	210775.16
433	480826.19	210775.16
434	480826.21	210773.71
435	480825.40	210773.70

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

436	480817.63	210773.68
437	480818.12	210753.10
438	480818.58	210734.00
439	480818.99	210717.02
440	480772.42	210715.59
441	480770.40	210715.44
442	480770.63	210707.71
443	480784.21	210707.87
444	480801.70	210708.12
445	480819.22	210709.07
446	480820.20	210668.44
447	480820.33	210662.91
448	480820.31	210662.90
449	480820.93	210635.49
450	480821.02	210616.79
451	480821.02	210616.79
452	480803.28	210616.85
453	480783.88	210616.46
454	480782.34	210616.67
455	480780.42	210617.35
456	480764.03	210621.55
457	480764.40	210612.09
458	480769.22	210611.09
459	480781.12	210608.62
460	480783.09	210608.21
461	480783.09	210608.22
462	480786.22	210608.42
463	480820.89	210610.04
464	480821.13	210595.23
465	480821.35	210585.98
466	480821.43	210582.26
467	480821.66	210567.26
468	480822.04	210549.96
469	480822.26	210539.91
470	480822.29	210538.51
471	480822.33	210538.12
472	480822.25	210537.42
473	480822.03	210537.05
474	480821.64	210536.57
475	480821.12	210536.21
476	480814.53	210535.94
477	480807.33	210535.72
478	480802.04	210535.56
479	480774.06	210534.37
480	480772.69	210534.31

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018

481	480772.32	210523.05
482	480820.99	210524.87
483	480850.42	210526.26
484	480879.75	210527.00
485	480889.14	210527.43
486	480899.40	210528.29
487	480945.31	210533.72
488	480956.72	210534.79
489	480966.32	210535.17
490	480988.82	210534.74
491	481008.55	210534.19
492	481019.21	210533.60
493	481035.46	210532.20
494	481039.44	210532.07
495	481042.99	210532.11
496	481047.72	210532.35
497	481057.21	210533.18
498	481070.64	210533.67
499	481080.46	210533.25
500	481093.95	210532.21
501	481122.67	210529.99
502	481159.44	210527.15
503	481196.06	210524.32
504	481213.13	210523.00
505	481232.72	210521.04
506	481250.44	210518.96
507	481261.03	210517.16
508	481271.20	210514.93
509	481297.20	210509.08
510	481319.04	210504.17
511	481325.90	210502.51
512	481327.28	210501.67
513	481328.90	210500.24
514	481330.14	210498.60
515	481331.04	210496.75

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F, nr. 0264/2018



LISTA IMOBILELOR CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE PENTRU LUCRAREA

"MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEL, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele și prenume proprietar / destinator teren	Tarla	Parcela	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală act (mp)	Categoria de folosința	Regimul juridic	Intravilan/ Extravilan	Suprafața de expropriat (mp)	Construcție/ Investiție	Suprafața construcție/ Investiție amprenta la sol (mp)
1	Timis	Ghiroda	S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A			408338	408338	1517	Curti construcții	Privat	Intravilan	144		
2	Timis	Ghiroda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		A174/22			315	arabil	Privat	Intravilan	191		
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			409876	409876	66	arabil	Privat	Intravilan	66		
4	Timis	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHIULAN SRL			409877	409877	314	arabil	Privat	Intravilan	75		
5	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			409878	409878	56	arabil	Privat	Intravilan	66		
6	Timis	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHIULAN SRL			409879	409879	335	arabil	Privat	Intravilan	66		
7	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			409880	409880	204	arabil	Privat	Intravilan	204		
8	Timis	Ghiroda	SOCIETATEA PRO CHIULAN SRL			409881	409881	1225	arabil	Privat	Intravilan	342		
9	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			408060	408060	2059	arabil	Privat	Intravilan	85		
10	Timis	Ghiroda	RUGEA SEBASTIAN-DAVID, RUGEA LAURA-DINA COSTE ANA-MARIA			406735	406735	1498	arabil	Privat	Intravilan	3		
11	Timis	Ghiroda	RUGEA SEBASTIAN-DAVID, RUGEA LAURA-DINA COSTE ANA-MARIA			406728	406728	1099	arabil	Privat	Intravilan	9		
12	Timis	Ghiroda	CORDUNEANU IOAN, CORDUNEANU CARMEN			408440	408440	4145	arabil	Privat	Intravilan	4		
13	Timis	Ghiroda	MIHAI STANCU			405613	405613	7285	arabil	Privat	extravilan	2877		
14	Timis	Ghiroda	LIUBIMIRESCU CORNELIU-CALIN			A174/72/3	407683	5000	arabil	Privat	extravilan	608		
15	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR			A174/73			arabil	Privat	extravilan	707		
16	Timis	Ghiroda	ACHIMOV DRAGAN			Ce174/b/1/1/1,174/b/1/ 1/3,174/71/27/1; A174/b/1/1/1,A174/b/1 /1/3,A174/71/27/2	407375	748	Curti construcții	Privat	Intravilan	5		

17	Timis	Ghiroda	SC "SMF COMPANY" SRL TIMISOARA			CC174/6/1/1/1- Cc174/6/1/1/3- Cc174/7/1/1/9	406757	1316	Curti constructii	Privat	Intravilan	7	
18	Timis	Ghiroda	NEGROIU CONSTANTIN			A174/6/1/1/2/d/3	410372	214	drum	Privat	extravilan	214	
19	Timis	Ghiroda	SC CONFORT IMOBILIARE SRL			A174/6/1/1/2/d/2	410373	91	Curti constructii	Privat	intravilan	91	
20	Timis	Ghiroda	CONFORT IMOBILIARE			A174/6/1/1/2/d/1	410375	134	drum	Privat	intravilan	134	
21	Timis	Ghiroda	RADUTU VASILE			A174/6/1/2	403637	1500	arabil	Privat	intravilan	74	
22	Timis	Ghiroda	VASIU UTA RENATE			NMS174/5/10	410374	75	drum	Privat	intravilan	75	
23	Timis	Ghiroda	VASIU UTA RENATE-renuntare la proprietate			A174/4/13	406610	955	drum	Privat	Intravilan	914	
24	Timis	Ghiroda	MOTICICA GRUP S.A.		A174/12/2 2/1/2/2	404244	404244	121	arabil	Privat	Intravilan	47	
25	Timis	Ghiroda	MOTICICA GRUP S.A.			404240	404240	364	neproductiv	Privat	Intravilan	91	
26	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			CC174/2/1/1,174/2/2/2/ 8	402684	551	drum	Privat	Intravilan	551	
27	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			CC174/2/1/1,174/2/2/2/ 14	402683	764	drum	Privat	Intravilan	764	
28	Timis	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA TIMISOARA			410010	410010	598	drum	Privat	Intravilan	598	
29	Timis	Ghiroda	CONSILIUL LOCAL AL COM. GHIRODA		NMS174/5 /12	403422	403422	790	altele	Privat	intravilan	337	
30	Timis	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA, COMUNA GHIRODA			959-960/2,967/a, 970/1.2.3/2/13	406677	1863	drum	Privat	Intravilan	1794	
31	Timis	Ghiroda	RADU MARIAN, RADU IOVANCA		A 174/1/1, 174/1/2/2/ 1, Cc 174/1/1, 174/1/2/2/ 2	959-960/2, 967/a,970/1.2.3/2/2	401846	825	Curti constructii	Privat	Intravilan	46	
32	Timis	Ghiroda	SVESTAC MIHAL, SVESTAC ELISAETA		A174/1/1/1; 74/1/2/3/1; CC174/1/1 ;174/1/2/3/ 2	959-960/2, 967/a,970/1.2.3/2/3	407734	831	curti constructii	Privat	intravilan	18	
33	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL			CC174/6/1/1/1- CC174/6/1/1/3- CC174/7/1/30	403381	2119	curti constructii	Privat	Intravilan	1811	
34	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			408381	408381	444	arabil	Privat	Intravilan	157	
35	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-CONSILIUL LOCAL GHIRODA		DE174/13/ 1	407601	407601	440	Drum	Privat	Intravilan	440	

36	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		A174/12/1; 74/12/20;1 74/12/21/2	407545	407545	596	arabil	Privat	extravilan	596		
37	Timis	Ghiroda	SC MOTICICA GRUP SA, COMUNA GHIRODA			A174/13/2	408421	293	altele	Privat	intravilan	396		
38	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			A174/12/19/1	403953	1505	drum	Privat	extravilan	1434		
39	Timis	Ghiroda	ANDRAS MOISE DOREL			403503	403503	40	neproductiv	Privat	intravilan	40		
Total:													16081	

Receptionat:

Avizat:

Intocmit:
S.C. PROMETER M&G S.R.L.,
CLASA I,
Certificat de autorizare Seria
RO-B-J,

nr. 1550/03.06.2019
COSTEA LIA-SIMONA,
CATEGORIA B,
Certificat de autorizare Seria
RO-TM-F,
nr. 0764/2018

O.C.P.I Timis

PRIMARIA COMUNA GHIRODA



**LISTA IMOBILELOR AFLATE IN PROPRIETATEA EXPROPRIATORULUI (COMUNA GHIRODA), OBIECTIV
 "MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEL, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR,
 STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR LALELELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8" UAT
 GHIRODA, JUD. TIMIS**

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele si prenume proprietar / detinator teren	Tarla	Parcela	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categoria de folosinta	Regimul juridic	Intravilan/ Extravilan	Suprafata de expropriat (mp)	Construcție/ Investiție	Suprafata constructie/ Investiție amprenta la sol (mp)
1	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		DE 174/23				drum	Public	extravilan	5348		
2	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			409757	409757	2083	drum	Public	Intravilan	2083		
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			NMS174/5/7	401573	1480	neproductiv	Public	Intravilan	1412		
4	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			408527	408527	1185	Curti constructii	Public	Intravilan	1185		
5	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			A174/6/1/1- A174/6/1/1/3- A174/7/1/33	403621	885	arabil	Public	intravilan	885		
6	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA			CC174/2/1/1,174/2/2/2/2 2	402679	328	drum	Public	extravilan	284		
7	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		CC174/1/2/15	959-960/2,967/a, 970/1,2,3/2/15	405034	294	drum	Public	Intravilan	273		
8	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		CC174/1/2/14	959-960/2,967/a, 970/1,2,3/2/14	405174	383	drum	Public	Intravilan	383		
9	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		DE177				drum	Public	Intravilan	1265		
Total:												13118		

Intocmit:

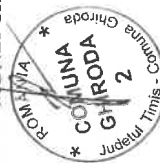
S.C. PROMETER M&G
 S.R.L., CLASA I,
 Certificat de autorizare
 Seria RO-B-J,
 nr. 1550/03.06.2019
 COSTEA LIA-SIMONA,
 CATEGORIA B,
 Certificat de autorizare
 Seria RO-IM-F,
 nr. 0264/2018

Avizat:

O.C.P.I Timis

Avizat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



LISTA IMOBILELOR PROPUSE PENTRU TRANSFER, OBIECTIV

"MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR BOBALNA, STR PADUREA VERDE, STR ZORILOR, STR NUFARUL, STR RACHITEL, STR IRIS, STR CRIZANTEMELOR, STR BUJORILOR, STR FLORILOR, STR ZAMBILELOR, STR CRINILOR, STR LACULUI INCLUSIV LEGATURA CU CALEA LUGOJULUI (DN6) - LOT 8" UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele si prenume proprietar / detinator teren	Tarla	Parcela	Nr. Cadastral/ Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categoria de folosinta	Regimul juridic	Intravilan/ Extravilan	Suprafata de expropriat (mp)	Construcție/ Investitie	Suprafata constructie/ Investitie amprenta la sol (mp)
1	Timis	Ghiroda	STATUL ROMAN in administrarea AGENTIEI NATIONALE DE IMBUNATATIRI FUNCiare			HCn186			ape statatoare	Public	extravilan	27		
Total:												27		

Intocmit:

S.C. PROMETER M&G S.R.L., CLASA I,
Certificat de autorizare Seria
RO-B-J,

nr. 1550/03.06.2019

COSTEA LIA-SIMONA, CATEGORIA B,
Certificat de autorizare Seria
RO-TM-F,
nr. 0264/2018

Receptionat:

Avizat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA

O.C.P.I Timis



[Handwritten signature]

