

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

HOTĂRÂRE

privind **aprobarea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 56 din 06.01.2016**

Consiliul local al comunei Timișești județul Neamț;

Examinind propunerile primarului comunei cuprinse în referatul de aprobare înregistrat sub nr. 232 din 18.01.2020 referitor la aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de închiriere nr. 56 din 06.01.2016 încheiat între Comuna Timișești și S.C. MATECS S.R.L., raportul compartimentului din aparatul de specialitate al primarului comunei și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

Vazând prevederile actului adițional nr. 3/1.07.2020 încheiat la contractul de închiriere nr. 56 din 06.01.2016, care prevăd la punctul 2 perioada de valabilitate până la data de 05.01.2021 și posibilitatea de a-l reînnoi printr-o notificare scrisă a chiriașului;

Având în vedere:

- Adresa S.C. Matecs S.R.L. înregistrată la instituția noastră sub nr. 6965/28.12.2020 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Timisesti nr.28 din 31 mai 2005 privind organizarea licitației pentru închirierea unui spațiu în incinta dispensarului medical Timișești și Hotărârea nr. 82 din 18 decembrie 2015 privind aprobarea reînnoirii unui contract de închiriere;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c), ale alin.(6) lit.b). ale art.139 alin.(3) lit.g), precum și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 56 din 06.01.2016 până la data de 30.04.2021, prin încheierea unui act adițional, conform modelului prevăzut în Anexa nr.1 care face integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește primarul comunei Timisesti să semneze în numele Consiliului Local actul adițional la contractul de închiriere nr. 56 din 06.01.2016.

Art.2. Primarul comunei Timisesti și serviciul impozite și taxe, contabilitate și achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege

Presedinte de sedinta,
Ioan Onu

Avizat
pentru legalitate
Secretar general,
Corina Maria Nistor

JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TIMIȘEȘTI
Nr. înreg. din

ACT ADIȚIONAL NR. DIN
La contractul de închiriere nr. 56/06.01.2016

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Comuna Timisesti, cu sediul în Timisesti, str. Neamțului nr.83, judetul Neamt, tel./fax. 0233.787950, Cod fiscal 2614252, cont RO05TREZ49321A300530XXXX, deschis la Trezoreria Tîrgu Neamț, reprezentat prin domnul Marculet Vasile, având funcția de primar, **în calitate de proprietar-locator**, pe de o parte,

și
Persoana juridică – S.C. S.R.L., cu in sediul în sat, comuna, jud., înmatriculată la Registrul comerțului sub nr. J....., telefon nr., reprezentată de, **în calitate de chiriaș-locatar**, pe de altă parte,

de comun acord, convin asupra încheierii prezentului act aditional la Contractul de închirire nr.56 din 06.01.2016, după cum urmează:

Art. 3 din cadrul Cap. III – Chiria și durata contractului Obligațiile părților – se modifică și va avea următorul cuprins:

„Contractul se prelungește până la data de 30.04.2021”.

II. Toate celelalte clauze ale contractului de închiriere nr. 56 din 06.01.2016 rămân neschimbate.

II. Prezentul act adițional se încheie în 2(două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

Proprietar- locator,
Comuna Timișești
Primar,

Chiriaș-locatar,
S.C. S.R.L.
reprezentată de

Serviciul impozite și taxe, contabilitate
și achiziții publice,

Sef-serviciu,

Responsabil contract,