

HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică, a unor trupuri de pășune, aflate în
proprietatea publică a comunei Bodești

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate și solicitările crescătorilor de animale, precum și necesitatea și oportunitatea închirierii trupurilor de pășune libere de contract, aflate în proprietatea publică a comunei Bodești;

Având în vedere prevederile:

- Noului Cod Civil
- Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.544/2013 al MADR privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar pajiște;
- Legii nr.32/2019 a zootehniei;
- Legii nr. 52/2003 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Bodești cu nr. 42 din 29.08.2019 privind aprobarea Amenajamentului Pastoral pentru pajiștile din comuna Bodești;

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (1), alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art.133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g, art.196 alin. (1) lit. a), art. 333 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Bodești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă inițierea închirierii, prin licitație publică a suprafețelor de pășune, proprietate publică a comunei Bodești, identificate în pozițiile nr. 47 și 49 din inventarul domeniului public al comunei Bodești, după cum urmează:

Nr. crt.	Trupul de pășune	Lot	Suprafața -ha-	Prețul minim al închirierii - lei/ha/ lună -	Date de identificare		
					Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
						Y [m]	X [m]
1.	Islaz Bodeștii de Jos (Capul Dealului)	-	6	17,4	1	609662.11281	617886.21308
					2	609558.94908	618171.27069
					3	609748.92092	618244.25722
					4	609824.53160	618004.32310
2.	Islaz comunal Bodești (Ceuca)	1	37	14,4	1	614625.28510	607513.88100
					2	614514.15980	607540.33940
					3	614488.62520	607547.02682
					4	614351.99270	607582.81040
					5	614263.53000	606975.21300
					6	614259.16000	606945.20000
					7	614595.17000	606838.94000
					8	614844.26080	606776.94930
					9	614852.92040	606774.79420
					10	614956.71590	606748.96280
					11	614969.33110	606745.82330
					12	615176.87400	606694.17261
					13	615186.90990	606691.67500

					14 15 16 17 18 19 20 22 23 24	615257.68174 615275.10990 615108.18700 615087.54950 615087.54950 615081.19940 615087.54950 614711.12440 614791.65483 614776.09790	606674.06213 606740.33050 606742.84070 606755.54070 606792.05330 606828.56580 606901.59100 606990.68415 607453.02670 607453.02670
3.	Islaz comunal Bodesti (Ceuca)	2	1	14,4	22 91 92 23	614711.12440 614731.78774 614813.17002 614791.65483	606990.68415 606985.79350 607453.02670 607453.02670
4.	Islaz comunal Bodesti (Ceuca)	3	2	14,4	91 93 94 26 92	614731.78774 614772.63759 614854.56132 614831.66050 614813.17002	606985.79350 606976.12507 607446.46689 607453.02670 607453.02670
5.	Islaz comunal Bodesti (Ceuca)	4	9,5699	14,4	93 95 96 28 29 30 31 94	614772.63759 614965.54845 615050.25991 615040.19173 614898.57500 614887.97900 614877.16460 614854.56132	606976.12507 606930.46649 607416.81324 607418.09766 607436.16400 607437.93000 607439.99230 607446.46689
6.	Islaz comunal Bodesti (Ceuca)	5	9,5699	14,4	95 20 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 96	614965.54845 615087.54950 615157.39960 615205.02470 615217.72470 615201.84970 615235.18730 615306.62490 615310.25010 615261.60930 615196.49800 615177.12500 615129.62500 615120.94200 615110.79650 615080.48609 615050.25991	606930.46649 606901.59100 607006.36620 607076.21630 607128.60390 607180.99150 607282.59170 607342.91690 607347.55720 607356.45360 607379.27900 607384.74900 607399.87000 607402.62100 607406.72460 607412.95722 607416.81324
7.	Islaz comunal Bodesti (Ceuca)	6	20,9362	14,4	14 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76	615257.68174 615319.20825 615572.15416 615742.00240 615754.10510 615778.22538 615906.87000 615918.65266 615914.72400 615941.17400 615951.81200 615965.28300 615966.47772 616109.90150 616152.76410 616173.92514 616166.22324 616137.13371 616112.24640 616059.63851 616038.16290 615976.07346 615985.11823 615983.90692 615959.77993 615980.72368 615969.96879 615949.60855 615942.28140 615945.15073 615915.71809 615853.53819	606674.06213 606658.75013 606595.80002 606553.53030 606550.51830 606544.51551 606512.50000 606509.33704 606514.49100 606509.58000 606506.92000 606500.57100 606498.90142 606792.05330 606798.40330 606836.36871 606837.54725 606841.99854 606845.80680 606850.50393 606852.42140 606871.52583 606865.00536 606678.71571 606657.47054 606564.12369 606553.64135 606557.99281 606565.32141 606584.63317 606632.14728 606647.69236

					77	615862.36768	606684.43904
					78	615646.43357	606637.55340
					79	615652.51768	606710.05779
					80	615724.55986	606767.70524
					81	615753.63697	606811.23865
					82	615427.64449	606987.17435
					83	615507.02240	607226.32477
					84	615411.56770	607275.59830
					85	615354.25000	607104.79140
					86	615355.83750	607069.86630
					87	615393.93760	606992.07870
					88	615387.58760	606960.32860
					89	615366.95000	606930.16600
					90	615327.26240	606922.22850
					15	615275.10990	606740.33050

Art.2. Durata închirierii este de 7 ani. Contractul de închiriere poate fi prelungit, prin acordul de voință al părților, prin act adițional la expirarea perioadei de închiriere.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea terenului prevăzut la art. 1 conform anexei 1, și modelul de contract de închiriere conform anexei 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Documentația de atribuire va fi întocmită de către Primarul comunei Bodești prin aparatul de specialitate, care va conține: Caietul de sarcini aprobat prin prezenta hotărâre, fișa de date a procedurii întocmită de către compartimentul aparatului de specialitate a primarului cu atribuții în domeniul achizițiilor, contract de închiriere aprobat prin prezenta hotărâre și formulare și modele de documente.

Art.5. Se desemnează d-nul Hanganu Vasile ca reprezentant al Consiliului Local al comunei Bodești în Comisia de evaluare.

Art.6. Comisia de evaluare se completează prin dispoziție a primarului cu reprezentanți din aparatul de specialitate al primarului și ceilalți membri, conform prevederilor art. 338 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Art.7. Primarul comunei Bodești este împuternicit să semneze contractele de închiriere în numele și pe seama Consiliului Local al comunei Bodești.

Art.8. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

Nr. 24 din 30.04.2020

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bodești în ședința din data de 30.04.2020, cu respectarea art. 139, alin. (3) litera g) (majoritate absolută), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.

Președinte de ședință,
Sfarghie Vilhelm

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
Ionel BOSTAN