

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate, caietului de sarcini, instrucțiunilor pentru solicitanți și stabilirea componenței comisiei de analiză și soluționare a cererilor în vederea inițierii închirierii pajiștei rămasă liberă din islazul comunei Bodești, prin atribuire directă, aflată în proprietatea privată a comunei Bodești

Avand in vedere prevederile :

- a) referatului de aprobare proiectul de hotărâre elaborat de domnul primar înregistrat cu numărul 2335 din 24.04.2020;
 - b) raportului de speciiat la proiect de hotărâre înregistrat cu numărul 2336 din 24.04.2020;
 - c) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bodești;
 - d) cererile de rezilierea sau modificare a contractelor de închiriere pentru suprafețe de pajiște din izlazul comunal aflat în administrarea consiliului local al comunei Bodești, in domeniul privat;
 - e) prevederile art. 1 alin. (1), art. 3 litera d, art. 5, alin. 1, art. 9 alin. (2) și (3), art. 10 și art. 11 din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului Funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, cu ultima modificare adusă de Legea nr. 44/2018;
 - f) prevederile Ordinului nr. 407/2013 al M.A.D.R. și 2.051/2013 al M.D.R.A.P. pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - g) prevederile Ordinului nr. 544/2013 al M.A.D.R. privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - h) prevederile H.G. nr. 1.064/2013 (publicată în M.O. 833 din 24.12.2014) privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - i) prevederile art. 129, alin. (2), litera c, alin. (6), lit. a, alin. (7), lit. f, art. 155, alin. (1), lit. d și alin. (5), lit. c din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 139, alin. 3, lit. a și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al comunei Bodești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - (1) Se aprobă inițierea închirierii pajiștei libere din islazul comunei Bodești, prin atribuire directă în suprafață totală de 10 ha cu destinație pajiște permanentă aflată în Islaz Bodeștii de Jos (Breazda), teren ce aparține domeniului privat al comunei Bodești, județul Neamț, identificat conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul prevăzut la alin. 1 va fi închiriat prin atribuire directă în condițiile legii crescătorilor de animale din comuna Bodești, pe o perioadă de 8 ani de la data încheierii contractelor de închiriere.

(3) Persoanele fizice sau juridice crescători de animale trebuie să aibă animalele înscrise în RNE (registru național al exploatașilor) și să asigure o încărcătură minimă de 0,3 UVM/ha..

(4) Terenul închiriat se folosește pentru pășunatul animalelor cu respectarea amenajamentului pastoral.

Prețului de închiriere este de 188 lei/ha/an pentru terenul pășune așa cum rezultă în conformitate cu prevederilor O.G. nr. 34/2013, art. 9, pct. 7¹ coraboreate cu prevederile art. 6 alin. (3) și (4) ale Hotărârii Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea

pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 (din Amenajamentul pastoral al comunei Bodești reiese o cantitate medie de masa verde de 6,95 tone/ha/an pentru Islaz Bodeștii de Jos (Breazda) x 40 lei/tona conform Hotărârii nr. 253 din 11 decembrie 2019 a Consiliului Județean Neamț, rezultând o valoare de 278 lei/ha/an din care suma de 90 lei/ha reprezintă cheltuieli obligatorii directe e prevăzute în amenajamentul pastoral, rezultând o valoare a chiriei de 188 lei/ha/an)

(5) Prioritate la închiriere vor avea crescătorii de animale în următoarea ordine:

- crescătorii de animale care nu au pășune închiriată;
- crescătorii de animale care au pășune închiriată, vecini cu loturile care fac obiectul închirierii dar fără să depășească o UVM/ha..
- crescătorii de animale interesați..

Art. 2. Se aprobă studiul de oportunitate conform anexei 2, caietul de sarcini conform anexei 3 și instrucțiunile pentru solicitanți conform anexei 4, în vederea inițierii închirierii pajiștei din islazul comunei Bodești în suprafață totală 9 ha., aflat în proprietatea privată a comunei Bodești ,conform anexelor parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se aprobă numirea membrilor și se stabilește componența comisiei de analiză și soluționare a cererilor în vederea închirierii prin atribuire directă prin dispoziție a primarului comunei Bodești

(2) Se desemnează d-nul Hanganu Vasile ca reprezentant al Consiliului Local al comunei Bodești în Comisia de analiză și soluționare a cererilor;

Art.4. Primarul comunei Bodești împreună cu aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

Nr. 26 din 4.05.2020

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Bodești în ședința din data de 30.04.2020, cu respectarea art. 139, alin. (3) litera g) (majoritate absolută), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.

Președinte de ședință,
Sfarghie Vilhelm

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
Ionel BOSTAN