



ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA CORNI
CONSILIUL LOCAL

Tel/Fax : 0236330830

HOTARAREA Nr.18

din: 23.12.2020

Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

=====
Initiator: Prodan Vasile – Primarul comunei Corni,, județul Galați;
Numarul de inregistrare si data depunerii proiectului :4051 din 17.12.2020 ;
=====

Consiliul local Corni , județul Galați

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin.(1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, revizuită;
 - prevederile art. 9 pct. 3 din Cartea europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.99/1997;
 - prevederile Titlului IX, art.453-502 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
 - Norme Metodologice din 6 ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
 - prevederile Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscal ;
 - art. 2,alin (2) lit."e-f" din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV a – Reteaua de localități , actualizata , cu modificările si completările ulterioare;
 - art.16 alin(2) ,art.20 alin (1) litera "b" , art. 27 si art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ,actualizată ;
 - Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;
 - Ordinul nr. 1846/2408/2014 privind punerea in aplicare a prevederilor art. 5, alin. (1) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;
 - Ordinul nr. 20/208/2015 privind punerea in aplicare a prevederilor art. 9, alin. (1) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;
 - Legea nr. 50 / 1991, republicata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ;
 - Legea nr. 544 / 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare
 - Art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica ;
 - prevederile Hotărârii Consiliului local nr.23 din 07.07.2011 privind aprobarea Planului general de urbanism al comunei Corni;
 - art.87 ,art.129,alin.(2) lit."b" coroborat cu alin.(4), lit."c" și art.139,alin.(3),lit."c" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;
- luând act de:**
- ❖ adresa nr. 1319 din 21.01.2020 emisă de Institutului National de Statistică

- ❖ Raportul de inițiere a proiectului de hotărâre înregistrat cu nr.4051 din 17.12.2020, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Corni, Județul Galați pentru anul 2021;
- ❖ raportul de specialitate înregistrat cu nr.4052 din 17.12.2020, întocmit de compartimentul impozite și taxe locale prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Corni, Județul Galați în anul 2021;
- ❖ raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Corni
- ❖ Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de alta parte;

În temeiul art. 196, alin(1) lit. a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local Corni, județul Galați

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2021, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta.

Art.2. Prezenta hotărâre se aplică pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate anului fiscal 2021 și intră în vigoare la data de 01.01.2021.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Corni prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului – Județul Galați, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei –d/ I Alexandru Ionel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSTIN GEORGICĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT COMUNA CORNI,
IONEL ALEXANDRU

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Corni, Județul Galați, în data 23.12.2020

Numărul total al consilierilor locali: 11

Numărul consilierilor prezenți la ședința= 9

Au votat : pentru = 9

împotrivă = 0

abțineri = 0

**TABLOUL CUPRINZIND VALORILE IMPOZABILE,
IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021**

IMPOZITE ȘI TAXE - PERSOANE FIZICE/PERSOANE JURIDICE

CAP.I.

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI - PERSOANE FIZICE

Tipul clădirii	Nivel Lege nr. 227/2015 %	Nivel an 2020 %	Nivel an 2021 %	Temei legal
0	1	2	3	4
a) clădiri rezidențiale și clădiri – anexă	0.08 - 0.2	0.1*	0.1*	Art.457(1) <u>Legea</u> nr. <u>227/2015</u>
b) clădiri nerezidențiale reevaluate/ construite/ dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, respectiv începând cu 01.01.2014	0.2-1.3	0.2*	0.2*	Art.458(1) <u>Legea</u> nr. <u>227/2015</u>
c) clădiri nerezidențiale reevaluate/ construite/ dobândite înainte de ultimii 5 ani anteriori anului de referință, respectiv înainte de 01.01.2014	2	2	2	Art.458(4) <u>Legea</u> nr. <u>227/2015</u>
d) clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agriculturii	0.4	0.4	0.4	Art.458(3) <u>Legea</u> nr. <u>227/2015</u>
e) clădiri cu destinație mixtă	Impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial			Art.459(1) <u>Legea</u> nr. <u>227/2015</u>

I.1 IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Tipul clădirii	Valori impozabile an 2020 pe mp de suprafață construită desfășurată conf. Legii nr. 227/2015 lei/mp		Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015) %		Valori impozabile an 2021 pe mp de suprafață construită desfășurată lei/mp		Temei legal
	<u>Cu</u> <u>instalații de</u> <u>apă,</u> <u>canalizare,</u> <u>electrice și</u> <u>încălzire</u> <u>(condiții</u> <u>cumulative)</u>	<u>Fără</u> <u>instalații de</u> <u>apă,</u> <u>canalizare,</u> <u>electrice</u> <u>sau</u> <u>încălzire</u>	<u>Cu</u> <u>instalații de</u> <u>apă,</u> <u>canalizare,</u> <u>electrice și</u> <u>încălzire</u> <u>(condiții</u> <u>cumulative)</u>	<u>Fără</u> <u>instalații de</u> <u>apă,</u> <u>canalizare,</u> <u>electrice</u> <u>sau</u> <u>încălzire</u>	<u>Cu</u> <u>instalații de</u> <u>apă,</u> <u>canalizare,</u> <u>electrice și</u> <u>încălzire</u> <u>(condiții</u> <u>cumulative)</u>	<u>Fără</u> <u>instalații de</u> <u>apă,</u> <u>canalizare,</u> <u>electrice</u> <u>sau</u> <u>încălzire</u>	
0	1	2	3	4	5	6	7
	1060	638	3.80	3.80	1100	663	

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic							Art.457(2) Legea nr. 227/2015
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212	3.80	3.80	330	220	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185	3.80	3.80	220	192	
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79	3.80	3.80	138	82	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. AD	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	=	=	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	Art.457(2) Legea nr. 227/2015
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	=	=	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

NOTA: Valoarea impozabilă pentru anul 2021 rezultată din indexare este rotunjită în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

Pentru **clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii**.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ mp. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori:

1,10 pentru zona A –Rang localitate IV – satul Corni

1,05 pentru zona A –Rang localitate V – Satele Măcișeni și Urlești

Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, astfel :

- **cu 50%** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,
- **cu 30%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- **cu 10%** pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

I.2.IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE(art.458)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință ;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform literelor a), b) și c) de la prezentul punct, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată conform punctului I.1.

I.3.IMPOZITUL PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE(art.459)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul pe clădiri se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădirile rezidențiale, conform punctului I.1.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul/taxa pe clădiri se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădirile rezidențiale;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădirile nerezidențiale.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul

pe clădiri.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui **contract de leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

În cazul persoanelor fizice care încheie **contracte de fiducie** conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt **plătite de către fiduciar** la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

1.4 TAXA PE CLĂDIRI - PERSOANE FIZICE(art.455)

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public, cu excepția contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, caz în care taxa se datorează de către persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de luni prevăzute în contract; pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile, iar titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații **la organul fiscal local**, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă **la perioade mai mici de o lună**, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile sau de ore, după caz, prevăzute în contract; fracțiunile de oră se rotunjesc la oră, iar persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Taxa pe clădiri se stabilește în funcție de destinația finală a clădirii, care poate fi rezidențială, nerezidențială sau mixtă, pe baza declarației pe propria răspundere a contribuabilului, Valoarea la care se calculează taxa pe clădiri este valoarea înregistrată în contabilitatea persoanei de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz.

Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Impozitul pe clădiri este anual și se plătește în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de 10%**. Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei (RON) inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Corni, suma de 50 lei (RON) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale principale, se datorează după acest termen majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

CAP II.

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI - PERSOANE JURIDICE

Tipul clădirii	Nivel Lege nr. 227/2015 %	Nivel an 2020 %	Majorare an 2021 față de an 2020 %	Nivel an 2021 %	Temei de drept
0	1	2		3	4
a) clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	0,08 - 0,2	0,2	-	0,2	Art.460(1) Legea nr. 227/2015
b) clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	0,2-1,3	1,3	-	1,3	Art.460(2) Legea nr. 227/2015
c) clădiri rezidențiale / nerezidențiale nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	5	5	-	5	Art.460(8) Legea nr. 227/2015
d) clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4	0,4	-	0,4	Art.460(3) Legea nr. 227/2015
e) clădiri cu destinație mixtă	impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform lit.a), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform lit.b) sau lit.).				Art.460(4) Legea nr. 227/2015

Impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare aprobată de consiliul local asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/ taxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Impozitul pe clădiri este anual si se plătește în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Plata cu intarziere a impozitului/ taxei pe cladiri, atrage dupa sine majorari de intarziere.

Nivelul majorarii de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu exceptiile prevazute de lege si poate fi modificat prin acte normative.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform alin. II, lit. c) / tabel, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. II, lit. b) .

Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință.

În cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului valoarea impozabilă a clădirii nu se actualizează o dată la 3 ani.

Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol persoanele juridice trebuie să depună la organul fiscal, ca anexă la declarația de impunere: declarație pe proprie răspundere că aceste clădiri sunt utilizate numai pentru activități din domeniul agricol, fișa bunului imobil eliberată de Biroul de carte funciara și statutul societății din care s-a reieșit că au prevăzut ca obiect de activitate, agricultura.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public,

se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public, cu excepția contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, caz în care taxa se datorează de către persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. II, lit. a)/lit. b)/tabel, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

În cazul persoanelor juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de încheiere a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

Pentru **plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri** datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o **bonificatie de 10%**. Impozitul anual pe cladiri datorat aceluasi buget local de catre contribuabilii persoane juridice, **de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral** pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

CAP. III.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

III.1. Impozitul /taxa pe terenurile situate in intravilan (lei /ha)

III.1.1. Impozitul/taxa pe terenurile situate in intravilan, înregistrate in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii

- persoane fizice

Zona în cadrul localității	Rangul localității		Nivel Lege nr. 227/2015 lei/ha	Nivel stabilit de consiliul local Pentru anul 2021 Lei/ha	Coeficient indexat conform art. 491 lei/ha %	Impozit/taxă aferentă anului fiscal 2021 Lei/ha	Coeficient de corecție în funcție de rangul localității	Temei legal <u>Legea nr. 227/2015</u>
	SATUL CORNI	SATUL MĂCIȘENI și SATUL URLEȘTI						
0	1	2	3		4	5	7	8
A	IV		711-1788	875	3,80	908	1,10	art. 465(2) și alin(3)
A		V	569-1422	875	3,80	908	1,05	

III.1.2. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții- persoane juridice/persoane fizice

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta teren intravilan	Nivel an conform Lege nr. 227/2015 lei/ha	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel an conf. Lege nr. 227/2015 x Coef. de indexare (col 2xcol 3) lei/ha	Coeficient de corecție conform rang localitate %		Temei legal <u>Legea nr. 227/2015</u>
		Zona A	Zona A	Zona A	Sat Corni	Sat Măcișeni Sat Urlești	
0	1	2	3	4	5	6	7
1	<u>Teren arabil</u>	28	3,80	29	1,10	1,00	art. 465(4) și alin(5)
2	<u>Pasune</u>	21	3,80	22	1,10	1,00	
3	<u>Faneata</u>	21	3,80	22	1,10	1,00	
4	<u>Vie</u>	47	3,80	49	1,10	1,00	
5	<u>Livada</u>	54	3,80	56	1,10	1,00	
6	<u>Padure sau alt teren cu vegetație forestiera</u>	28	3,80	29	1,10	1,00	
7	<u>Teren cu ape</u>	15	3,80	16	1,10	1,00	
8	<u>Drumuri si cai ferate</u>	0	3,80	0	1,10	1,00	
9	<u>Teren neproductiv</u>	0	3,80	0	1,10	1,00	

III.2. . Impozitul /Taxa pe terenurile amplasate în extravilan- persoane juridice/personae fizice

Nr. crt. Nr. crt.	Categoricia de folosinta Categoricia de folosinta	Nivel Lege nr. 227/2015 lei/ha	Nivel Lege nr. 227/2015 stabilit de consiliul local pentru anul 2021 Lei/ha	Coeficient Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 Pentru anul 2021 %	Nivel impozit/taxa/an conf. Lege nr. 227/2015 x Coef. de indexare (col 3xcol 4) lei/ha	Coeficient de corecție conform rang localitate %		Temei legal <u>Legea nr. 227/2015</u>
						Sat Corni	Sat Maciseni si Sat Urleşt	
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	<u>Teren cu constructii</u>	20-31	30	3,80	31	1,10	1,00	art. 465(7) si alin(6)
2	<u>Teren arabil</u>	42-50	49	3,80	51	1,10	1,00	
3	<u>Pasune</u>	20-28	27	3,80	28	1,10	1,00	
4	<u>Faneata</u>	20-28	27	3,80	28	1,10	1,00	
5	<u>Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1.</u>	48-55	54	3,80	56	1,10	1,00	
5.1.	<u>Vie pana la intrarea pe rod</u>	0	0	3,80	0	1,10	1,00	
6	<u>Livada pe rod, alta decat cea</u>	48-56	55	3,80	16 57	1,10	1,00	

	prevazuta la nr. crt. 6.1.						
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0	0	1,10	1,00
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	8-16	15	3,80	16	1,10	1,00
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	4,60	3,80	0	1,10	1,00
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1-6	6	3,80	6	1,10	1,00
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	26-34	33	3,80	34	1,10	1,00
9	Drumuri si cai ferate	0	0	3,80	0	1,10	1,00
10	Teren neproductiv	0	0	3,80	0	1,10	1,00

Notă: Impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție prezentat în tabelul de mai jos, astfel :

Localitatea	Zona	Rang	Coeficient corecție	Temei legal Legea nr. 227/2015
Corni	A	IV	1,10	Art.457,alin(5)
Măcișeni	A	V	1,00	
Urlești	A	V	1,00	

III.1.1.. si III.1.2. Impozitul/taxa pe terenurile situate in intravilan inregistrate in registrul agricol la categoria de folosința terenului cu construcții este anual si se stabilește prin înmulțirea: suprafeței terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevazute de lege, pe zone de impozitare.

In cazul in care in intravilan, in urma delimitarii zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse in nicio zona, acestea se considera a fi in zona A potrivit prevederilor pct. 9. (1) /Titlul IX din HG nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicarea Legii nr. 227/2015.

III.1.2. Impozitul/taxa pe terenurile situate in intravilan alte categorii de folosinta decat cea de terenuri cu constructii este anual si se stabileste prin înmulțirea: suprafeței terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta, iar rezultatul se înmulțeste cu coeficientul de corecție corespunzator rangului localitatilor, respectiv rangul IV pentru localitatea Corni și rangul V pentru localitățile Măcișeni și Urlești.

III.2. Impozitul/taxa pe terenurile situate in extravilan este anual si se stabileste prin înmulțirea: suprafeței terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevazute de lege, pe categorii de folosinta, iar rezultatul se înmulțeste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii, respectiv pentru zona A = 1,05, respectiv 1,00.

Avand in vedere ca pentru terenurile amplasate in extravilan nu exista zonare, coeficientul de corectie corespunzator rangului localitati este cel aferent zonei A de impozitare, respectiv 1,05 si 1,00.

In situatia in care, prin hotarare adoptată de catre consiliul local se stabileste zonarea terenurilor amplasate in extravilan impozitul datorat de contribuabili se calculeaza anual prin înmulțirea: suprafeței terenului exprimata in hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevazute de lege, pe categorii de folosinta, iar rezultatul se înmulțeste cu coeficientul de corecție corespunzator rangului localitatii, respectiv pentru zona A = 1,05 -1,00.

Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fracțiune de luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul pe întregul an este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe teren**, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public, cu excepția contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, caz în care taxa se datorează de către persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenurilor.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută.

Ca excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform pct. III. din prezenta numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

-are prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

-are înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricultură (facturi de venituri și cheltuieli din desfășurarea activității agricole, notele contabile și balanțele de verificare din lunile în care s-au înregistrat în evidența contabilă, facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate agricultură).

În cazul persoanelor juridice/persoanelor fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**. Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

CAP IV.

IMPOZIT ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PERSOANE JURIDICE/PERSOANE FIZICE

a) Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanica	Nivel an stabilit de Legae nr. 227/2015 (lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta)	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel an 2021 lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta	Temei legal
0	1	2	3	4	5
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)					
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm³, inclusiv	8	3,80	8	Legea nr. 227/2015 Art.470,alin(2)
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm³	9	3,80	10	
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm³ si 2000 cm³, inclusiv	18	3,80	19	
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm³ si 2600 cm³, inclusiv	72	3,80	75	
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm³ si 3000 cm³, inclusiv	144	3,80	149	
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm³	290	3,80	301	
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24	3,80	25	
8.	Alte vehicule cu tractiune mrcanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30	3,80	31	
9.	Tractoare inmatriculate	18	3,80	19	
II. Vehicule inregistrate		Nivel Lege nr. 227/2015	Nivel stabilit de consiliul local pentru anul 2021	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel stabilit An/2021 Indexat (col 4 x col 5)
Vehicule cu capacitate cilindrica - lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta					
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cm³	2 - 4	4	3,80	4
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 c	4 - 6	6	3,80	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata -	50 - 150	51	3,80	51
			19		

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **95%**.

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul de 50% din taxa datorată pentru motocicletă, motoscuterie, scuterie.

NOTA: Nivelul pentru anul 2021 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

Art.470 ,alin (5)

	Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	<u>Nivel an 2021 conform Lege nr. 227/2015 lei/an</u>		<u>Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015</u> %		<u>Nivel an 2020 lei/an</u>	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.două axe							
<u>1</u>	<u>Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de13 tone</u>	0	142	3,80	3,80	0	147
<u>2</u>	<u>Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de14 tone</u>	142	395	3,80	3,80	147	410
<u>3</u>	<u>Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de15 tone</u>	395	555	3,80	3,80	410	576
<u>4</u>	<u>Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de18 tone</u>	555	1 257	3,80	3,80	576	1305
<u>5</u>	<u>Masa de cel puțin de 18 tone</u>	555	1 257	3,80	3,80	576	1305
II. trei axe							
<u>1</u>	<u>Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de17 tone</u>	142	248	3,80	3,80	147	257
<u>2</u>	<u>Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de19 tone</u>	248	509	3,80	3,80	257	528
<u>3</u>	<u>Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone</u>	509	661	3,80	3,80	528	686
<u>4</u>	<u>Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone</u>	661	1019	3,80	3,80	686	1058
<u>5</u>	<u>Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone</u>	1019	1 583	3,80	3,80	1058	1643
<u>6</u>	<u>Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone</u>	1019	1 583	3,80	3,80	1058	1643

20

<u>7</u>	<u>Masa de cel puțin de 26 tone</u>	1019	1 583	3,80	3,80	1058	1643
III. patru axe							
<u>1</u>	<u>Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone</u>	661	670	3,80	3,80	686	695
<u>2</u>	<u>Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone</u>	670	1046	3,80	3,80	695	1086
<u>3</u>	<u>Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone</u>	1046	1661	3,80	3,80	1086	1724
<u>4</u>	<u>Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone</u>	1661	2464	3,80	3,80	1724	2558
<u>5</u>	<u>Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone</u>	1661	2464	3,80	3,80	1724	2558
<u>6</u>	<u>Masa de cel puțin de 32 tone</u>	1 661	2464	3,80	3,80	1724	2558

b) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone - persoane juridice/persoane fizice-art.470,alin(6)

Nr. Crt.	Numărul de axe si greutatea incarcata maxima admisa	<u>Nivel an 2021 conform Lege nr. 227/2015 actualizata (O.U.G.79/2017) lei/an</u>		<u>Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %</u>		<u>Nivel an 2020 lei/an</u>		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I. <u>2+1 axe</u>								
	<u>1</u>	<u>Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de14 tone</u>	0	0	3,80	3,80	0	0
	<u>2</u>	<u>Masa de cel puțin de 14 tone,dar mai mica de16 tone</u>	0	0	3,80	3,80	0	0
	<u>3</u>	<u>Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de18 tone</u>	0	64	3,80	3,80	0	66
	<u>4</u>	<u>Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone</u>	64	147	3,80	3,80	66	153
	<u>5</u>	<u>Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone</u>	147	344	3,80	3,80	153	357
	<u>6</u>	<u>Masa de cel puțin de 22</u>	344	445	3,80	3,80	357	462
					21			

		<u>tone, dar mai mica de 23 tone</u>						
	<u>I</u>	<u>Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone</u>	445	803	3,80	3,80	462	834
	<u>8</u>	<u>Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone</u>	803	1408	3,80	3,80	834	1462
	<u>9</u>	<u>Masa de cel puțin de 28 tone</u>	803	1408	3,80	3,80	834	1462
II. 2+2 axe								
	<u>1</u>	<u>Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone</u>	138	321	3,80	3,80	143	333
	<u>2</u>	<u>Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone</u>	321	528	3,80	3,80	333	552
	<u>3</u>	<u>Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone</u>	528	775	3,80	3,80	548	804
	<u>4</u>	<u>Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone</u>	775	936	3,80	3,80	804	972
	<u>5</u>	<u>Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone</u>	936	1537	3,80	3,80	972	1595
	<u>6</u>	<u>Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone</u>	1537	2133	3,80	3,80	1595	2214
	<u>7</u>	<u>Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone</u>	2133	3239	3,80	3,80	2214	3362
	<u>8</u>	<u>Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone</u>	2133	3239	3,80	3,80	2214	3362
	<u>9</u>	<u>Masa de cel puțin de 38 tone</u>	2133	3239	3,80	3,80	2214	3362
III. 2+3 axe								
	<u>1</u>	<u>Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone</u>	1698	2363	3,80	3,80	1762	2453
	<u>2</u>	<u>Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone</u>	2363	3211	3,80	3,80	2453	3333
	<u>3</u>	<u>Masa de cel puțin de 40 tone</u>	2363	3211	3,80	3,80	2453	3333
IV. 3+2 axe								
	<u>1</u>	<u>Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone</u>	1500	2083	3,80	3,80	1557	2162
	<u>2</u>	<u>Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone</u>	2083	2881	3,80	3,80	2162	2990

3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262	3,80	3,80	2990	4423
4	Masa de cel puțin de 44 tone	2881	4262	3,80	3,80	2990	4423
V. 3+3 axe							
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1032	3,80	3,80	885	1071
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542	3,80	3,80	1071	1600
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454	3,80	3,80	1600	2547
4	Masa de cel puțin de 44 tone	1542	2454	3,80	3,80	1600	2547

Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone/combinatiilor de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere), nu sunt supuse indexarii cu rata inflatiei, ci se actualizeaza anual prin transpunerea Directivei 1999/62/CE de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri, prin actualizarea impozitului pentru vehiculele de transport de marfa cu masa autorizata egală sau mai mare de 12 tone, conform ratei de schimb a monedei euro (1 euro = 4,5878 lei), astfel cum a fost publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene din 2 octombrie 2017(C331/04).

d)Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la lit. c) - masa totala maxima autorizata

Nr. Crt.	Masa totala maxima autorizata	Nivel an conform Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel an 2021 lei/bucata	Temei legal
0	1	2	3	4	5
1.	Pana la 1 tona, inclusiv	9	3,80	9	Legea nr. 227/2015 Art.470,alin(7)
2.	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	3,80	35	
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	3,80	54	
4.	Peste 5 tone	64	3,80	66	
e) Mijloace de transport pe apa					
Nr. Crt.		Nivel Lege nr. 227/2015 lei/bucata	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel an 2020 lei/bucata	Temei egal
0	1	2	3	4	Legea nr. 227/2015 Art.470,alin(8)
1.	Luntre, barci fara motor, scutere de apa folosite pentru pescuit si uz personal	21	3,80	22	
2.	Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56	3,80	58	
3.	Barci cu motor	210	3,80	218	
4.	Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1119	3,80	1186	
	• deschise fara punte	169	3,80	175	
5.	Scutere de apa	210	3,80	218	
6.	Remorchere si impingatoare:	x	3,80		

	inclusiv • peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv • peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv • peste 4000 CP	909 1398 2237		944 1451 2322	
7.	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182	3,80	189	
8.	<u>Ceamuri, șlepurii si barje fluviale:</u> • <u>cu capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv</u> •	x 182	x 4,60	x 192	
	<u>cu capacitate de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv</u>	280	4,60	297	
	• <u>cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone</u>	490	4,60	519	

NOTA: Nivelul pentru anul 2021 rezultat din indexare este rotunjit in minus in sensul ca fracțiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu, prin adaos .

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

În cazul mijloacelor de transport cu tractiune mecanica mai mici de 12 tone impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege.

În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone si a unei combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone impozitul se stabileste in suma fixa in lei/an in functie de numarul axelor, de greutatea bruta incarcata maxima admisa, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevazute de lege.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata, prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege.

În cazul mijloacelor de transport pe apa impozitul se stabileste pe bucata conform nivelurilor prevazute de lege.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Plata cu intarziere a impozitului pe mijloacele de transport atrage dupa sine majorari de intarziere.

Nivelul majorarii de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu exceptiile prevazute de lege si poate fi modificat prin acte normative.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

În cazul persoanelor juridice și fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amenda conform legii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o **bonificație de 10%**. Impozitul asupra mijloacelor de transport anual datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

CAP IV.

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR art.474

Nr	Denumirea taxei	Nivel taxa conform Legii 227/2015 -lei-	Nivel taxa an 2021 stabilit de consiliul local -lei-	Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 %	Taxa 2021	Temei legal
0	1	2	3	4	5	6
1	Eliberare certificate de urbanism. Suprafata terenului pentru care se solicita certificatul de urbanism: -					
	- pina la 150 mp.;	5-6	6		6	
	- intre 151- 250 mp.;	6-7	7		7	
	- intre 251- 500 mp.;	7-9	9		9	
	- intre 501- 750 mp.;	9-12	13		13	
	- intre 751-1.000 mp	12-14	15		16	
	- peste 1.000 mp.	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp	3.80	15+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp	Legea 227/2015, art. 474, (1)

	<u>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).</u>				Legea 227/2015, art. 474, (2)	
	<u>Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</u>				Legea 227/2015, art. 474, (3)	
<u>2</u>	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	0 - 15 lei	15 lei	3,80	16 lei	Legea 227/2015, art. 474, (4)
<u>3</u>	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.				Legea 227/2015, art. 474, (5)	
<u>4</u>	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.				Legea 227/2015, art. 474, (6)	
<u>5</u>	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.				Legea 227/2015, art. 474, (8)	
<u>6</u>	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1 % din valoarea impozabila a construcției, stabilita pentru determinarea impozitului pe clădire	0,1 % din valoarea impozabila a construcției, stabilita pentru determinarea impozitului pe clădire	-	0,1 % din valoarea impozabila a construcției, stabilita pentru determinarea impozitului pe clădire	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (9).
<u>7</u>	Taxa pentru eliberare autorizatie de foraje sau excavari necesare studiilor de cercetare si prospectare a terenurilor pentru studii geotehnice, ridicari topografice, sondelor de gaze si petrol si alte exploatare	0 - 15 lei pentru fiecare mp. afectat	7 lei pentru fiecare mp. afectat	3,80	7 lei pentru fiecare mp. afectat	Legea 227/2015, art. 474, (10).
<u>8</u>	Taxa pentru eliberare autorizatie necesara pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii -	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	-	3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (12).
<u>9</u>	Taxa pentru eliberare autorizatie pentru amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	-	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	Legea 50/91; Legea 227/2015, art. 474, (13).
<u>10</u>	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe calea si spatiile publice.	0 - 8 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	7 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	3,80	7 lei pentru fiecare mp. de suprafata ocupata de constructie	Legea 227/2015, art. 474, (14)
<u>11</u>	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, alta decit autorizatia de construire eliberata conform Legii nr. 50/1991.	0 - 13 lei	13 lei pentru fiecare racord	3,80	13 lei pentru fiecare racord	Legea 227/2015, art. 474, (15)
<u>12</u>	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0 - 9 lei, inclusiv	5 lei	3,80	5 lei	Legea 227/2015, art. 474, (16)
<u>13</u>	Eliberare extrase din documentatii de urbanism : Plan Urbanistic General, Plan Urbanistic de Zona sau Plan Urbanistic de Detaliu.	0 - 32 lei pentru fiecare mp. plan sau fractiune de mp. de plan	30 lei pentru fiecare mp. plan sau fractiune de mp. de plan	3,80	31 lei pentru fiecare mp. plan sau fractiune de mp. de plan	Legea 227/2015, art. 486.

Art.475-Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel taxă conf. Legii 227/2015 -lei-	Nivel taxă stabilită de consiliul local pentru anul 2021 -lei-	Indexare aferenta anului 2021 conform art. 491 din Legea %	Taxă aferentă anului 2021 -lei-	Temei Legal
0	1	2	3	4	5	6
1.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20 lei	20	3,80	21	art.475 alin.(1) din Legea nr.227/2015
2.	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, din sectorul agricol	0-80	37	3,80	38	art.475 alin.(2) din Legea nr.227/2015
3.	Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0-80	16	3,80	17	art.475 alin.(2) din Legea nr.227/2015
4.	Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza comunei Corni (grupele CAEN 561-restaurante, 563 - baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- alte activități recreative și distractive) pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv	0-4000 lei	204	3,80	212	art.475 alin.3 din Legea nr.227/2015 H.G. 843 / 1999 O.G. 99 / 2000 R
5.	Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza comunei Corni (grupele CAEN 561-restaurante, 563 - baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- alte activități recreative și distractive) pentru o suprafață mai mare de 500 mp*	0-8000 lei	408	3,80	424	art.475 alin.3 din Legea nr.227/2015 H.G. 843 / 1999 O.G. 99 / 2000 R

CAP.VI.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE ȘI TAXA PENTRU AFISAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE PERSOANE FIZICE

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate - persoane juridice (cotă aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate)	Nivel taxă conf. Legii nr. 227/2015	Nivel taxă stabilită de consiliul local pentru anul 2021	Indexare aferenta anului 2021 conform art. 491 din Legea %	Nivel taxă an 2021 %	Art.477,alin(5) din Legea nr.227/2015
	1	2	3	4	
	Între 1 %-3%	2%	3,80	2%	
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică,	0-32	30	3,80	31	Art.478,alin(2) din Legea nr.227/2015
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj	0-23	23	3,80	24	Art.478,alin(2) din Legea nr.227/2015

Notă –art.477,alin(5)

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate. Plata cu intarziere a taxelor, impozitelor, contributiilor si a altor sume datorate bugetului local, atrage dupa sine majorari de intarziere.

Nivelul majorarii de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu exceptiile prevazute de lege si poate fi modificat prin acte normative

Nivelul pentru anul 2020 rezultat din indexare este rotunjit in minus in sensul ca fractiunile sub 0.5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0.5 lei se intregeste la un leu , prin adaos .

Notă: art.478,alin(2)

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afisajului cu suma aprobata de consiliul local.

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de către contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Plata cu intarziere a taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate atrage dupa sine majorari de intarziere.

Nivelul majorarii de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu exceptiile prevazute de lege si poate fi modificat prin acte normative.

Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

CAP VII.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art.480 -483)

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor (art.481)	Nivel impozitului La suma încasată conf.Legii nr.227/2015 %	Nivelul impozitului la suma încasată stabilit de consiliul local %	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivel impozit aferent anului 2%021	
0	1	2	3		Temei legal
a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	0-2	1	3,80	1	Art.481,alin(2)d din Legea nr.227/2015
b)oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	0-5	3	3,80	3	Art.481,alin(2)d din Legea nr.227/2015

Nota: Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Contribuabilii care datoreaza impozitul pe spectacole au obligația de:

- a înregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate ale autorității administrației publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul, și de a afișa tarifele la casele de vânzare a biletelor, precum și la locul de desfășurare a spectacolelor, interzicându-li-se să încaseze sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

- a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectator, a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Plata cu intarziere a impozitului pe spectacole atrage dupa sine majorari de intarziere.

Nivelul majorarii de intarziere este de 1 % pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu exceptiile prevazute de lege si poate fi modificat prin acte normative.

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Cap.VIII.

TAXE SPECIALE

<u>Nr. Crt</u>	<u>Denumire taxa, impozit</u>	<u>Nivel an 2021 lei</u>	<u>INDEXARE CONFORM ART.491/LEG. 227/2015 %</u>	<u>Valoare aferentă anului 2021 lei</u>	<u>Temei de drept</u>
1	2	3	4	5	6
1	<u>Taxă eliberare copii sau duplicate după contracte de inchiriere, contracte de vanzare-cumparare, contracte de concesiune si alte tipuri de contracte.</u>	10	3,80	10	<u>Art.484,alin(1-3) dinLegea 227/2015 si Legea 273/2006</u>
2	<u>Taxă înscriere licitație privind inchirierea/ concesiunea/vanzarea spatiilor cu altă destinație decât locuința și spații locative</u>	20	3,80	21	<u>Art.484,alin(1-3) dinLegea 227/2015 si Legea 273/2006</u>
3	<u>Taxă participare la licitație privind inchiriere, concesiune sau vanzarea de spații cu altă destinație decât locuința și spații locative și alte categorii de licitații</u>	<u>0,5% la val. de pornire a licitației, dar nu mai puțin de 5 lei</u>	3,80	<u>0,5% la val. de pornire a licitației, dar nu mai puțin de 5 lei</u>	<u>Art.484,alin(1-3) dinLegea 227/2015 si Legea 273/2006</u>
4	<u>Taxa eliberare copii după documentatii din arhivă, schite imobile, etc.</u>	10	3,80	10	<u>Art.484,alin(1-3) dinLegea 227/2015 si Legea 273/2006 HG 218/2015 privind</u>
5	<u>Taxă înregistrare contracte de arendare</u>	<u>5</u>	3,80	<u>5</u>	<u>Art.484,alin(1-3) dinLegea 227/2015 si Legea 273/2006 Noul Cod Civil-art. 1836-1850;</u>
6	<u>Taxă închiriere buldoexcavator, tractor, remorcă(lei oră)</u>	106	3,80	110	<u>Art.484,alin(1-3) dinLegea 227/2015 si Legea 273/2006 HG 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019; Noul Cod Civil-art. 1836-1850; Lq. nr. 227/2015 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, art. 484;</u>
7	<u>Taxa urmarire debite</u>	7	3,80	7	<u>Art.484,alin(1-3) dinLegea 227/2015 si Legea 273/2006 HG 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019; Noul Cod Civil-art. 1836-1850; Lq. nr. 227/2015 din 8</u>

REGULAMENT
pentru care se încasează taxe speciale
și utilizarea veniturilor realizate

Unitatea Administrativ – Teritorială Comuna Corni prin serviciile și compartimentele sale prestează servicii publice speciale, în interesul persoanelor fizice și juridice, la solicitarea acestora.

1. Serviciile publice locale prestate sunt:

- emiterea și eliberarea de duplicate, copii după contracte de închiriere, contracte de vânzare-cumpărare, la termen;
- activități privind gestionarea înscrierilor la licitații de închiriere, concesiune și vânzare spații cu altă destinație decât locuință și spații locative;
- activități privind organizarea și desfășurarea licitațiilor de închiriere, concesiune și vânzare spații cu altă destinație decât locuință și spații locative;
- eliberare copii după documentații din arhivă, schițe imobile, la termen sau în regim de urgență;
- înregistrare contracte de arendă;
- taxe închiriere buldoexcavator, tractor, remorca;
- taxă urmărire debite

2. Organizarea și funcționarea compartimentelor din cadrul UAT Comuna Corni care prestează serviciile publice locale de natura celor menționate la pct.2 din tabel este reglementată prin Regulamentul de organizare și funcționare al serviciilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Corni

3. Prestarea serviciilor publice locale speciale se realizează la solicitarea persoanelor fizice și juridice. Cererea ce conține solicitarea serviciului public special se depune la registratura Primăriei.

4. Prestarea serviciilor se realizează la termen conform legii (30 zile)

5. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care solicită în scris prestarea serviciilor publice sau se folosesc de serviciile publice locale speciale pentru care s-au instituit taxele respective.

6. Taxele speciale se achită anticipat odată cu depunerea cererii iar veniturile realizate vor fi utilizate integral pentru buna funcționare a prestatorilor, prin finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a serviciilor precum și acoperirii sumelor destinate creșterii calității serviciilor publice prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, etc.), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

7. Taxele speciale se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare a acestor servicii (cheltuieli materiale, de capital și de personal) conform destinațiilor aprobate urmărindu-se permanent creșterea calității serviciului prestat.

8. Pentru anul 2021 taxele speciale s-au stabilit conform art. 491 din Legea 227/2015 urmărindu-se așezarea justă a acestora conform scopului pentru care s-au instituit.

9. Prezenta procedura se modifică și se completează prin hotărâre de către Consiliul Local ori de câte ori va fi necesar.

TAXE LOCALE SPECIALE CONFORM LEGII NR. 227/ 2015, art. 484 PENTRU ANUL 2020

Nr. Crt	DENUMIRE TAXE	NIVEL TAXE Anul 2021	NIVEL CREȘTERE	NIVEL TAXE anul 2021	TEMEI DE DREPT
1	Copie xerox documente arhivistice (Autorizații de Construire - documentație anexă, Hotărâri ale Consiliului Local - documentație anexă, Decizii, Dispoziții emise de Primarul comunei Corni, Petiții, Roluri Agricole, Roluri Financiare)	<u>2 lei / pagină A4</u>	<u>3,80</u>	<u>2 lei / pagină A4</u>	<u>Legea.nr.227/2015</u> <u>Art.484</u>
2	Consultare documente arhivistice -terți	<u>12 lei</u>	3,80	<u>12 lei</u>	<u>Legea.nr.227/2015</u> <u>Art.484</u>
3	Eliberare documente legalizate "conform cu originalul"	<u>10 lei/ exemplar</u>	3,80	<u>10 lei/ exemplar</u>	<u>Legea.nr. 227/2015</u> <u>Art.484</u>
4	Eliberari planuri de situații, planșe de reglementări urbanistice e.t.c.	<u>6 lei / pagină A3</u>	3,80	<u>6 lei / pagină A3</u>	<u>Legea.nr.227/2015</u> <u>Art. 484</u>

REGULAMENT

Privind procedurile de eliberare a documentelor arhivistice

1. **SCOP**

Prezenta procedură reglementează modul de eliberare a unităților arhivistice, atât pentru solicitările externe, cât și pentru solicitările interne.

2. **DOMENIU**

Prezenta procedură stabilește modul de eliberare a documentelor arhivistice, conform Legii 16/1996, art. 21: „creatorii și deținătorii de documente sunt obligați să elibereze, potrivit legii, la cererea persoanelor fizice și a persoanelor juridice, certificate, copii și extrase de pe documentele pe care le creează și le dețin, inclusiv de pe cele pentru care nu s-a împlinit termenul prevăzut la art. 13, dacă acestea se referă la drepturi care îl privesc pe solicitant” și a Legii nr. 227/2015, art. 484: „pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale”.

3. **DESCRIEREA ACTIVITĂȚILOR**

Prezenta procedură se aplică solicitărilor în vederea eliberării de documente arhivistice.

Arhiva instituției are și rolul de a elibera documente, fie prin consultare, multiplicare, aplicare apostila "conform cu originalul", confruntare sau expertizare.

Întrucât aceste solicitări sunt în număr din ce în ce mai mare, fapt pentru care se consumă materiale (hârtie, tuș), costisitoare în momentul de față pentru bugetul primăriei, Biroul Secretariat Consiliul Local, Arhivă și Evidență Dispoziții, propune unele taxe locale conform anexei.

A. Taxele speciale se achită numai de persoanele fizice și juridice, care beneficiază de serviciile publice locale prestate de către Primăria Comunei Corni și pentru care s-au instituit aceste taxe.

B. Solicitantul va intra în posesia documentelor în momentul în care face dovada că este proprietarul actului solicitat sau este împuternicit să facă acest lucru.

C. Sumele colectate se vor cheltui conform articolului bugetar nr. 20.01.01 - furnituri de birou sau articolului bugetar nr. 20.30.30 - servicii de legătorie - arhivare.

4. **PROCEDURĂ ELIBERARE COPII ACTE DIN ARHIVA PRIMĂRIEI COMUNEI CORNI**

Eliberarea unităților arhivistice din arhiva Primăriei Comunei Corni se face numai prin Biroul Secretariat, solicitările putând fi:

- a. Externe (persoane fizice și juridice);
- b. Interne (din cadrul instituției);

Eliberarea documentelor din arhiva comunei pentru solicitările externe:

Persoanele fizice și juridice care solicită eliberarea de documente din arhivă, completează și depun cererea la Registratura primăriei Corni.

Cererea trebuie să cuprindă următoarele informații:

- numele, prenumele și adresa solicitantului;
- numărul de telefon;
- obiectul solicitării;
- date privind identificarea actului solicitat (persoana pe numele căruia a fost emis actul, data emiterii, numărului actului, etc.)
- scopul în care se solicită actul;
- calitatea în care se solicită actul:
 - Calitatea se va dovedi prin înscrisuri (acte de stare civilă, certificat de moștenitor, act de proprietate);
 - În situația în care solicitarea se face prin mandatar, în cerere se va specifica acest lucru și se va anexa procura notarială sau împuternicirea avocațială.

Cererile se înregistrează și se transmit către Compartimentul Secretariat. Toate cererile primite sunt înregistrate în "registru de primire și rezolvare a petițiilor" care se află în spațiul de arhivă. Personalul biroului, conform fișei postului, verifică dacă documentele solicitate se află în cadrul arhivei, dacă actele există/nu există, întocmește răspunsul, care după semnare, se transmite Compartimentului de resort în vederea înștiințării de plată. Transmiterea înștiințării se face prin poștă, cu confirmare de primire.

Răspunsul la solicitările primite se face în maxim 30 de zile calendaristice.

Actele solicitate se eliberează personal solicitantului (pe baza buletinului/ cărții de identitate) sau împuternicitului legal (pe baza procurii legalizate sau împuternicirii avocațiale) la Registratura primăriei, după achitarea taxei aferente la caserie. Taxele pentru eliberarea actelor solicitate se calculează conform Anexei din Hotărârea de Consiliul Local, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pe anul în curs.

Eliberarea copiilor "conform cu originalul", în funcție de natura actului, se eliberează astfel:

- actele cu caracter normativ - tuturor celor interesați;
- actele cu caracter personal - numai titularilor sau împuterniciților acestora.

Eliberarea documentelor din arhiva comunei pentru solicitările interne:

Unitatea ierarhică interesată, solicită în scris, documentele de care are nevoie, cât și motivul și modalitatea în care le solicită (original sau în copie). Solicitarea se transmite către Biroul Secretariat. Personalul biroului, cu avizul Secretarului comunei Corni, conform fișei postului, verifică dacă documentele solicitate se află în cadrul arhivei, dacă actele există/nu există, întocmește răspunsul, care după semnare, se transmite biroului/serviciului împreună cu copiile după documentele solicitate. Pentru documentele solicitate în original, personalul biroului, cu avizul Secretarului comunei Corni, conform fișei postului, pregătește documentele în vederea eliberării și totodată realizează o copie certificată "conform cu originalul" după documentele respective care se păstrează în depozitul de arhivă până la returnarea înscrisurilor originale. Persoana care a solicitat actele, semnează în registrul petițiilor, care se află în spațiul de arhivă și preia documentele solicitate, la returnare, documentele vor fi verificate și reintegrate în fondul arhivistic.

În cazul eliberării din arhivă a documentelor în original, unitatea ierarhică care a preluat documentele, le va returna și va semna de predare în același registru. În cazul depășirii termenelor de consultare (24h), personalul biroului va notifica unitatea ierarhică careia i s-a eliberat documentele în original, să le returneze sau să solicite o nouă prelungire a termenului de împrumut. În situația în care documentele în original nu se returnează sau se constată pierderea acestora, personalul biroului, anunță în scris șeful ierarhic superior, pentru luarea măsurilor ce se impun.

5. RESPONSABILITĂȚI

Personalul biroului, conform fișei postului - răspunde de aplicarea întocmai a prezentei procedur

TAXE LOCALE SPECIALE conform Legii 227/2015, art 484, pentru eliberarea copiilor după documente de interes public

Nr.crt.	Denumire taxa	Taxa Aferentă anului 2021
1	Taxa eliberare copii după documente de interes public	1,00 LEI / pagina

REGULAMENT DE FUNCTIONARE

Informațiile de interes public sunt solicitate în scris, pe un formular tipizat conform Normelor Metodologice 123/2002 - privind punerea în aplicare a legii 544/2001. În cerere solicitantul face precizarea dacă este dispus să suporte cheltuielile aferente serviciilor de prelucrare a datelor (activități, consumabile).

Taxele se percep la ridicarea documentelor solicitate.

Veniturile obținute din această taxă se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

În conformitate cu prevederile art. 9, alin. 1 din legea 544/2001 "În cazul în care solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, în condițiile legii" consiliul local poate să impună taxa pe informațiile de interes solicitate de petenti.

În conformitate cu prevederile H G 478/2016 din 6 iulie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 123/2002, pct. 13 Compartimentul "Secretariat" desfășoară activități complementare activităților și acțiunilor edilitar-gospodărești:

REGULAMENT

privind aprobarea taxei speciale pentru eliberarea copiilor după documentele de interes public pentru anul 2021

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, reactualizată, privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile art. 9, alin. (1) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

În conformitate cu prevederile H.G. 478/2016 din 6 iulie 2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 123/2002, pct. 13: Costul serviciului de copiere va fi aprobat, respectiv actualizat prin actul administrativ al conducătorului autorității sau instituției publice centrale sau locale și **nu poate depăși 0,05% din salariul minim** pe economie stabilit prin Hotărâre de Guvern, calculat per pagină;

Ținând cont de cheltuielile materiale (suport de hartie, tonner), cheltuieli pentru întreținerea aparaturii de xerocopiat, cheltuieli salariale;

Propunem aprobarea taxei speciale pentru eliberarea copiilor după documentele de interes public de 1,00 lei/ pagina

REGULAMENT

privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se instituie taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual prin hotărâre a consiliului local odată cu aprobarea taxelor și impozitelor locale.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu taxele speciale datorate de persoanele fizice și juridice, se afișează la sediul acestora și se publică pe pagina de internet sau în presă.

Împotriva acestei hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la publicare iar autoritatea care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care solicită în scris efectuarea serviciilor publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Contul de execuție se aprobă de autoritățile deliberative.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local înființate sau serviciile obligate, potrivit legii, să efectueze aceste prestații care intră în sfera acestui tip de serviciu, este stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare aprobat de autoritatea deliberativă.

Domeniile/sectoarele de activitate la care s-au instituit taxele speciale sunt:

Compartimentul financiar-contabil – impozite și taxe locale :

Taxa pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală - persoane fizice și persoane juridice.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a certificatului.

AVIZE:

Taxa pentru eliberarea avizului de principiu;

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare și viza anuală a acestora pentru agenții economici ce funcționează pe raza Comunei Corni (cu excepția grupelor Rev. 2 : 561, 563, 932);

Taxa pentru acordul privind organizarea și desfășurarea jocurilor de artificii în Comuna Corni;

Plata se face anticipat la depunerea dosarului și la eliberarea actelor corespunzătoare.

COMPARTIMENT Registrul Agricol -pentru taxele:

Taxa atestat de producator agricol;

Taxa pentru carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol;

Taxa inregistrari contracte de arendare;

Taxa viza anuala atestat de producator;

Taxa viza anuala carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol.

Taxa eliberare copii sau duplicate dupa contracte de inchiriere, contracte de vanzare-cumparare, contracte de concesiune si alte tipuri de contracte;

Taxa eliberare copii sau duplicate dupa contracte de inchiriere, contracte de vanzare-cumparare, contracte de concesiune si alte tipuri de contracte, in regim de urgenta (termen 3 zile lucratoare);

Taxa inscriere licitatie de inchiriere/vanzare spatii cu alta destinatie decat locuinta si spatii locative;

Taxa inscriere licitatie de inchiriere pentru parcuri de autoturisme;

Taxa participare la licitatie de inchiriere, licitatii de concesiune, licitatii vanzare spatii cu alta destinatie decat locuinta si spatii locative si alte categorii de licitatii;

Taxa eliberare copii dupa documentatii din arhiva, schite imobile, etc., in regim de urgenta (3 zile lucratoare);

Taxa eliberare aviz de principiu pentru lucrarile de constructii, instalatii, modificari in spatii cu alta destinatie decat locuinta, alte avize;

Plata se face anticipat odata cu depunerea cererii de eliberare a avizelor sau documentelor (cu exceptia taxei depozitare obiecte (produse) evacuate din spatiile proprietate a municipiului Iasi care se calculeaza ulterior).

Secretariat - pentru taxele:

Taxa eliberare copii sau duplicate dupa contracte de inchiriere, contracte de vanzare-cumparare, contracte de concesiune si alte tipuri de contracte;

Taxa inscriere licitatie de inchiriere/vanzare spatii cu alta destinatie decat locuinta si spatii locative;

Taxa eliberare copii dupa documentatii din arhiva, schite imobile, etc.;

Taxa eliberare copii dupa documentatii din arhiva, schite imobile, etc.;

Plata se face anticipat odata cu depunerea cererii de eliberare a avizelor sau documentelor

Copie xerox documente arhivistice (Autorizații de construire - documentație anexa, Hotărâri ale Consiliului Local - documentație anexa, Decizii, Dispoziții emise de Primarul Comunei Cornii, Petitii, Roluri Agricole, Roluri Financiare);

Consultare documente arhivistice - terti;

Eliberare documente legalizate "conform cu originalul";

Eliberari planuri de situatii, planse de reglementari urbanistice, etc..

Taxa eliberare copii dupa documente de interes public.

CAP.IX**ALTE TAXE**

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivel conf. Legii nr. 227/2015	Indexare pentru anul 2021 %	Nivelul taxei pentru anul 2021	Baza legală
0	1	3	4	5	6
1	Taxă divorț pe cale administrativă	500	3,80	519	Legea 227/2015-art.486,alin(4)

Pentru indeplinirea procedurii de desfacerea casatoriei, cetățenii trebuie să prezinte următoarele documente :

- Actele de identitate ale celor doi soți (copii și original)
- Certificatele de naștere (copie și original)
- Certificatul de căsătorie (copie și original)

În cazul în care sunt îndeplinite condițiile pentru depunerea dosarului de desfacere a căsătoriei pe cale administrativă soților li se acordă un termen de 30 de zile de gândire.

După expirarea termenului, ofițerul de stare civilă verifică dacă soții stăruie în ceea ce privește desfacerea căsătoriei, solicitându-se în acest sens o declarație scrisă. După primirea numărului certificatului de divorț, ofițerul de stare civilă eliberează fiecăruia dintre cei doi soți un certificat de divorț.

Conform Legii nr. 227/2015 art.486, alin(4) sumele încasate pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă sunt depuse în contul Primăriei comunei Corni, deschis la Trezoreria Oras Tîrgu Bujor

Art. 486, alin(5)

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivel conf. Legii nr. 227/2015	Nivelul taxei stabilit de consiliul local	Indexare Conf.aet.491 din Legea nr.227/2015 %	Nivelul taxei Pentru anul 2021	Baza legală
0	1	3	2	4	5	6
1	Taxă eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	Pînă la 32 lei inclusiv	15	4,60	16	Legea 227/2015- art.486, alin(5)

CAP X.

CONDITII PRIVIND MAJORAREA IMPOZITULUI PENTRU TERENURILE AGRICOLE NELUCRATE TIMP DE DOI ANI CONSECUTIV ART. 489, ALIN. (4) DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu 100 %, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin prezenta.

În categoria terenurilor agricole intră cele care corespund următoarelor categorii de folosință: arabil, pășuni, fânețe, vii, livezi.

Terenurile agricole nelucrate reprezintă orice suprafață de teren arabil, pajiști permanente, culturi permanente cu destinație agricolă, care a fost utilizată anterior ca suprafață agricolă sau alte tipuri de terenuri neagricole, extravilane sau intravilane, care nu mai sunt lucrate sau nu participă la sistemul de rotație a culturilor.

Terenurile necultivate sunt acele terenuri agricole care sunt lăsate necultivate în mod voit, dar trebuie să fie întreținute, adică fără buruieni sau gunoaie, astfel încât să fie respectate bunele condiții de agromediu.

Ogoarele reprezintă suprafețele de teren arabil care au fost lucrate în toamna anului anterior sau în primăvara anului curent și nu au fost insamantate, în scopul refacerii solului.

Toți proprietarii de terenuri agricole de pe raza comunei Corni sunt obligați să asigure cultivarea acestora și protecția solului.

Fac excepție de la evaluarea terenurilor agricole nelucrate, terenurile aparținând siturilor arheologice. Proprietarii de terenuri care nu își îndeplinesc obligațiile vor fi somați anual, în scris, să execute aceste obligații.

Constatarea stării de fapt a terenului agricol nelucrat se face prin proces-verbal întocmit de către persoanele împuternicite prin dispoziție de către Primarul comunei Corni.

Identificarea amplasamentelor terenurilor indicate prin informațiile primite de la instituțiile abilitate, respectiv: A.P.I.A.Galați, D.J.A. Galați, Poliția Locală Galați sau la sesizarea cetățenilor, se va face de către serviciul - agricol, iar situația terenurilor agricole nelucrate și a proprietarilor acestora se face în urma verificărilor și a constatarilor pe teren de către compartimentul de specialitate - Registrul Agricol, pe baza datelor din registrul agricol.

Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricărui dintre aceștia, de persoana din cadrul compartimentului de specialitate, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. În acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

Dacă se constată ca terenul agricol nu a fost lucrat timp de doi ani consecutiv, conform proceselor verbale de constatare a situației existente, compartimentul de specialitate - Registrul Agricol întocmește un referat și îl înaintea organului fiscal până la data de 30 noiembrie a anului fiscal în curs, care sta la baza emiterii hotărârii de consiliu local privind majorarea impozitului pe terenul respectiv.

La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele-verbale privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat. (art. 2, alin. 2/3 din hotărârea de aprobare a impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2021).

Majorarea impozitului se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea de consiliu local. Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

- a) pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclurii stradale;
- b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului-verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

Organul fiscal va opera majorarea în evidentele fiscale, emite și comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii de consiliu.

În situația în care proprietarii terenurilor neîngrijite comunică luarea măsurilor de remediere, persoanele împuternicite prin dispoziție, în termen de maximum 15 zile calendaristice de la data notificării, verifică realitatea susținerilor contribuabilului, întocmește în acest sens o Notă de constatare însoțită de fotografii doveditoare, care se comunică Serviciului Financiar-Contabil Comi.

În acest sens Serviciul Financiar-Contabil propune spre adoptare consiliului local, proiectul de hotărâre de încetare a aplicabilității hotărârii de majorare a impozitului pentru terenul respectiv, începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor.

CAP XI.

SANCTIUNI –

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE(art.493 din Legea nr.227/2015)

	Niveluri an 2020 conform Legii nr. 227/2015	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivelurile pentru anul 2021
Art. 493 din Legea nr. 227/2015	Contravenția prevăzută la alin. (2), lit.a) se sancționează cu amendă de la 77 lei la 310 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 310 lei la 768 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 360 lei la 1749 lei.	3,80	Contravenția prevăzută la alin. (2), lit.a) se sancționează cu amendă de la 80 lei la 322 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 322 lei la 797 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 374 lei la 1815 lei.

NOTA: Nivelul pentru anul 2021 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

Conform art. 493, alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal "Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

	Niveluri an 2020 conform Legii nr. 227/2015	Indexare conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 %	Nivelurile pentru anul 2021
	(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv :		
Art. 493 din Legea nr. 227/2015	Contravenția prevăzută la alin. (2), lit.a) se sancționează cu amendă de la 297 lei la 1183 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1183 lei la 2950 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1378 lei la 6688 lei.	3,80	Contravenția prevăzută la alin. (2), lit.a) se sancționează cu amendă de la 308 lei la 1228 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1228 lei la 3062 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1430 lei la 6942 lei.

NOTA: Nivelul pentru anul 2021 rezultat din indexare este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

Conform art. 493, alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal "Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii."

CAPXII.

SCUTIRI SAU REDUCERI DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI, A IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN, A IMPOZITULUI ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT CONFORM ART. 456, ALIN.(2); ART. 464, ALIN. (2); ART. 469, ALIN. (2) ART. 476 ALIN. (2); ART. 485 ALIN. (1); ART. 487 DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

CAP XII.1.

SCUTIRI SAU REDUCERI DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI CONFORM ART. 456, ALIN. (2) DIN LEGEA NR. 227/2015 PENTRU:

- scutiri pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456, alin. (1), lit. x), conform procedurii;
- scutiri pentru clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice, conform procedurii;
- scutiri pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, conform procedurii;
- scutiri pentru clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, conform procedurii;
- scutiri pentru clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform procedurii;
- scutiri pentru clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform procedurii;
- scutiri pentru clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, conform procedurii;

h) scutire pentru clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia, conform;

i) scutiri pentru clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, conform procedurii;

j) scutire pentru clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii;

k) scutire/reducere pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, conform procedurii;

l) scutiri pentru clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) scutiri/reduceri pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii;

n) scutiri pentru clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurii;

p) scutiri pentru clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) scutiri pentru clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară, conform procedurii;

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădiri se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la organul fiscal, până la data de 31 martie inclusiv, cu excepția scutirii de la lit. i) care se acorda cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

Scutirile și reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri se acorda individual prin hotărâre de consiliu local.

CAP.XII.2.

SCUTIRI SAU REDUCERI DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN CONFORM ART. 464, ALIN. (2) DIN LEGEA NR. 227/2015 PENTRU:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Scutirile și reducerile de la plata impozitului/taxei pe teren se acorda individual prin hotărâre de consiliu local.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pe teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la organul fiscal, pana la data de 31 martie inclusiv, cu exceptia scutirii de la lit. i) care se acorda cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

CAP XII.3.

SCUTIRI DE LA PLATA IMPOZITULUI ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT CONFORM ART. 469, ALIN. (1) DIN LEGEA NR. 227/2015 PENTRU:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta lalomiței;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Cap XII.4.

SCUTIRI SAU REDUCERI DE LA PLATA TAXEI PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR CONFORM ART. 476 ALIN. (1) DIN LEGEA NR. 227/2015 PENTRU:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerescăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

CAP XII.5.

SCUTIRI SAU REDUCERI DE LA PLATA TAXELOR SPECIALE CONFORM ART. 476 ALIN. (1) DIN LEGEA NR. 227/2015 PENTRU:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

CAP XII.6.

SCUTIRI SAU REDUCERI DE LA PLATA ALTOR TAXE LOCALE CONFORM ART. 485,alin(1) DIN LEGEA NR. 227/2015 PENTRU:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Scutirea sau reducerea de la plata taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative,



Cod postal : 807075

Nr.4051 din 17.12.2020

REFERAT

Privind initierea unui proiect de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Subsemnatul Prodan Vasile primarul comunei Corni, județul Galați, propun în conformitate cu prevederile art.136, alin 1 din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

Cele initiate sunt motivate de :

- - prevederile Titlului IX, art.453-502 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Norme Metodologice din 6 ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- prevederile Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscal ;
- art. 2, alin (2) lit."e-f" din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV a – Reteaua de localități, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.16 alin(2), art.20 alin (1) litera "b", art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată ;
- Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- Ordinul nr. 1846/2408/2014 privind punerea în aplicare a prevederilor art. 5, alin. (1) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- Ordinul nr. 20/208/2015 privind punerea în aplicare a prevederilor art. 9, alin. (1) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol;
- Legea nr. 50 / 1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ;

Față de cele arătate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (3), lit a) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, solicit compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, întocmirea unui raport pentru a se prezenta în cadrul sesiunii consiliului local spre dezbateră și aprobare.

PRIMAR,
PRODAN VASILE





ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA CORNI
PRIMAR
Compartimentul financiar - contabil

Cod postal : 807075

tel : 036 330734 fax : 036 330734

Nr.4052 din 17.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la initierea unui proiect de hotarare pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

I. Temeiul de fapt

Prin expunerea de motive înregistrată cu nr.4051 din 17.12.2020 , primarul comunei Corni , Judetul Galați ,a inițiat proiectul de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale aferente anului fiscal 2021 ,în vederea dezbaterii și aprobării în ședința consiliului local din data de 23.12.20202

II TEMEIUL DE DREPT

- prevederile Titlului IX, art.453-502 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Norme Metodologice din 6 ianuarie 2016 de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- prevederile Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscal ;
- art. 2,alin (2) lit."e-f" din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a IV a – Reteaua de localități , actualizata , cu modificările si completările ulterioare;
- art.16 alin(2) ,art.20 alin (1) litera "b" , art. 27 si art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ,actualizată ;
- Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;
- Ordinul nr. 1846/2408/2014 privind punerea in aplicare a prevederilor art. 5, alin. (1) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;
- Ordinul nr. 20/208/2015 privind punerea in aplicare a prevederilor art. 9, alin. (1) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pietei produselor din sectorul agricol;
- Legea nr. 50 / 1991, republicata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ;

III ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare impozitelor și taxelor locale aferente anului fiscal 2021 aplicate la nivelul comunei Corni , Judetul Galați

În baza Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal , Consiliul Local Corni , Judetul Galați ,are competență să stabilească :

- Cota impozitelor și taxelor locale , după caz, când acestea se determină pe baza de cotă procentuală iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite minime și maxime ;
- Cuantumul impozitelor și taxelor locale , când acestea sunt prevăzute în sume fixe ;

- Taxele speciale prevăzute de art. 484 din Codul fiscal ;
- Stabilirea nivelului bonificației de 10% conform prevederilor art. 462 , alin(2) , art. 467 , alin(2) si art. 472 , alin (2) din Codul fiscal ;
- Proceduri de reglementare privind condițiile de acordare a scutirilor pentru impozitele și taxele locale prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și acordate de Consiliul Local

Proiectul de hotărâre este conceput și prezentat în întregul conținut în concordanță cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Adoptarea hotărârii privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2021, în condițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal asigură continuitatea în organizarea în mod concret și unitar a constituirii veniturilor proprii ale bugetului local al comunei Corni , pe anul 2021 ,cu respectarea legislației în materie de impozite și taxe locale

IV. Concluzii, constatări și propuneri:

În temeiul art.136,alin(8) litera b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și în urma analizării acestui proiect de hotărâre, Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corni, a constatat faptul că acesta este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestei structuri semnatare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbateră și adoptare a proiectului de hotărâre pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

Intocmit ,
Referent impozitel si taxe locale
Alexandru Camelia



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNI

Comisia de specialitate Nr.1 din cadrul Consiliului Local Corni

obiect de activitate:

activități economico-financiară, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, urbanism și amenajarea teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

Din 19.12 2020

În conformitate cu prevederile art.136,alin.(6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de specialitate nr .2 din cadrul consiliului local Corni, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza un proiect de hotărâre inițiat de d-l Prodan Vasile primarul comunei Corni

Documentele depuse pentru analiză și avizare cuprind :

Raportul initiatorului proiectului de hotărâre

Raport de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021
Constatînd, în urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței comisiei de specialitate, precum și a voturilor exprimate (5 voturi pentru și _x_ voturi împotriva) că proiectul este fundamentat fapt pentru care

AVIZEAZA

Prezentarea în cadrul ședinței consiliului local Corni spre dezbatere și aprobare a proiectelor de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

PRESEDINTE COMISIE ,

COSTIN GEORGICĂ



Membrii

MIRON DOINIȚA



ONEȚ FLORIN -GRIGORIȚĂ

AMUȘ DUMITRU



STAMATIN FĂNEL

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNI

Comisia de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului local Corni

Obiect de activitate

monumente istorice, arhitectură, analiză și propuneri de denumiri, agricultură, protecția mediului și turism, gospodărirea apelor, comerț, prestări servicii, protecția consumatorului

RAPORT DE AVIZARE

Din 21.12.2020

În conformitate cu prevederile art.136,alin.(6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de specialitate nr. 2 din cadrul consiliului local Corni, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza un proiect de hotărâre inițiat de d-l Prodan Vasile primarul comunei Corni

Documentele depuse pentru analiză și avizare cuprind :

1. Raportul initiatorului proiectului de hotărâre
2. Raport de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

Constatînd, în urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței comisiei de specialitate, precum și a voturilor exprimate (3 voturi pentru și _x_ voturi împotriva) că proiectul este fundamentat fapt pentru care

AVIZEAZĂ

Prezentarea în cadrul ședinței consiliului local Corni spre dezbateră și aprobare a proiectelor de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

PRESEDINTE COMISIE ,

Miron Oana Roxana



Membrii

Cristea Ion

Mohoria Petrișor Lică



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA CORNI
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului local Corni

Obiect de activitate

- juridică și de disciplină, muncă și protecția socială, învățământ, cultură, sănătate, familie, protecția copilului, tineret, activități sportive și de agrement, apărarea ordinii și liniștii publice

RAPORT DE AVIZARE

Din 21.12.2020

În conformitate cu prevederile art.136,alin.(6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de specialitate nr 3 din cadrul consiliului local Corni, s-a întrunit în ședință pentru a analiza și aviza un proiect de hotărâre inițiat de d-l Prodan Vasile primarul comunei Corni

Documentele depuse pentru analiză și avizare cuprind :

- 1.Raportul initiatorului proiectului de hotarare
 - 2.Raport de specialitate intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;
 3. Proiect de hatarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021
- Constatînd , în urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței comisiei de specialitate, precum și a voturilor exprimate (3 voturi pentru și _x_ voturi împotriva) că proiectul este fundamentat fapt pentru care

AVIZEAZA

Prezentarea în cadrul ședinței consiliului local Corni spre dezbateră și aprobare a proiectelor de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021

PRESEDINTE COMISIE ,

Stavăr Gheorghe

Membrii

Stănescu Costică

Rusu Mihai Săndel



ROMÂNIA

INSTITUTUL
NAȚIONAL DE
STATISTICĂ

CABINETUL PREȘEDINTELUI

Telefon: 021.317.77.84; Fax: 021.318.18.51

e-mail: romstat@insse.ro

Nr. 1319 T.A.
Data 21.01.2020

CĂTRE: MINISTERUL LUCRĂRIILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI
În atenția: Domnului Ministru Ion ȘTEFAN

Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrată la Institutul Național de Statistică cu nr. 34750/Ac/20.01.2020, vă comunicăm datele solicitate, după cum urmează:

Perioada curentă	Perioada de referință	IPC total%	Rata inflației %
Anul 2019	Anul 2018	103,83	3,8

Datele se găsesc în comunicatul de presă din data de 14.01.2020, disponibil accesând următorul link: <http://www.insse.ro/cms/ro/content/indicele-pre%C8%9Burilor-de-consum-ipc-56>

De asemenea, vă informăm că datele statistice privind indicii prețurilor de consum, inclusiv formulele de calcul pentru actualizarea unor valori utilizând indicatorii respectivi, sunt disponibile gratuit pe site-ul Institutului Național de Statistică (www.insse.ro), accesând:

- Baza de date IPC Indicele prețurilor de consum/ IPC anual:

<http://statistici.insse.ro/shop/?page=ipca1&lang=ro>

- Secțiunea Produse/ Date/ IPC-serii de date:

<http://www.insse.ro/cms/ro/content/ipc-serii-de-date>

Toate informațiile publicate pe site-ul instituției noastre, inclusiv cele extrase din bazele de date on-line, pot fi folosite de orice utilizator cu indicarea sursei datelor, respectiv Institutul Național de Statistică.

Formulele de calcul pentru actualizarea unor valori utilizând Indicele Prețurilor de Consum (exprimate procentual) sunt:

$$A = \frac{SIA * IPC}{100} \quad B = \frac{SIA * RI}{100} + SIA$$

SIA – Suma inițială de actualizat IPC – Indicele prețurilor de consum RI – Rata inflației

Rata Inflației = IPC - 100

Având în vedere modalitatea diferită de diseminare a celor doi indicatori (IPC cu 2 zecimale și Rata inflației cu 1 zecimală), recomandarea noastră este ca (pentru evitarea diferențelor ce se pot ivi în urma utilizării uneia sau alteia dintre cele două formule, în vederea indexării sau actualizării unei valori) datele referitoare la IPC să fie rotunjite la 1 zecimală.

Pentru operativitate, datele vor fi furnizate în format electronic la adresele de e-mail indicate de dumneavoastră, respectiv: dgap.dpfbf.vcf@gmail.com și dpfbf@mdrap.ro.

Vă mulțumim pentru interesul acordat cooperării dintre instituțiile noastre și vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate de colaborare pentru orice alte informații statistice sau metodologii pe care le deținem și care prezintă interes pentru proiectele dumneavoastră.

Cu deosebită considerație,

PREȘEDINTE,
Tudorel ANDREI

A. Andrei

