



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MACEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii în proprietatea comunei Macea a unor terenuri intravilane, precum și a documentațiilor de actualizare a datelor cadastrale ale acestora

Consiliul local al comunei Macea întrunit în ședința ordinară din data de 28 07 2020,

ținând seama de referatul de aprobare al Primarului comunei Macea nr.6487/21 07 2020, de raportul de specialitate al compartimentului juridic, resurse umane nr. 6488/21 07 2020, precum și de extrasele de Carte Funciară Nr.307817 Macea, Nr. 307816 Macea, Nr. 302853 Macea și Nr. 302851 Macea, de faptul că **Societatea Agricolă „5 Iulie”** a fost radiată în anul 2011 din registrul societăților agricole al Judecătoriei Arad ca urmare a închiderii procedurii falimentului fără ca bunurile rămase în urma lichidării -terenurile evidențiate în cărțile funciare mai sus arătate - să fi fost atribuite unor persoane juridice cu scop similar în condițiile art. 249 alin. (2) din Codul Civil;

luând în considerare prevederile art. 249 alin. (3) teza finală, ale art. 557 alin. (2) din Codul Civil, art. 41, alin. (5¹) și (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;

în aplicarea prevederilor art. 914 din Codul civil coroborat cu art. 23 lit. (b) și art. 219 din Ordinul Președintelui ANCPI nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu raportare la faptul că suprafețele terenurilor evidențiate în Cartea Funciară Nr.307817 Macea, Nr. 307816 Macea, Nr. 302853 Macea și Nr. 302851 Macea nu corespund realității;

văzând prevederile art.129 alin. (2) lit. c) și ale art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 (1) Se aprobă trecerea drumului din intravilan evidențiat în Cartea Funciară nr. 307817 Macea, cu nr. top 1805-1819/118/5-12/2/2/5/1/1/5, în suprafață de 676 mp, în proprietatea publică a comunei Macea.

(2) Se aprobă documentația de actualizare a informațiilor cadastrale a imobilului prevăzut la alin. (1), precum și modificarea suprafeței acestuia la 733 mp.

ART.2 (1) Se aprobă trecerea drumului din intravilan evidențiat în Cartea Funciară nr. 307816 Macea, cu nr. top 1805-1819/118/5-12/2/2/5/1/1/4, în suprafață de 835 mp, în proprietatea publică a comunei Macea.

(2) Se aprobă documentația de actualizare a informațiilor cadastrale a imobilului prevăzut la alin. (1), precum și modificarea suprafeței acestuia la 866 mp.

ART.3 (1) Se aprobă trecerea terenului intravilan evidențiat în Cartea Funciară nr. 302853 Macea, cu nr. top 1805-1819/118/5-12/2/2/5/1/1/1/1, în suprafață de 17886 mp, în proprietatea privată a comunei Macea.

(2) Se aprobă documentația de actualizare a informațiilor cadastrale a imobilului prevăzut la alin. (1), precum și modificarea suprafeței acestuia la 14512 mp.

ART.4 (1) Se aprobă trecerea terenului intravilan evidențiat în Cartea Funciară nr. 302851 Macea, cu nr. top 1805-1819/118/5-12/2/2/5/1/1/1/3, în suprafață de 23567 mp, în proprietatea privată a comunei Macea.

(2) Se aprobă documentația de actualizare a informațiilor cadastrale a imobilului prevăzut la alin. (1), precum și modificarea suprafeței acestuia la 20678 mp.

ART.5 Prezenta hotărâre se comunică cu: Primarul comunei Macea; Instituția Prefectului județului Arad, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și se publică în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANYILUK VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CLAUDIU - SIMION PINTEA

MACEA LA: 28 07 2020
NR. 78

Adoptată cu :	
Voturi pentru	14
Voturi împotriva	0
Abțineri	0
Consilier prezenți	14
Nr. total consilieri	15