



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului Lot 36/3/15, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, incintă Ceres, având număr cadastral 105393, ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța

Consiliul Local al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2021;

Având în vedere Proiectul de Hotarare nr.70/17.06.2012, Referatul de aprobare nr.8897/17.06.2021, prezentate de doamna primar Belu Ancuta-Daniela, prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil Lot 36/3/15, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, incintă Ceres, având număr cadastral 105393, ce aparține domeniului privat al comunei Mihail Kogalniceanu, județul Constanța, referatul de admitere cu nr.13982/29.01.2021 dat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanța, înregistrat la sediu Primariei sub nr.8891/17.06.2021, referatul nr.8897/17.06.2021, dat de compartimentul de specialitate, raportul Comisiei nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale si buget-finante, programe externe si relatii internationale, raportul Comisiei nr.2.-pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice si de arhitectură, raportul Comisiei nr.5-pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor, și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr. 8899/17.06.2021 dat de secretar general;

Având în vedere prevederile art.555 alin.(1), art.879 și art.880 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.23, lit."e", art.123, alin.(1), respective art.135, alin.(1), lit."a" și alin.(3) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. "b" și "c", alin.(6), lit. "c" ale art.139, alin.(3), lit."g", precum și ale art.196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului în suprafață totală de 1742,00mp, având nr.cadastral 105393, situat în comuna Mihail Kogălniceanu, incintă Ceres Lot 36/3/15, județul Constanța, potrivit documentației cadastrale de dezmembrare, anexată - parte integrantă din prezenta.

(2) În urma dezmembrării se creează 4 unități individuale :

1)108024 situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, Nr. Lot.36/3/15/1, teren , județul Constanța, incintă Ceres, UAT Mihail Kogălniceanu, având suprafata de 866,00 mp;



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

- 2) 108024 situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, Nr. Lot.36/3/15/2, cu acces din Lot 36/3/15/1 și Lot 36/3/15/3, județul Constanța, incintă Ceres, UAT Mihail Kogălniceanu, având suprafata de 166, 00 mp;
3) 108024 situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, Lot.36/3/15/3, județul Constanța, incintă Ceres, UAT Mihail Kogălniceanu, având suprafata de 457,00 mp;
4) 108024 situat în localitatea Mihail Kogălniceanu, Lot.36/3/15/4, județul Constanța, incintă Ceres, UAT Mihail Kogălniceanu, având suprafata de 253,00mp.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța să semneze la Notarul Public în numele și pe seama comunei Mihail Kogălniceanu actul de dezmembrare în formă autentică și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilelor menționate la art.1, din prezentul.

Art.3. Secretarul general va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget-finanțe-contabilitate-salarizare, Compartimentului urbanism și Patrimoniu, precum și Instituției Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

PRESEDINTE SEDINTA,

BUTCARU SORIN



CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA

MIHAIL KOGĂLNICEANU 29.06.2021
Nr.69