

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IASI

HOTARÂREA NR. 128 / 29.07.2021

privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Magazie, platforma depozitare sare pentru deszăpezire și parări”

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2021

Având în vedere,

Referatul de aprobare nr. 17612 /22.07.2021 al primarului Comunei Valea Lupului,
Raportul de specialitate al compartimentului achiziții publice și investiții nr. 17613/22.07.2021,
Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Proiectul tehnic și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Magazie, platformă depozitare sare pentru deszăpezire și parări”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Primarul Comunei Valea Lupului, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica:

Institutiei Prefectului Judetului Iasi;

Primarului Comunei Valea Lupului;

Compartimentului achizitii publice si investitii;

Compartimentului economic/casierie.

Președinte de ședință,
Julian Mihăilă

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Agnes Ela Potochină

Nr. 128 /29.07.2021

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotriva	-
Abțineri	-



Anexa HCL nr. 128 /29.07.2021

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii

„Magazie, platforma depozitare sare pentru deszapezire si pacari” conform Proiectului tehnic

Beneficiarul investitiei: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDETUL IASI

Titularul investitiei: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDETUL IASI

Amplasamentul obiectivului: COMUNA VALEA LUPULUI, JUDETUL IASI

Elaborator documentatie tehnico-economica - Proiect tehnic: S.C. MABAS S.R.L.

Valoarea estimata a investitiei:

Valoarea estimata a investitiei conform Deviz general al obiectivului de investitii „Magazie, platforma depozitare sare pentru deszapezire si pacari”

Total general: 505.648,72 lei fara TVA; 638.304,65 lei cu TVA

Din care C + M: 440.799,89 lei fara TVA; 524.551,87 lei cu TVA

Descrierea lucrarilor:

Lucrari de construire: Magazie, platforma depozitare sare pentru deszapezire si pacari

Durata de executie a lucrarilor: 2 luni

Sursa de finantare a investitiei: buget local



Obiectiv: „Magazie, platformă depozitare, sare pentru deszăpezire și parări”

Beneficiar: Comuna Valea Lupului
Proiectant general SC MABAS SRL

Actualizat conform prevederi OUG nr. 114/28.12.2018

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investitii

TITLUL PROIECTULUI - „Magazie, platformă depozitare, sare pentru deszăpezire și parări

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	0,00	500,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	28.500,00	5.415,00	33.915,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	7.000,00	1.330,00	45.928,94
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.500,00	475,00	40.573,94
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.500,00	285,00	39.383,94
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2	Dirigenta de santier	4.500,00	855,00	5.355,00
	Total cap.3	40.000,00	7.505,00	85.103,94
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	440.799,89	83.751,98	524.551,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si function	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00



4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 4	460.799,89	87.551,98	548.351,87
Capitolul 5				
Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.848,79	0,00	4.848,79
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.204,00	0,00	2.204,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	440,80	0,00	440,80
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.204,00	0,00	2.204,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 5	4.848,83	0,00	4.848,83
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total cap. 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL				
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		505.648,72	95.056,98	638.304,65
		440.799,89	83.751,98	524.551,87

Data : 15.06.2021

Beneficiar, Comuna Valea Lupului

Proiectant General,
S.C. MABAS S.R.L.

Întocmit
Ing. Alexandru COZAR