



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea prelungirii documentației de urbanism "Plan Urbanistic Zonal" în vederea realizării obiectivului de investiții: "ÎNFIINȚARE FERMA – HALĂ DE GĂINI OUĂTOARE", județul Constanta

Consiliul Local al comunei Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2021;

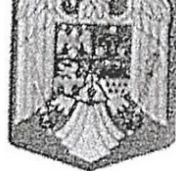
Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr.87/14.07.2021, Raportul de aprobare nr.11111/27.07.2021 prezentate de doamna Primar Belu Ancuța Daniela, prin care propune aprobarea documentației de urbanism "Plan Urbanistic Zonal" în vederea realizării obiectivului de investiții: "ÎNFIINȚARE FERMA – HALĂ DE GĂINI OUĂTOARE", județul Constanta, beneficiar, SC AGROSEVEN SRL, Avizul de oportunitate nr. R11947 din 09.09.2020, procesul verbal nr. 7264/19.05.2021, Raportul de informare și consultare a publicului nr. 7277/19.05.2021, Certificatul de urbanism nr. 101/03.08.2020 eliberat de Primăria comunei Mihail Kogălniceanu, Avizul nr. 26 din 25.06.2021 emis de Consiliul Județean Constanța, Documentația Plan Urbanistic Zonal elaborată de ALL ARHITECTURA SRL, Referatul nr.10413/14.07.2021 dat de compartimentul de specialitate, raportul Comisiei nr.1. - pentru studii, prognoze economico-sociale și buget finanțe, programe externe și relații internaționale, raportul Comisiei nr.2.- pentru organizarea, dezvoltarea urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, realizarea licitațiilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei nr.3.- pentru servicii publice, asigurarea funcționării serviciilor de gospodărie comunală, piețe și comerț, raportul Comisiei nr.4 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă și protecție socială, sportive și de agrement, raportul Comisiei nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și avizul de legalitate nr.10415/14.07.2021 dat de secretar general comună;

În conformitate cu prevederile art 25, alin.(1), art. 27¹ lit. (c), art.37, alin.(1) și alineatele (1-1)-(1-3) art.47, și 47¹ art.56, alin.(6) și ale Anexei 1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art.2, alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1) alin.(14), art.139, alin.(3), art.140, alin.(1), art.196 alin.(1), lit.(a) precum și ale art.243, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.57/2019, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă prelungirea documentației de urbanism "Plan Urbanistic Zonal" în vederea



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU
CONSILIUL LOCAL

realizării obiectivului de investiții: "ÎNFIINȚARE FERMA – HALĂ DE GĂINI OUĂTOARE", județul Constanta, situat în intravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, Parcela A 489/3, Tarla 104, Lot 1/1, județul Constanta, conform documentației elaborată de ALL ARHITECTURA SRL, Constanta, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Primarul comunei Mihail Kogălniceanu va asigura aducere la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri prin serviciile de specialitate.

Art.3. Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul de construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.4. Planul Urbanistic Zonal întocmit în vederea realizării obiectivului de investiții "ÎNFIINȚARE FERMA DE PUI CARNE ", va avea termenul de valabilitate de 5 ani.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Mihail Kogalniceanu și Serviciile de specialitate din subordine.

Art.7. Secretarul comunei va comunica hotărârea Primarului comunei Mihail Kogălniceanu, Serviciului Buget – Finanțe-Contabilitate, Serviciului Urbanism și Patrimoniu, SC AGROSEVEN SRL, precum și Instituției Prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta a fost adoptată cu 17 voturi pentru, - împotrivă, - abțineri din totalul de 17 consilieri prezenți. Numarul consilierilor în funcție 17.

**PRESEDINTE SEDINTA,
BUTCARU SORIN**



**CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
PANFILE ELENA**

[Signature]