

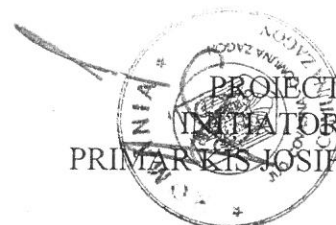


ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA ZAGON

Adresa-Zagon, str. Principală, nr. 144, cod poștal 527 185, jud. Covasna
Tel. 0040-267-343 022, fax 0040-267-343022, e-mail
office@primariazagon.ro



Nr. 6043 / 15.09.2020



HOTĂRÂREA NR. ____/2020

privind însusirea raportului de evaluare și vânzarea în condițiile legii a unui teren proprietate privată a comunei Zagon, în suprafață de 1946 mp, înscris în CF nr.26582

Consiliul local al comunei Zagon, întrunit în ședința ordinară din data de 24 SEPTEMBRIE 2020, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție ().

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate: juridică, de administrare a domeniului public și privat, precum și avizul de legalitate al secretarului general al Comunei Zagon,

în conformitate cu prevederile:

- Art. 87 alin.(5), art. 108, art. 334-346, art. 363 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare

- Hotărârea consiliului local al comunei Zagon nr.50/2020 privind aprobarea Documentației cadastrale privind dezlipirea imobilului înscris în C.F nr.26562 sub număr cad.26562.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (3) lit. g si ale art. 196 alin. (1), lit. a) si art. 243 alin. (1) lit. a) din "ORDONANȚĂ DE URGENTĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

78

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului — teren în suprafață totală de 1946 mp, proprietatea privată a comunei Zagon, situat în comuna Zagon, nr. 27, înscris în CF nr.26582 Zagon, nr. cad.26582 și în inventarul domeniului privat- secțiunea terenuri la poziția.

Art. 2 Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului proprietatea privată a comunei Zagon, conform anexei 1 și a anexei 1.(1) Studiului de oportunitate la prezenta hotărâre.

Art. 3 Consiliul local al comunei Zagon își însușește raportul de evaluare a terenului întocmit de evaluator autorizat A.N.E.V.A.R, nr.20109/2020 , anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Prețul de pornire al licitației este de 6.800 euro, respectiv 33.000 lei, curs de schimb la data evaluării.

Art.5. Consiliul local împuternicește viceprimarul comunei Zagon ,domnul Dogaru Gheorghe și pe domnul ing.Benedek Jakab – din cadrul compartimentului urbanism să semneze contractul de vânzare – cumpărare în fața notarului public.

Art.6 .Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente înscrierii terenului în cartea funciară ,precum și pe cele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare-umpărare în fața notarului public.

Art. 7 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Primarul comunei și aparatul de specialitate ,vor fi aduse la îndeplinire de Serviciul Urbanism și Cadastru și serviciul Buget – Finante (contabilitate)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BACIU MARIANA**