ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BĂLĂBĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 27
din 19.04.2021

privind : acordarea dreptului de acces gratuit SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL la o suprafața de 10 mp din totalul de 600 mp curți construcții –sediul primăriei Bălăbănești , județul Galați

Initiator: Primarul comunei Bălăbănești, dl Ciocan Marius-Gicu
Nr. de inregistrare si data depunerii proiectului : Nr. 27 din 08.04.2021

Consiliul Local al comunei Bălăbănești , judetul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 19 aprilie 2021

Având în vedere temeiurile juridice :

- art. 15 alin.(2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3-5 din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificarile si completarile ulterioare
- art.2 din anexa din Decizia Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică
- pct.1 din inventarul domeniului public al comunei Bălăbănești aprobat prin HG nr. 562/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 605 și 605 bis din 15 august 2002, modificată și completată prin HG nr. 1112 din 3 noiembrie 2010
- art. 129 alin (2) lit.c) coroborat cu alin (6) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind codul admnisrativ , cu modificarile si completarile ulterioare

Luând act de :

- cererea nr. GSS 1363 din 11.02.2021, înaintată de SC Gauss SRL , persoană juridică

română, cu sediul in Timişoara, Calea Martirilor 1989 nr.1-3-5, corp D, împuternicită de SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL

- HCL nr. 64 din 29.11.2019 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatile comunei Balabanesti in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora , a modului de utilizare partajata a elelementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele noi de comunicatii electronice
- referatul de aprobare a iniţiatorului înregistrat sub nr. 1574 din 08.04.2021 ;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălăbăneşti , înregistrat sub nr.1575 din 08.04.2021 ;
- rapoartele de avizare a comisiei de specialitate nr. 1 si 3 din cadrul Consiliului local al comunei Bălăbăneşti, judeţul Galaţi;

In baza art. 133 alin (1) , art.139 alin.(1) si art.196 alin (1) lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările şi completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Balabanesti intrunit in sedinta ordinara din data de 19 aprilie 2021 adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă dreptul acces gratuit SC SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL la o suprafaţă de teren 10 mp situat în intravilanul satului Bălăbăneşti , din totalul de 600 mp curţi construcţii , ce aparţin sediului Primăriei comunei Bălăbăneşti , judeţul Galaţi , domeniul public al comunei Bălăbăneşti , pentru operarea , întreţinerea şi exploatarea , unui punct local de distribuţie pentru sistemul broadband , pentru echipamente , respectiv drumul de acces , traseul de fibra optică şi alimentarea cu energie electrica

Art.2.Acordarea dreptului de acces gratuit se face pe o perioadă de 20 ani şi se va realiza printr-un contract de constituire a acestui drept pentru realizarea accesului pe proprietate publică, încheiat în condiţiile Legii nr. 159/2016

Art.3. Se mandatează primarul comunei Bălăbăneşti , dl Ciocan Marius-Gicu , să încheie contractul cu privire la dreptul de acces gratuit pe durata de 20 de ani , pentru terenul în suprafaţă de 10 mp situat în intravilanul satului Bălăbăneşti , din totalul de 600 mp curţi construcţii ce aparţin sediului Primăriei comunei Bălăbăneşti , judeţul Galaţi , domeniul public al comunei Bălăbăneşti, în calitate de reprezentant legal al comunei .

Art.4. Planul de încadrare în zona si schiţa amplasare anexate , fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va face prin grija Primarului comunei Bălăbăneşti

Art.6. Prezenta hotarâre se comunică prin intermediul secretarului general : Instituţiei Prefectului judeţului Galati în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Bălăbăneşti , compartimentului achiziţii publice, amenajarea teritoriului , urbanism, SC Network Innovation Future SRL şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
BALABAN IOAN

ROMANIA * JUD. GALAŢI CONSILIUL LOCAL COM. BĂLĂBĂNEŞTI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Neamţu Maricica

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA BALABANESTI
COMPARTIMENT ACHIZITII PUBLICE, AMENAJAREA TERITORIULUI , URBANISM
NR. 1575 din 08.04.2021

RAPORT DE SPECIALTATE

Prin proiectul de hotarare nr. 27 din 08.04.2021 initiat de primarul comunei Balabanesti, dl Ciocan Marius-Gicu, se propune acordarea dreptului de acces gratuit catre SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL la o suprafata de 10 mp din totalul de 600 mp curti constructii – sediul primariei Balabanesti , judetul Galati, ca urmare a cererii nr. GSS 1363 din 11.02.2021, inaintata de SC Gauss SRL , persoana juridica romana, cu sediul in Timisoara, Calea Martirilor 1989 nr.1-3-5, corp D, imputernicita de SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL .

Prin cerere se solicita un teren in suprafata de 10 mp pozitionat pe domeniul public al comunei Balabanesti , in vederea exploatarii pe o durata de 20 ani pentru operarea , intretinerea si exploatarea , unui punct local de distributie pentru sistemul broadband , pentru echipamente , respective drumul de acces , traseul de fibra optica si alimentarea cu energie electrica (retea si/sau canalizatie, incluzand elementele de sustinere a acestora, respective stalpi/turnuri/piloni . etc). Se ataseaza un plan de amplsament in zona si o schita de amplasare .

Analizand temeiurile juridice :

- art. 3-5 din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a reţelelor de comunicaţii electronice, precum şi pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării reţelelor de comunicaţii electronice, cu modificarile si completarile ulterioare
- art.2 din anexa din Decizia Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică
- art. 129 alin (2) lit.c) coroborat cu alin(6) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind codul admnisrativ , cu modificarile si completarile ulterioare

Tinad cont si de :

- referatul de aprobarea al initiatorului inregistrat sub nr. 1574 din 8 aprilie 2021
- HCL nr. 64 din 29.11.2019 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatile comunei Balabanesti in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora , a modului de utilizare partajata a elelementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele noi de comunicatii electronice

Consideram ca proiectul initiat indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaerii in sedinta ordinara din luna aprilie 2021 .

Consilier achizitii pblice
Cain George

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA BALABANESTI
PRIMAR
NR. 1574 din 08.04.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind : acordarea dreptului de acces gratuit SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL la o suprafata de 10 mp din totalul de 600 mp curti constructii –sediul primariei Balabanesti , judetul Galati

Prin cererea nr. GSS 1363 din 11.02.2021, SC Gauss SRL , persoana juridica romana, cu sediul in Timisoara, Calea Martirilor 1989 nr.1-3-5, corp D, imputernicita de SC NETWORK INNOVATION FUTURE SRL, solicita un teren in suprafata de 10 mp pozitionat conform planului de incadrare in zona atasat, pe domeniul public al comunei Balabanesti , in vederea exploatarii pe o durata de 20 ani pentru operarea , intretinerea si exploatarea , unui punct local de distributie pentru sistemul broadband , pentru echipamente , respectiv drumul de acces , traseul de fibra optica si alimentarea cu energie electrica (retea si/sau canalizatie, incluzand elementele de sustinere a acestora, respective stalpi/turnuri/piloni . etc) .

In urma analizarii in teren cu reprezentantii de la SC Gauss SRL , ne-am propus sa acordam acest drept de acces solicitat , la suprafata de 10 mp totalul de 600 mp curti constructii ce apartine sediului primariei comunei Balabanesti, inregistrat in inventarul domeniului public al comunei Balabanesti la pozitia nr. 1 . S-a elaborat si o schita de amplasare , atasata la prezentul referat.

Acordarea dreptului de acces gratuity are la baza prevederile art. 2 din Decizia Autoritatii Nationale pentru Administrare si Reglementare in Comunicatii nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, unde se mentioneaza ;

„(2) Pentru elementele de reţea de comunicaţii electronice şi elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, staţii de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente şi infrastructuri fizice suport, precum şi pentru cablurile şi cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietatea publică nu poate depăşi valoarea de zero lei."

In baza celor prezentate va rog domnilor consilieri sa analizat si sa supuneti spre adoptare proiectul de hotarare atasat .

Primar,
Ciocan Marius—Gicu